

980
EXCELENTÍSSIMO SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA COMARCA DE
ITAIÓPOLIS SC

032.09.000579 - 3


LUIZ HIRTH SOBRINHO, brasileiro, divorciado, contador, inscrito no CPF sob nº 154.188.049-87, portador da Cédula de Identidade RG nº 317.058 expedida pela SSP/SC, residente e domiciliado a Rua João Alberto Andolfato, nº 195, Bairro Lucena, Município de Itaiópolis SC, estabelecido profissionalmente a Rua Nereu Ramos Calçada Papa João Paulo II, nº 36, Centro, Município de Itaiópolis SC, portador do CRC/SC sob nº 8050-0-6, nomeado pelo Juízo de Direito da Comarca de Itaiópolis SC, administrador Judicial da Massa Falida "**CEREAIS BOM JESUS LTDA**", inscrita no CNPJ sob nº 05.296.212/0001-81, neste Município, venho mui respeitosamente a V. Excia..., encaminhar a arrecadação de bens da Massa Falida.

Venho informar a V. Excia..., que não foram relacionados valores, pois para tanto será necessário contratar um perito para fazer a avaliação. O que foi contatado para fazer a perícia o Sr. Amaury Kazmierczak, Engenheiro Agrimensor/ Corr. De Imóveis.

Termos em que

P. Deferimento

Itaiópolis, 21 de janeiro de 2011.


LUIZ HIRTH SOBRINHO
SINDICO DA MASSA FALIDA

**RELAÇÃO DE BENS DA MASSA FALIDA DE CEREAIS BOM JESUS LTDA.
LOCALIDADE DE CABEÇA SECA – MUNICÍPIO DE ITAIÓPOLIS-S.C.
CNPJ 05.296.212/0001-81**

01 – Imóvel rural, situado na localidade de Cabeça Seca, neste Município e Comarca, com a área de 13.000,00m². (treze mil metros quadrados). Matriculado sob nº 13.686, do Registro de Imóveis desta Comarca. O imóvel é servido por serviço de água, energia elétrica e telefone. O pátio encontra-se revestido por macadame, cercado em 03 faces com palanques de concreto tipo alambrado com 2,20m e tela malha 7.

02 - Um barracão em alvenaria (depósito), com estrutura e cobertura metálica, medindo 480,00m² (20x24m), piso de concreto, pé direito com 6,00 metros, em bom estado de conservação.

03 – Barracão em alvenaria, com estrutura e cobertura metálica, medindo 600,00m² (20x30m), piso de concreto, pé direito com 6,00m. A cobertura encontra-se em mau estado de conservação.

04 _ Dois avanços, com estrutura e cobertura metálicas, anexo aos barracões descritos nos itens 02 e 03, piso de concreto, pé direito com 6,00m, medindo 96,00m² (8x12m), cada um, totalizando 192,00m², em bom estado de conservação.

05 – Moega, com capacidade para 120 toneladas de grãos, com duas divisões.

06 – Moega com capacidade para 360 toneladas de grãos, com quatro divisões.

07 _ Dois silos pulmão, circulares metálicos, com capacidade de 900 toneladas cada.

08 – Dois silos para armazenagem, circulares metálicos, com capacidade para 1.500 toneladas cada.

09 – Dois secadores galvanizados, com capacidade para 40 toneladas cada, em regular estado de conservação.

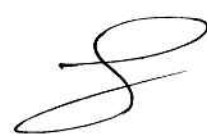
10 – Um elevador de expedição galvanizado, com 20m e capacidade de 120 toneladas/hora, com dois motores 7,5 Kw/1.740 rpm.

11 _ Seis elevadores de cereais, com 30,00m de altura e capacidade para 60 toneladas/hora.

12 – Dois elevadores de cereais, com 30m e capacidade para 80 toneladas/hora.

13 _ Kit rede de água completa, ligada à rede pública.

14 - Dois quadros de comando elétrico, mais cabos e instalação elétrica.



