AO DOUTO JUÍZO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CRICIÚMA – ESTADO DE SANTA CATARINA

Processo nº 5013243-51.2022.8.24.0020

CREDIBILITÀ ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL E SERVIÇOS LTDA. ME (“Administradora Judicial”), nomeada na Administradora Judicial na Recuperação Judicial supracitada, em que são Recuperandas **MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**., e **MINENGE MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção ao art. 22, II, “c”, da Lei 11.101/2005, requerer a juntada do relatório mensal das atividades das “Recuperandas” relativo ao mês de novembro de 2023.

Nestes termos, pede deferimento.
Criciúma, 9 de janeiro de 2024.

Alexandre Correa Nasser de Melo
OAB/PR 38.515

Competência:
novembro de 2023

CREDIBILITÀ
ADMINISTRAÇÕES JUDICIAIS

Relatório Mensal de Atividade

Recuperação Judicial da(s) Empresa(s):

MINENGE - MINATTO
ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Excelentíssimo Senhor Doutor Juíz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma – Estado de Santa Catarina.

Processo n° 5013243-51.2022.8.24.0020

A Credibilità – Administrações Judiciais, nomeada Administradora Judicial nos citados autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal de Atividades das Recuperandas:

- MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
- MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Este relatório, denominado "**Relatório Mensal de Atividades - RMA**", foi elaborado com as informações quantitativas e qualitativas fornecidas pelas Recuperandas, contemplando as análises do mês de **novembro de 2023**.

Tem como objetivo:

- Fornecer informações sobre as atividades econômicas das Recuperandas;
- Apresentar informações financeiras e econômicas;

Com relação às informações contidas neste documento, a Administradora Judicial fica à disposição para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Credibilità Administrações Judiciais

GLOSSÁRIO

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

A.H. – Análise Horizontal

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. – Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização.

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

LO - Lucro Operacional

PC - Passivo Circulante

PCF - Passivo Circulante Financeiro

PCO - Passivo Circulante Operacional

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida

ROL - Receita Operacional Liquida ou Receita Líquidas de Vendas

ÍNDICE

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL 4

1.1 ESTRUTURA SOCIETÁRIA 4

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS 5

2.1 COLABORADORES 5
2.2 FATURAMENTO DA MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA 7
2.3 FATURAMENTO DA MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA 8

3 RELAÇÃO DE CREDORES 9

4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS 10

4.1 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA 10
4.1.1 ATIVO 10
4.1.2 PASSIVO 11
4.1.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO 12
4.2 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA 13
4.2.1 ATIVO 13
4.2.2 PASSIVO 14
4.2.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO 15

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1.1 Estrutura Societária

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-
Deise Maria Nuernberg Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

