

CERTIDÃO

Autos de Falência 0001887.17.2017.8.16.0094

Certifico e dou fé que recebi antes do início do leilão proposta para arrematação dos bens leiloados no presente processo da MASSA FALIDA DE FRIGORÍFICO LARISSA LTDA CNPJ 00.283.996/0001-90, em desacordo com o edital, conforme artigo 895 do CPC, a saber: LOTE 01: MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS (FRIGORÍFICO DE SUÍNOS): Compõem o presente lote os seguintes bens: 1 Conjunto de (11) motores e (3) bombas, partes pelas de balanças, (10) balanças, coletes e luvas de malhas, chainas e facas; 3 Maquias de espuma; 1 Escada de alumínio; 8 Mesas em L; 9 Armários baixos; 1 Armário alto; 4 Splits; 1 Balcão composto por 6 armários baixos; 1 Mesa de reunião; 13 Cadeiras; 1 Conjunto de equipamentos de escritório; 1 Geladeira; 1 Fresador; 1 Cabine audiométrica Vibrassom; 1 Maca; 2 Nobreak; 1 Escrivaninha (velha); 1 Mesa de reunião (velha); 1 Monitor; 1 Conjunto de equipamentos de escritório; 12 Split; 1 Mesa em L; 1 Escrivaninha; 2 Cadeiras; 1 CPU; 2 Monitores; 1 Nobreak; 1 Sofá 2 lugares; 1 Prateleira de canto; 1 Armário alto c/ uma divisão; 1 Maca móvel; 3 Mesas; 4 Arquivos; 1 Escrivaninha; 5 Cadeiras; 5 Prateleiras metálicas; 6 Pneus 275/80 R225 Double Satar novos; 3 Pneus 275/80 R225 Double Satar usados; 2 Pneus 750/16 usados; 1 Conjunto de Pneus velhos diversos; 1 Autoclave inze (redonda); 1 Autoclave Primatec (redonda); 1 Estufa Odontobras; 1 Estufa para leitão; 1 Ar condicionado de parede velho; 1 Paleteira; 2 Carrinhos de mão; 1 Escada; 2 Bombas costais; 9 Garrafas térmicas de 5 litros; 6 CPUs; 5 Monitores; 4 Nobreaks; 6 Escrivaninhas; 2 Armários baixos; 2 Gaveteiros; 1 Bebedouro; 3 Cadeiras; 1 Splits; 1 Balança Toledo 50,00kg; 1 Balança rodoviária 60,00ton.; 5 Mesas velhas; 6 Cadeiras; 1 Split; 1 Armário alto; 1 Armário médio; 1 bebedouro; 4 Arquivos; 2 Armário vestiário; 1 conjunto pias; 2 Mesas de plástico; 1 Estufa p/ cultura de bactérias digitais Biopar Md. 822BD 220V; 1 Estufa p/ cultura de bactérias digitais Biopar ECB 1.1; 1 Estufa p/ cultura de bactérias digitais Sterilifer; 2 Banho Maria; 1 Contador de bactéria 2P 608; 1 Máquina de costurar sacaria; 2 Grampeadeiras; 2 Balanças digitais velhas; 1 Split grande; 5 CPUs; 7 Monitores; 1 Moto bomba a gasolina Búfalo, 6,5 c.v. 4T, com bomba auto escorvante BFG 2"; 1 Transformador trifásico Romagnole 300kva 380 / 220 V data de fabricação 2017; 1 Freezer horizontal; 2 Freezers vertical; 17 Caixas de isopor; 1 Armário alto; 1 Geladeira velha; 1 Mesa em inox; 1 Destilador; 1 Armário baixo; 1 Conjunto vidrarias em geral; 1 Ventilador de parede grande; 6 Armário vestiário 20 portas pequenas; 2 Conjunto de suporte e cabides; 9 Duchas; 1 Conjunto de sacolas e vestuários; 30 (Aproximadamente) Pares de botas térmicas; 1 Lote de vestuário; 40 (Aproximadamente) Pares de luvas térmicas Sensi Volk Sfort; 11 Caixas de 72 rolos de fitas 48 x 100 TR AA; 1 Máquina de costura Sun Especial; 9 Serras Fitas; 1 Conjunto de protetores auriculares; 2 Centrífugas Fugimoto ML 400 - 220V. cap. 40,00kg.; 1 Centrífuga; 1 Centrífuga; 1 Máquina de lavar Santo Amaro; 1 Máquina de lavar; 1 Máquina de lavar Kodatec Mod. SLC Cap. 20,00kg.; 1 Conjunto de vestuário e sacolas/mochilas; 9 Mesas grandes de madeira; 21 Bancos de madeira; 1 Fogão industrial 2 bocas; 3 Mesas metálicas; 1 Conjunto Bancada de granita com cubas - 520 - Curitiba, 22 de Maio de 2020 - Edição nº 2741 Diário Eletrônico do Tribunal de Justiça do Paraná de pia; 1 Chuveiro anterior a , em alvenaria, com 6 carreiras de bicos aspersores, sendo dois na parte superior e quatro na parte inferior; 1 Box de atordoamento em Inox com dimensões de 08,0 x 1,50 de capacidade de 20% da velocidade horária do abate com base em dois suínos por m² ; 1 Conjunto de quadro de comandos; 1 Insensibilizador de eletrodos de 3 pontos; 1 Mesa de