- 15 _ Transformador trifásico 250 kva e quadros de distribuição de energia.
- 16 _ Escritório em alvenaria, medindo 120,00m² (15x8m), com piso cerâmico, forro de pínus, coberto com telhas de barro, contendo: sala de espera, sala para o comando eletrônico de balança rodoviária, 04 salas para escritório varanda e banheiro. Anexo refeitório em alvenaria, com 24,00m² (3x8m). Em piso cerâmico, forro de pínus e coberto com telhas amianto de 5mm. A construção encontra-se em regular estado de conservação.
- 17 _ Uma casa em alvenaria, com 63,00m², coberta com telha de barro, piso cerâmico, forro de pínus, contendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia externa, com tanque de lavar roupas de uma cuba. Em regular estado de conservação.
- 18 _ Uma casa em alvenaria, com 84,00m², coberta com telhas de barro, piso cerâmico, forro de pínus, contendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro e lavanderia externa, com tanque de lavar roupas de uma cuba e garagem, coberta com cimento amianto. Em regular estado de conservação.
- 19 _ Um almoxarifado, medindo 21,25m² (2,5x8,5) contendo: 01 banheiro, vestiário e duas salas. Em mau estado de conservação.
- 20 _ Uma balança rodoviária eletrônica, com capacidade para 80 toneladas, marca Beltrão com 19,00m de comprimento, completa, com base.
- 21 _ Duas fornalhas para secador, com chapa galvanizada e base de concreto, em bom estado de conservação.
- 22 _ Uma máquina de limpeza de cereais, com capacidade de 60 toneladas e base de concreto, completa e em mau estado de conservação.
- 23 _ Uma máquina de limpeza de cereais, com capacidade de 60 toneladas e base de concreto, completa e em regular estado de conservação.
- 24 _ Dois filtros para contenção de pó. Em regular estado de conservação.
- 25 _ Uma peneira de pré-limpeza de cereais, em mau estado de conservação.
- 26 _ Dois captadores de película, para os secadores de cereais, em regular estado de conservação.
- 27 _ Um caracol para cereais, com capacidade de 120 toneladas/hora.
- 28 _ 150 árvores de eucalipto, da variedade Dunny, com 04 anos de idade.
- 29 - 101 palanques, tipo alambrado com 2,20m de comprimento.



983

- 30 – 330 m. lineares por 1,50 m, totalizando 495,00 m² de tela galvanizada malha 7, em regular estado de conservação.
- 31 – 167 pallets, para base e carregamento de sacarias.
- 32 – 11 extintores de pó pressurizado, sendo 09 médios e 02 pequenos.
- 33 - 01 estação de trabalho modulada. (02 peças retas e uma peça de canto), para computador. Em regular estado de conservação.
- 34 - 01 arquivo de MDF com 03 gavetas, em regular estado de conservação.
- 35 – Um sofá modulado de canto, com 05 lugares e cobertura de napa; em regular estado de conservação.
- 36 – 11 peneiras e 05 bandejas, para granulometria.
- 37 – 01 meganômetro manual, marca Humitron.
- 38 - 01 meganômetro digital, marca Humitron.
- 39 - 01 balança de precisão, marca Humitron.
- 40 - 01 máquina de escrever, marca Olivetti – Línea 98.
- 41 - 01 Armário para escritório com 02 portas, de MDF, com dimensões de 0,70x1,60m. Em bom estado de conservação.
- 42 - 01 aparelho de Fax, marca Sharp, em desuso.
- 43 - 01 cofre em aço e concreto, com dimensões de 0,42x0,95m.
- 44 - 01 estação de trabalho azul, contendo: 02 escrivaninhas de 01m e canto modulado, de MDF, em bom estado de conservação.
- 45 – 01 conjunto de mesa (0,75x3,10m) e dois bancos artesanais, confeccionados com pinheiro araucária. Em bom estado de conservação.
- 46 - 01 fogão á gás, com 06 bocas, marca Clarice. Em mau estado de conservação.
- 47 - 01 caixa para depósito de lenha artesanal, com 1,00m de comprimento. Em regular estado de conservação.
- 48 - 01 jogo de cozinha contendo: armário de cozinha “aéreo” com 03 portas. Armário paneleiro com 03 portas e um gabinete com 1,20m e tampo de inox, com uma cuba. Em regular estado de conservação.



984
w

- 49 – 15.000 copos promocionais de 300 ml, contendo o logomarca da empresa Cereais Bom Jesus.
- 50 – 100 bonés promocionais, com a logomarca Cereais Bom Jesus.
- 51 _ 02 painéis de distribuição de energia elétrica de pequeno porte.
- 52 _ Aproximadamente 100 metros de cabos de cobre sintenax ou 1 KV de alta tensão (encapados).
- 53 _ 12 capacetes de segurança de diversas cores, em mau estado de conservação.