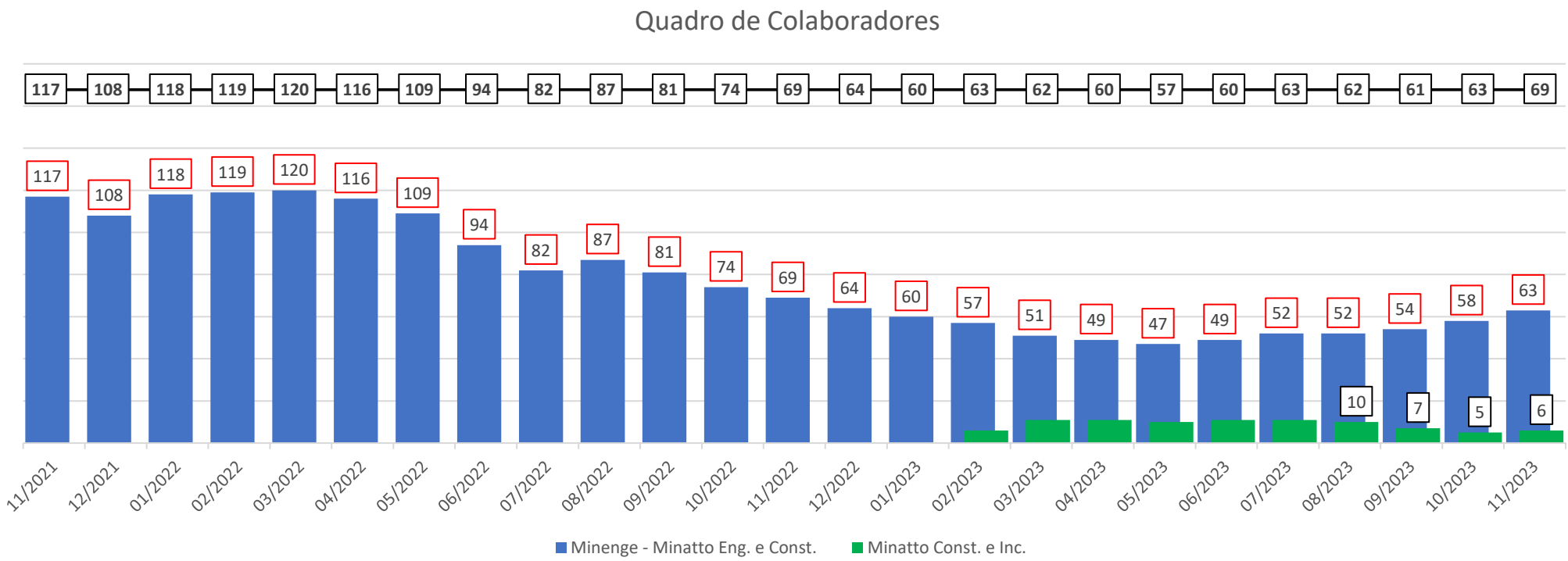
Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Rafael Nuernberg De Freitas Minatto	22-Sócio	-	-
Guilherme Nuernberg Minatto	22-Sócio	-	-
Edio Minatto Junior	49-Sócio-Administrador	-	-
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

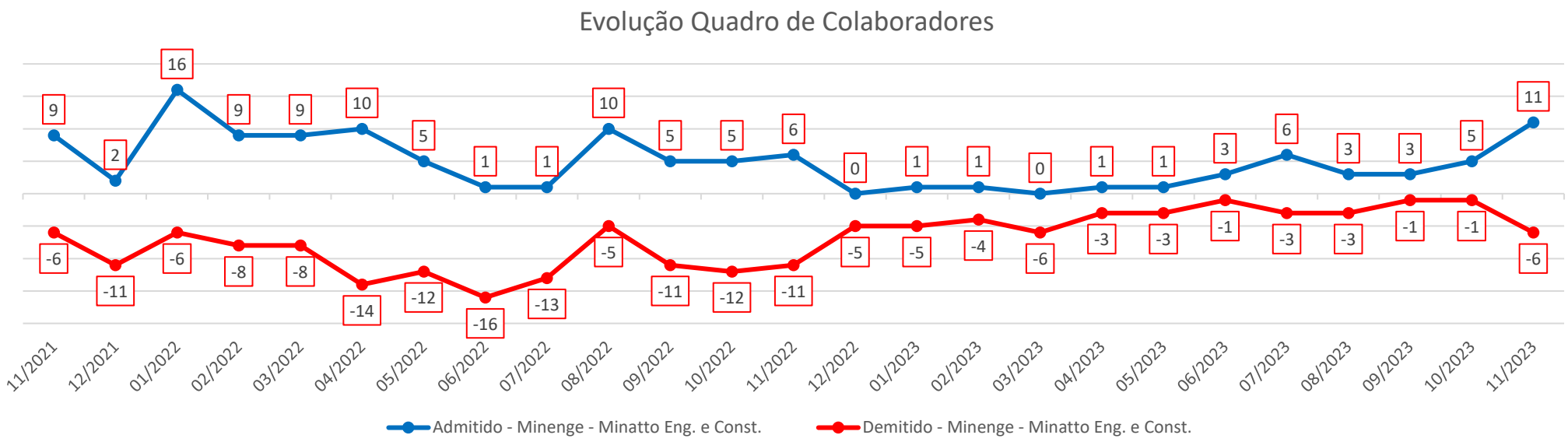
2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