sangria em Inox de 10,5 x 1,40 m., com capacidade de 140 suínos/hora; 1 Chuveiro pós sangria, em inox com 2,60 x 120 m, de capacidade de 140 suínos/hora; 1 Tanque de escaldagem em inox de comprimento de 11,0 m x 1,62 m e 0,85 cm de profundidade, de capacidade de 140,0 suínos/hora, entrando 9 suínos por vez, com termostato para abertura de válvula liberando vapor para normalizar temperatura; 1 Depiladora em inox, borracha e canos galvanizados, com 2,20 m x 3,25 m de capacidade de 200 suínos/hora; 1 Chamuscador manual: estrutura de bicos em inox, com canos galvanizados; 1 Plataforma de toailete de pernil, de dimensão de 1,25 m x 0,90 x 1,70 m de altura; 1 Polidor seco Sumac de inox com medidas de 2,56 x 1,86 m.; 1 Calha de resíduo 6,80 x 1,5; 1 Polidor úmido fab. Própria; 1 Plataforma de ouvido médio; 1 Calhas de 3,00 metros; 1 Tanque de resfriamento de sangue em Inox 20.000 litros; 2 Tanques em inox de mucosa; 2 Compressores; 1.500 Carretilhas; 1.500 Balancins; 1 Goleadora 1 Máquina de beneficiar tripa Sumaq; 2 Mesas de apoio; 8 Calhas coletoras de vísceras brancas; 1 Moedor de fios de tripa; 1 Mesa de calibrar tripa; 1 Plataforma de oclusão de reto e abertura do abdômen 2,00 x 0,86 x 0,6m; 1 Pistola de oclusão do reto; 1 Plataforma de abertura de tórax de papada e deslocamento de língua 2,4 x 0,87 x 0,65 m; 1 Plataforma de evisceração e inspeção de linfonodo e masseter 2,3 x 0,87 x 0,65 m; 1 Plataforma de abertura de tórax de papada e deslocamento de língua 2,4 x 0,87 x 0,65 m; 1 Plataforma de abertura de tórax de papada e deslocamento de língua 2,4 x 0,87 x 0,65 m; 2 Calhas; 2 Plataformas; 1 Mesa de sangria; 1 Calha de sangria; 1 Plataforma; 5 Mesas de miúdo 5,00 x 0,70; 1 Tanque de cozimento de estômago; 1 Tanque de cozimento de reto; 3 Mesas de apoio; 1 Seladora de miúdos; 1 Centrífuga de miúdos antiga; 1 Climatizador pequeno; 1 Esteira transportadora 6,00m; 1 Chuveiro carcaça inox 2,7 m x 0,92 m cap. 140 suínos/h; 1 Centrífuga; 2 Mesas de apoio; 1 Cortador de pé; Noria de linha de abate 100,00m.; 1 Seladora; 2 Mesas ; 7 gaiolas; 1 Tacho lava caixa ; 1 Mesa de corte; 1 Esteira 5,5m;. 