Itaiópolis (SC), 07 de janeiro de 2.011.

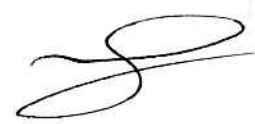

~~_____~~
SINDICO DA MASSA FALIDA
LUIZ HIRTH SOBRINHO

985

**RELAÇÃO DE BENS DA MASSA FALIDA DE CEREAIS BOM JESUS LTDA,
LOCALIDADE DE MOEMA – MUNICIPIO DE ITAIÓPOLIS-S.C.
CNPJ 05.296.212/0001-81**

01 – Imóvel rural, situado de frente para a SC-477, na localidade de Moema, neste Município e Comarca, com a área de 7.500,00m². (sete mil e quinhentos metros quadrados). Matriculado sob nº 6.992, do Registro de Imóveis desta Comarca. O imóvel é servido de água, energia elétrica e telefone. O pátio encontra-se revestido por macadame e não é cercado.

- 02 - Um barracão em alvenaria, com estrutura e cobertura metálica, medindo 480,00m² (15x32m), piso de concreto, pé direito com 8,00metros, em bom estado de conservação.
- 03 - Construção anexa (avanço) ao barracão descrito no item 02, com estrutura e cobertura metálica, piso de chão batido, medindo 148,00m² (4x37m), em bom estado de conservação.
- 04 - Construção anexa (avanço) ao barracão descrito no item 02, com estrutura e cobertura metálica, piso de concreto, medindo 54,00m² (4,5x12m), em bom estado de conservação.
- 05 – Moega com capacidade para 600 toneladas, com quatro divisões.
- 06 - Elevador de cereais com 28,00m de altura, com capacidade de 60 toneladas/hora.
- 07 – Uma fornalha incompleta, para secador, construída em tijolos maciços, medindo 2,50x5,00 metros e altura de 2,20m. Possui 02 portas metálicas.
- 08 – Silo circular metálico, com capacidade para 3.000 toneladas, com exaustor, motor de 20 Kv, 1.720 rpm.
- 09 – Silo circular metálico, com capacidade para 2.700 toneladas, com exaustor, motor de 12,5 Kv, 1.735 rpm.
- 10 _ Elevador de cereais, com 30,00m de altura e capacidade para 60 toneladas/hora.
- 11 – Rede elétrica trifásica, com transformador de 250 Kva e quadros de distribuição de energia..
- 12 _ Kit de rede de água (completa), ligada à rede pública.
- 13 - Três quadros de distribuição de energia elétrica, para alimentação da estrutura da Cerealista.
- 14 _ Balança rodoviária eletrônica, com capacidade para 60 toneladas, modelo VT – 3.000-I, marca LIBRATEK.



- 15 _ Escritório em alvenaria, medindo 54,00m² (6x9m), com piso cerâmico, forro de pinus, cobertura em cimento amianto de 5mm de espessura, contendo sala de espera, sala para comando eletrônico de balança rodoviária, 02 salas para escritório e 02 banheiros. Em bom estado de conservação.
- 16 _ Uma poltrona de canto, artesanal, confeccionada em madeira, medindo 1,00x2,50m, em regular estado de conservação.
- 17 _ Um balcão de canto, artesanal, medindo 1,80x1,80m, em bom estado de conservação.
- 18 _ Um balcão com 4 gavetas, artesanal, medindo 2,00m de comprimento, em bom estado de conservação.
- 19 _ Uma mesa para computador, com 03 gavetas, em regular estado de conservação.
- 20 _ Um armário com 02 portas, com 1,60m de altura, em bom estado de conservação.
- 21 _ Um relógio de parede, em mau estado de conservação.
- 22 _ Um tanque de lavar roupas, de fibra, com 01 cuba, em mau estado de conservação.
- 23 _ Uma mesa de reuniões, para 06 lugares, em regular estado de conservação.
- 24 _ Três banquetas, em regular estado de conservação.
- 25 _ Uma mesa de 04 lugares, dobrável, em regular estado de conservação.
- 26 _ Uma cozinha compacta, contendo: armário com 02 portas e 03 gavetas, pia e fogareiro a gás com 02 bocas. Em regular estado de conservação.

Itaiópolis (SC), 07 de janeiro de 2.011.


~~SINDICO DA MASSA FALIDA~~
LUIZ HIRTH SOBRINHO