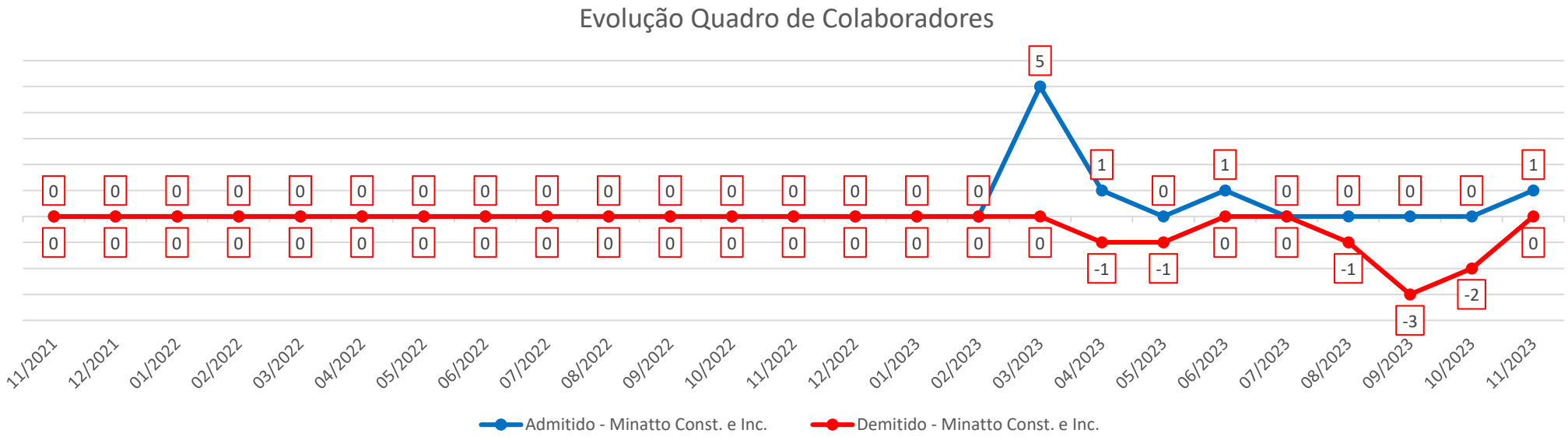
2.1 Colaboradores

No mês de novembro de 2023, a Recuperanda “Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda” apresentou **63** colaboradores ativos e a Recuperanda “Minatto Construtora e Incorporadora Ltda” apresentou **6** colaboradores ativos, na folha de pagamento; juntas apresentaram **12** admissões e **6** demissões.



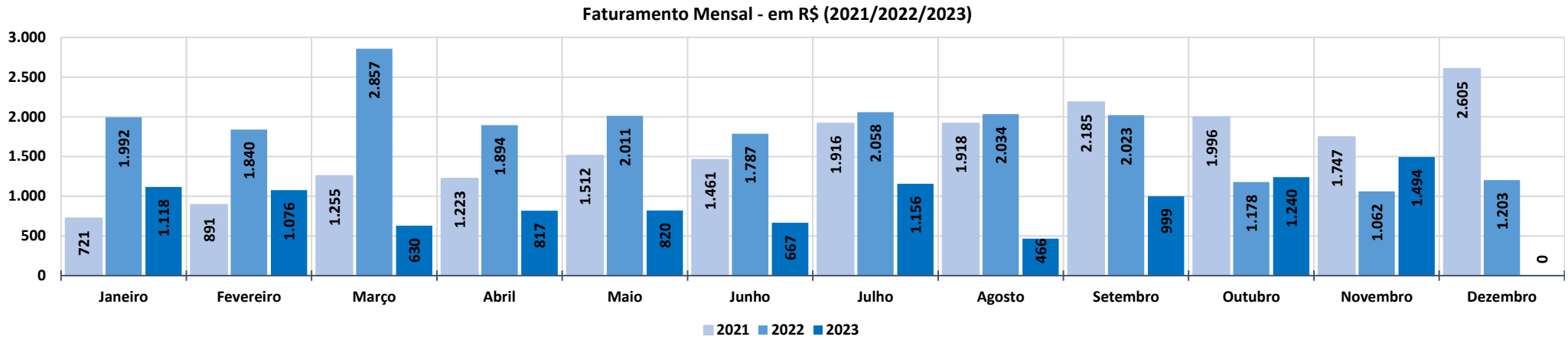
Até o mês de janeiro/2023, os colaboradores da Recuperanda **Minatto Construtora e Incorporadora Ltda** estavam registrados na Recuperanda **Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda**, e trabalhavam de maneira compartilhada.