1 Esteira de corte 15m com "calha de osso" superior; 4 Mesas de apoio; 7 Mesas de embalagem; 1 Esteira de transporte 17,00m.; 1 Esteira de transporte 13,00m.; 6 Climatizadores pequenos; 16 Climatizadores médios; 2 Climatizadores grandes; 1 Injetora de salmoura; 2 Resfriadores pequenos; 1 Liquidificador; 1 Tamber; 2 Resfriador pequeno ; 1 Seladora; 10 Seladoras médias; 6 Resfriador grande; 400 Grades; 2 Racks de estocagem; 1 Empilhadeira Still RX 20-20; 1 Empilhadeira elétrica; 1 Empilhadeira a gás; 1 Lavadora de caixa; 40 Rolos de insulfilme 50,00 cm; 85 Rolos de insulfilme 80,00 cm; 40 Rolos de plástico para embalagem; 180 Embalagens com 50 unidades 20,00kg.; 450 Caixas de papelão ; 378 Grades ; 100 Racks de estocagem; 8 Conjunto de separadores de amônio com vaporizadores e tanques pulmões; 1 Compressor de amônio sucata; 1 Compressor de amônio 1 parafuso com motor de 300cv; 1 Compressor de amônio 2 sem motor; 1 Compressor de amônio 3 ; 1 Compressor de amônio 4; 1 Compressor de amônio 5; 1 Compressor de amônio 6; 1 Compressor de amônio 7; 1 Compressor de amônio 8; 1 Torre de resfriamento 400.000 cal/h; 1 Torre de resfriamento de 800.000 cal/h; 1 Torre de resfriamento 600.000 cal/h; 1 Torre de resfriamento de 500.000 cal/h; 1 Torre de resfriamento sucata; 1 Reservatório de amônio; 1 Separador de Amônio 1 Climafrio vertical Volume 5.120 litros ano 2.000 Pressão de trabalho 12,5 kgf/cm²; Pressão de proj. 12,5 kgf/com²; Pressão de Operação 4,0 kgf/cm²; 1 Separador de Amônio 2 Climafrio vertical Volume 5.120 litros ano 2.000 Pressão de trabalho 12,5 kgf/cm²; Pressão de proj. 12,5 kgf/com²; Pressão de Operação 4,0 kgf/cm² ; 1 Separador de Amônio 3 Cap. 1.104 litros ; 1 Separador de Amônio 4 Cap. 1.104 litros; 1 Transformador 40 kva; 1 Transformador 150 kva; 1 Caldeira lenha Cap. Térmica Ano 2.009 4.4500.000 Cap. Prod. 7.000 Kg. Vapor/h PMTA 8,0 Kgf/cm³Sup. Aquecimento 250 m² - Categoria B; 1 Caldeira desativada; 1 Reservatório de água caldeira ; 1 Graxearia completa (excluídos os digestores); 1 Peculador 1; 1 Peculador 2; 1 Prensa de Graxmaq; 1 Moinho 50 sacos/hora; 2 Roscas sem fim de 5,00m.; 1 Rosca sem fim de 3,50m; 2 Tanques de sebo 3.000 litros; 1 Quebrador de ossos 3 ton/h; 1 Rosca sem fim quebrador de ossos; 1 Transformador Graxearia;



