EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL E FALÊNCIA DE VITÓRIA/ES.

Processo nº 5032476-66.2022.8.08.0024

MAURO COLODETE, Leiloeiro Público Oficial, matricula JUCEES nº 051/2006, estabelecido na Rua Ademar Luiz Nepomuceno, nº 150, Bloco C/302, Jardim Camburi, Vitória-ES, CEP 29090-520, telefones (27) 99955-6685 e (28) 99955-5000, e-mail sac@colodeteleiloes.com.br, portador do CPF nº 751.592.367-91, vem pela presente, informar as datas para realização do Leilão Judicial dos bens penhorados nos presentes autos:

LOCAL DO LEILÃO: Os leilões serão exclusivamente na modalidade Eletrônica, através no sítio eletrônico **www.colodeteleiloes.com.br.**

PRIMEIRO LEILÃO JUDICIAL: Terá início na data da publicação do Edital, **encerrando-se no dia 23/01/2026 a partir das 13:00 horas,** onde somente serão aceitos lances com valor igual ou superior ao valor de avaliação.

SEGUNDO LEILÃO JUDICIAL: Não havendo licitantes no Primeiro Leilão Judicial, terá início o Segundo Leilão Judicial, **encerrando-se no dia 30/01/2026 a partir das 13:00 horas,** onde somente serão aceitos lances com valor igual ou superior a **50,00%** do valor de avaliação.

TERCEIRO LEILÃO JUDICIAL: Não havendo licitantes no Segundo Leilão Judicial, terá início o Terceiro Leilão Judicial, **encerrando-se no dia 06/02/2026 a partir das 13:00 horas,** onde serão aceitos lances de quaisquer valores, contudo, tão somente se constatada a existência de concorrência entre possíveis arrematantes, não sendo admissível a arrematação por proposta direta de qualquer valor por um único interessado (Art. 142 § 3º-A da Lei 11.101/2005).

Ante o acima exposto, requer a homologação das datas apresentadas.

Vitória-ES, 05 de novembro de 2025.

MAURO COLODETE:75159236791

Assinado de forma digital por MAURO COLODETE:75159236791
Dados: 2025.11.05 11:37:43 -03'00'

MAURO COLODETE
Leiloeiro Público Oficial
Matrícula JUCEES 051/2006