Evolução Quadro de Colaboradores
9
2
16
9
9
10
5
1
1
10
5
5
6
0
1
1
0
1
1
3
6
3
3
5
11
-6
-11
-6
-8
-8
-14
-12
-16
-13
-5
-11
-12
-11
-5
-5
-4
-6
-3
-3
-1
-3
-3
-1
-1
-6
11/2021
12/2021
01/2022
02/2022
03/2022
04/2022
05/2022
06/2022
07/2022
08/2022
09/2022
10/2022
11/2022
12/2022
01/2023
02/2023
03/2023
04/2023
05/2023
06/2023
07/2023
08/2023
09/2023
10/2023
11/2023
Admitido - Minenge - Minatto Eng. e Const.
Demitido - Minenge - Minatto Eng. e Const.


Evolução Quadro de Colaboradores
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
5
1
0
1
0
0
0
0
1
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
0
-1
-1
0
0
-1
-3
-2
0
11/2021
12/2021
01/2022
02/2022
03/2022
04/2022
05/2022
06/2022
07/2022
08/2022
09/2022
10/2022
11/2022
12/2022
01/2023
02/2023
03/2023
04/2023
05/2023
06/2023
07/2023
08/2023
09/2023
10/2023
11/2023
Admitido - Minatto Const. e Inc.
Demitido - Minatto Const. e Inc.

2.2 Faturamento da Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

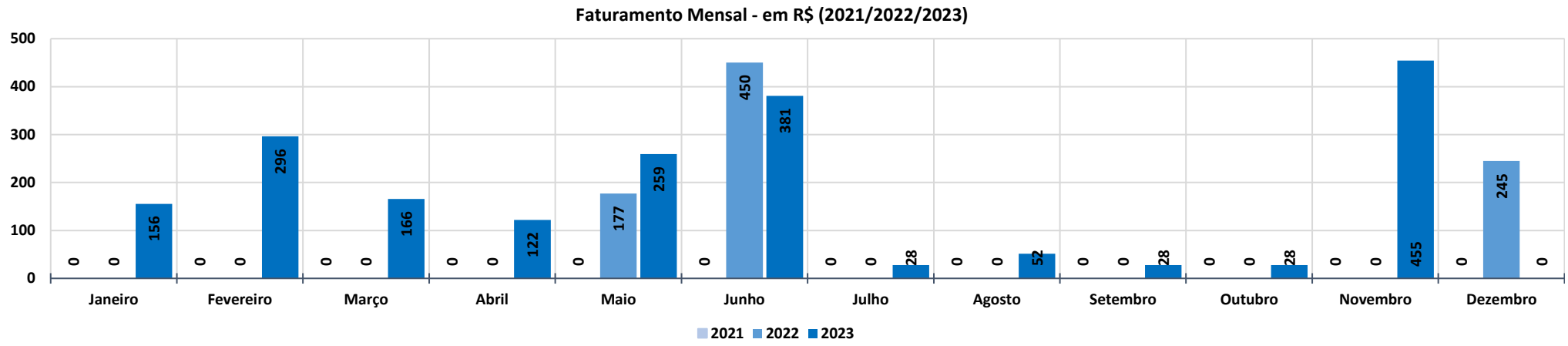
O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto histórico da Recuperanda e em novembro de 2023 apresentou o valor de R$ 1,5 milhão, com aumento de 20,5% comparado ao mês anterior.