3 Tanques de sebo de 2.000lit.; 1 Sistema de tratamento de água Decote Garft 7,00m ;1 Deconte garft 7,00m; 2 Caixas de água de 10.000,00 lit. ;1 Caixa de água de 3.000,00 lit.; 2 Caixas de água de 5.000,00 lit.; 1 Caixa de água taça metálica de 15.000,00 lit.; 1 Prensa de farinha desativada; 1 Carreta limpa fossa; 139 Sacas de 25 kg. sal grosso - próprias somente para uso animal ;15 Pallets plásticos velhos; 1 Máquina sem identificação ;1 Máquina sem identificação; 1 Máquina sem identificação; 1 Injetora de salmoura; 1 Injetora de salmoura ;1 Batedeira; 6 Reservatórios em inox; 3 Resfriadores com painel de controle - Tamber; 42 Carrinhos de mão aproximadamente; 40 Prateleiras metálicas de tamanhos diversos - aproximadamente; 5 Mesas de inox; 2 Seladoras pequenas; 1 Conjunto de caixas plásticas; 1 Misturador industrial; 1 Ensacador; 1 Maq. Não identificada; 1 Conjunto de peças das prateleiras; 12 Estufas TMA para fabricação de presunto; 2 Moedores industriais Ibrasmack; 1 Elevador; 1 Esteira; 1 Peças não identificadas em inox; 1 Peças não identificadas em inox; 7 Balanças Toledo e mesas; 1 Maquinário não identificado; 1 Criminol fab. Argentina (sem foto); 17 Motores elétricos de diversos tamanhos e potência; 1 Conjunto de sucatas; 1 Paletera hidráulica; 1 Conjunto de peças de tubulação; 1 Máquinas não identificadas Lacoform; 1 Máquina de embalar a vácuo Lacoform DL 3000; 1 Aspirador de pó; 1 Estufas desmontadas; 1 Defumador desmontado; 1 Lote de sucatas ;2 Skinner escoreadeira; 1 "Skinner presunto Basselli RST 520 M - TI"; 1 Skinner para presunto;1 Seladora sacara fab. Própria; 1 Serra Fita BRT Gural 40; 1 Serra fita; 1 Gerador de espuma. Pressão de trabalho 7,12 kgf/cm²; 1 Paletera hidráulica; 1 Paletera hidráulica; 1 Fatiador de bisteca; 1 Injetora de salmoura. Observação: Conforme determinado na r. decisão do mov. 1691.1 dos autos de falência, foram excluídos deste lote os seguintes bens: Digestor para produto animal - LDS-DG 900 (objeto do processo 0002772-94.2018.8.16.0094); e Trilhamento aéreo TA (objeto do processo 0002791- 03.2018.8.16.0094). O valor dos bens excluídos já foi deduzido/subtraído do valor do lote. Bens não removidos pelo leiloeiro. Bens sob a guarda da Massa (rodovia BR 272, km 207, Iporã/PR). Bens entregues no estado em que se encontram, sem garantia. Caberá aos interessados, antes do leilão, verificar a quantidade e qualidade dos bens, inclusive eventual data de validade. Laudo de avaliação juntado no mov. 1021.2 e ratificado no mov. 1163.5 dos autos de falência. Valor de Avaliação das máquinas e equipamentos: R\$ 2.460.605,00 LOTE 02: BENFEITORIAS (BARRACÕES, GALPÕES E DEMAIS BENFEITORIAS EXISTENTES NA UNIDADE FRIGORÍFICA DA FALIDA EM IPORÃ/PR) - Compõem o presente lote APENAS AS BENFEITORIAS, PASSÍVEIS DE RETIRADA DO LOCAL, existentes sobre os imóveis descritos nas matrículas 11.911 e 11.913 do CRI de Iporã/PR e imóvel vizinho, local em que funcionava a unidade frigorífica da falida. Integram este lote inclusive as benfeitorias relativas a pocilga e necrotério, edificadas sobre imóveis vizinhos às matrículas 11.911 e 11.913, cabendo ao interessado/ arrematante consultar, antes do leilão, o proprietário do imóvel onde se encontram as benfeitorias, para verificar as condições das benfeitorias, bem como verificar/ tratar a forma de retirada das mesmas, não sendo aceita reclamação após o leilão. As providências e custos de retirada das benfeitorias são de responsabilidade do arrematante. Observação: Ficam os interessados cientes que é objeto deste lote apenas as benfeitorias existentes no local(ou seja, as benfeitorias existentes na antiga unidade frigorífica que funcionava nos imóveis descritos nas matrículas 11.911, 11.913 e imóvel vizinho). Portanto, NÃO FAZEM PARTE DO LEILÃO OS IMÓVEIS DESCRITOS NAS MATRÍCULAS 11.911 E 11.913 DO CRI DE IPORÃ/PR E/OU IMÓVEIS CONTÍGUOS, OS QUAIS SÃO DE PROPRIEDADE DE TERCEIROS, NÃO PERTENCENDO A MASSA FALIDA. Valor de Avaliação das benfeitorias: R\$ 4.686.945,00 LOTE 03: IMÓVEIS, BENFEITORIAS, MÁQUINA E EQUIPAMENTOS EXISTENTES NA FÁBRICA DE RAÇÃO DA FALIDA EM IPORÃ/PR - Compõem o presente lote: a)Imóveis com benfeitorias: Terreno com 5.342,63m², composto por 2 matrículas: (i) mat. 13.736 com área de 2.190,39m² e (ii) matrícula 13.737, com área de 3.152,24m², ambas do CRI de Iporã, contendo um barracão e uma fábrica



