



**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 11ª VARA
CÍVEL E EMPRESARIAL DA COMARCA DE LONDRINA – PR**

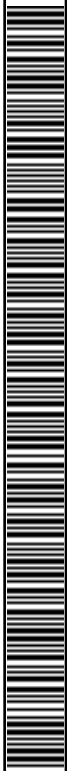
Processo nº 0002662-05.2024.8.16.0056

BULLE & BULLE E FERRARI AGRONEGÓCIO, GUSTAVO COELHO BULLE, MARCELO FERRARI – EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL (“Recuperandos” ou “Grupo”) por meio de seus advogados abaixo subscritos, nos autos do pedido de **RECUPERAÇÃO JUDICIAL** em epígrafe, vêm, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção ao disposto na cláusula 5.1.3.27 do Plano de Recuperação Judicial aprovado em Assembleia Geral de Credores realizada em 09/02/2026, prestar informações acerca do início dos trâmites de georreferenciamento da Gleba 01 da Fazenda Bulle, nos seguintes termos.

1. Conforme indicado no Plano aprovado acostado em sua versão consolidada ao mov. 1137 (Cláusula 5.1.3.27,) as Recuperandas comprometeram-se a iniciar os trâmites necessários ao georreferenciamento da Gleba 01 da Fazenda Bulle tão logo aprovado o plano em assembleia, bem como a informar **quinzenalmente** o andamento e o status dos trabalhos ao Grupo de Credores.

2. Nesse contexto, informam que, após a realização do sorteio em 21/08/2025, referente à divisão dos lotes da Fazenda Bulle entre os herdeiros, dentre eles o recuperando Gustavo, restou estabelecido em Termo de Acordo, devidamente homologado judicialmente, que seria providenciada a conclusão do georreferenciamento do imóvel rural, o que foi devidamente noticiado aos credores.

3. Nos termos do acordo homologado, foi contratado profissional técnico habilitado para a execução do serviço, sendo o Sr. Rafael Alcântara Tamamaru, engenheiro especialista em Registros Imobiliários, Meio Ambiente e Geotecnologias,





com ampla experiência em processos de regularização fundiária de áreas urbanas e rurais, junto a órgãos públicos, entidades ambientais e cartórios de registro de imóveis, responsável pela coordenação técnica dos trabalhos.

4. Dessa forma, para a retomada e conclusão do georreferenciamento, será providenciada a atualização dos dados fundiários, mediante a revisitação dos confrontantes e de suas respectivas matrículas, a fim de verificar eventuais alterações supervenientes, possibilitando a adequada atualização do processo técnico.

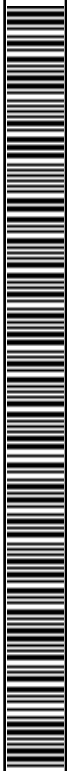
5. O escopo do trabalho contempla, dentre outras atividades, a retomada e registro do georreferenciamento da Fazenda Bulle, a verificação e atualização de matrículas, confrontações e peças técnicas, o protocolo e acompanhamento junto ao Cartório de Registro de Imóveis, a unificação das matrículas, o protocolo junto ao INCRA e acompanhamento até aprovação.

6. O trabalho abrangerá o imóvel rural denominado Fazenda Bulle, composto pelas matrículas nº 15, com área de 1.427,80 hectares, nº 2.565, com área de 159,08 hectares, e nº 3.538, com área de 32,67 hectares.

7. O responsável técnico informou, ainda, que encaminhará proposta comercial atualizada para análise e eventual aprovação pelas Recuperandas, a qual deverá contemplar os valores, prazos e demais condições necessárias à execução e conclusão do georreferenciamento.

8. As Recuperandas aguardam o envio da referida proposta para deliberação e formalização, ocasião em que será possível dar início à execução material dos trabalhos técnicos, **comprometendo-se a manter a atualização periódica do status e do andamento do procedimento nos autos da presente Recuperação Judicial**, em observância às obrigações assumidas no Plano aprovado.

9. Diante do exposto, requerem seja a presente manifestação recebida como prestação de informações iniciais acerca do início dos trâmites de georreferenciamento da Gleba 01 da Fazenda Bulle, conforme previsto no Plano de Recuperação Judicial aprovado em 09/02/2026.





10. No mais, requer que todas as publicações sejam realizadas, exclusivamente, em nome do **Dr. Otto Willy Gubel Junior, OAB/SP 172.947**, sob pena de nulidade dos atos praticados, nos termos do art. 272, § 2º, do CPC.

Nestes termos,

Espera deferimento.

São Paulo/SP, 24 de fevereiro de 2026.

OTTO WILLY GÜBEL JÚNIOR
OAB/SP 172.947

CAROLINA FAZZINI FIGUEIREDO
OAB/SP 343.687

CAROLINA MICHALASWKI
OAB/SP 384.741

MARCO AURÉLIO FERREIRA COELHO
OAB/SP 426.188