Faturamento Mensal	2021	A.V.%	2022	A.V.%	A.H%	2023	A.V.%	A.H%
Janeiro	721	0,0%	1.992	-23,5%	176,3%	1.118	-7,1%	-43,9%
Fevereiro	891	23,5%	1.840	-7,7%	106,6%	1.076	-3,8%	-41,5%
Março	1.255	40,9%	2.857	55,3%	127,7%	630	-41,4%	-77,9%
Abril	1.223	-2,5%	1.894	-33,7%	54,9%	817	29,7%	-56,9%
Maio	1.512	23,7%	2.011	6,2%	33,0%	820	0,3%	-59,2%
Junho	1.461	-3,4%	1.787	-11,1%	22,4%	667	-18,7%	-62,7%
Julho	1.916	31,2%	2.058	15,1%	7,4%	1.156	73,4%	-43,8%
Agosto	1.918	0,1%	2.034	-1,2%	6,0%	466	-59,7%	-77,1%
Setembro	2.185	13,9%	2.023	-0,5%	-7,4%	999	114,4%	-50,6%
Outubro	1.996	-8,7%	1.178	-41,7%	-41,0%	1.240	24,1%	5,3%
Novembro	1.747	-12,5%	1.062	-9,9%	-39,2%	1.494	20,5%	40,7%
Dezembro	2.605	49,1%	1.203	13,3%	-53,8%	0	0,0%	0,0%
Total Anual	**19.429**		**21.939**			**10.484**		
Média Mensal	**1.619**		**1.828**		**12,9%**	**953**		**-47,9%**

2.3 Faturamento da Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto histórico da Recuperanda e em novembro de 2023 apresentou o valor de R$ 455 mil.



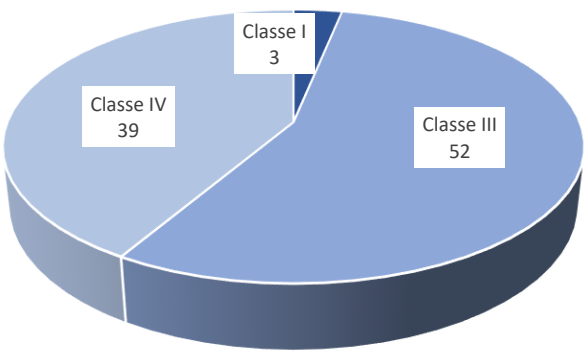
Faturamento Mensal	2021	A.V.%	2022	A.V.%	A.H%	2023	A.V.%	A.H%
Janeiro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	156	-36,5%	0,0%
Fevereiro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	296	90,5%	0,0%
Março	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	166	-44,1%	0,0%
Abril	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	122	-26,3%	0,0%
Maio	0	0,0%	177	0,0%	0,0%	259	112,4%	46,5%
Junho	0	0,0%	450	154,2%	0,0%	381	46,9%	-15,4%
Julho	0	0,0%	0	-100,0%	0,0%	28	-92,7%	0,0%
Agosto	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	52	85,2%	0,0%
Setembro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	28	-46,0%	0,0%
Outubro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	28	0,0%	0,0%
Novembro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	455	1529,0%	0,0%
Dezembro	0	0,0%	245	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Total Anual	**0**		**872**			**1.970**		
Média Mensal	**0**		**291**		**0,0%**	**179**		**-38,4%**

3 RELAÇÃO DE CREDORES

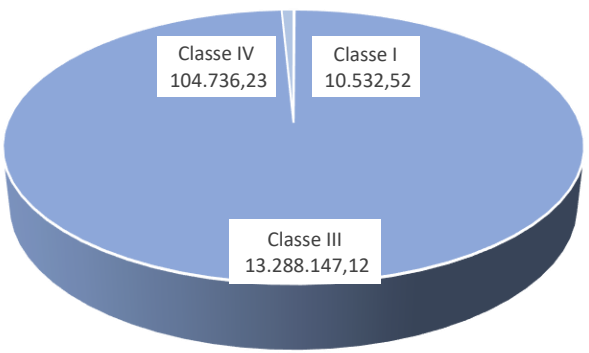
A 1° Lista de Credores do art. 52, §1º, da Lei 11.101/2005 publicada pelas Recuperandas em 28/07/2022 relacionou 94 credores, com o valor total de R$ 13.403.415,87 (Treze milhões, quatrocentos e três mil, quatrocentos e quinze reais e oitenta e sete centavos).