de ração. Imóveis assim descritos nas respectivas matrículas: Matrícula 13.736: "Lote nº 07 da Quadra nº 3, com área de 2.190,39m², Parque Industrial Iporã, Gleba Atlântica, situado no Município de Iporã/PR, com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com o lote nº 08, numa extensão de 190,50m, SUDESTE: Confronta-se com a rua A, numa extensão de 20,02m; SUDOESTE: Confronta-se com o lote nº 6, numa extensão de 108,64m; NORDESTE: Confronta-se com a rua C, numa extensão de 20,00m." Matrícula 13.737: "Lote nº 08 da Quadra nº 3, com área de 3.152,24m², Parque Industrial Iporã, Gleba Atlântica, situado no Município de Iporã/PR, com os seguintes limites e confrontações: NORDESTE: Confronta-se com a rua D, numa extensão de 119,93m, SUDESTE: Confronta-se com a rua A, numa extensão de 20,02m; SUDOESTE: Confronta-se com o lote nº 7, numa extensão de 109,50m; NORDESTE: Confronta-se com a rua C, numa extensão de 40,75m"; b) Máquinas e equipamentos: existentes nos imóveis descritos nas matrículas 13.736 e 13.737 do CRI de Iporã/PR, local em que funcionava a fábrica de ração da falida. Bens entregues no estado em que se encontram, sem garantia. Valor de Avaliação dos bens imóveis/terrenos: R\$ 241.717,91. Valor de Avaliação das benfeitorias: R\$ 232.971,38. Valor de Avaliação das máquinas e equipamentos: R\$ 293.123,21. Valor total de avaliação deste lote (imóveis + benfeitorias + máquinas e equipamentos): R\$ 784.820,00

Valor da proposta : R\$ 5.552.659,00 (cinco milhões, quinhentos e cinquenta e dois mil, seiscentos e cinquenta e nove reais)

Sinal de negócio : R\$ 555.265,90 em 30 dias a contar da data de homologação da proposta, e o saldo em 50 parcelas, mensais e sucessivas, corrigidas pelo IGP-M todo dia 25 de cada mês.
Proponente : WARodrigues ONLINE 2º Leilão A PRAZO 22/06/2020 12:58:26 IP 96.47.230.211
Walter Aparecido Rodrigues - Campinas - SP

por ser verdade, firmo o presente

Curitiba 30 de Junho de 2020

Helcio Kronberg
Leiloeiro Público Oficial
assinado eletronicamente