Classes	Nome	Credores	Valor da Lista
Classe I	Credores Trabalhista	3	10.532,52
Classe III	Credores Quirografário	52	13.288.147,12
Classe IV	Credores ME e EPP	39	104.736,23
Total Geral		**94**	**13.403.415,87**

Credores por Número / Classe



Credores por Valor / Classe



4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 Demonstrações Financeiras Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

4.1.1 Ativo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	%AH
ATIVO CIRCULANTE	**9.532**	**8.611**	**8.525**	**8.569**	**8.357**	**8.478**	**8.549**	**8.697**	**8.366**	**8.278**	**8.582**	**9.055**	**9.123**	**69**	**0,8%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	66,8%	64,3%	64,0%	64,0%	63,7%	63,6%	64,4%	70,1%	67,8%	67,3%	67,8%	69,7%	71,0%		
DISPONIBILIDADES	**6.802**	**6.788**	**6.786**	**6.811**	**6.768**	**6.784**	**6.782**	**6.765**	**6.793**	**6.766**	**6.805**	**6.777**	**6.779**	**3**	**0,0%**
CAIXA GERAL	6.779	6.778	6.778	6.777	6.767	6.767	6.767	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	4	4	8	33	1	17	15	3	31	4	43	15	18	3	17,1%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	19	5	(0)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	**2.134**	**1.246**	**1.175**	**1.211**	**1.039**	**1.147**	**1.225**	**1.374**	**1.037**	**973**	**970**	**993**	**1.063**	**69**	**7,0%**
CLIENTES	485	481	417	466	247	247	247	247	129	104	104	104	104	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	118	4	(1)	3	(1)	0	0	1	1	1	1	6	73	68	1197,3%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	1.527	757	756	739	791	897	974	1.123	905	866	862	881	882	2	0,2%
IMPOSTOS A RECUPERAR	4	4	3	4	3	3	3	3	3	3	3	3	3	-	0,0%
ESTOQUES	**568**	**565**	**552**	**535**	**538**	**535**	**530**	**547**	**533**	**536**	**524**	**526**	**523**	**(3)**	**-0,5%**
DESPESAS ANTECIPADAS	**17**	**1**	**1**	**1**	**1**	**1**	**0**	**0**	**3**	**3**	**3**	**2**	**2**	**(0)**	**-11,1%**
OUTROS CRÉDITOS	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**-**	**-**	**281**	**757**	**757**	**-**	**0,0%**
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**4.743**	**4.784**	**4.793**	**4.822**	**4.768**	**4.851**	**4.735**	**3.714**	**3.974**	**4.025**	**4.076**	**3.930**	**3.734**	**(196)**	**-5,0%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	33,2%	35,7%	36,0%	36,0%	36,3%	36,4%	35,6%	29,9%	32,2%	32,7%	32,2%	30,3%	29,0%		
PESSOAS LIGADAS	**2.480**	**2.547**	**2.582**	**2.656**	**2.629**	**2.737**	**2.603**	**1.639**	**1.801**	**1.876**	**1.956**	**1.838**	**1.665**	**(174)**	**-9,4%**
IMPOSTOS A RECUPERAR LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
DESPESAS ANTECIPADAS LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
INVESTIMENTOS	**224**	**224**	**224**	**202**	**202**	**202**	**202**	**172**	**173**	**173**	**167**	**158**	**158**	**0**	**0,1%**
IMOBILIZADO	**2.036**	**2.010**	**1.985**	**1.961**	**1.935**	**1.910**	**1.927**	**1.901**	**2.001**	**1.977**	**1.953**	**1.934**	**1.911**	**(23)**	**-1,2%**
INTANGÍVEL	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
TOTAL DO ATIVO	**14.275**	**13.395**	**13.318**	**13.390**	**13.126**	**13.329**	**13.283**	**12.411**	**12.340**	**12.304**	**12.658**	**12.985**	**12.857**	**(128)**	**-1,0%**

Considerações:

Em novembro de 2023 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R$ 69 mil, em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R$ 196 mil, em relação ao mês anterior.

4.1.2 Passivo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	15.635	14.159	14.313	14.279	14.410	14.796	14.913	3.990	3.886	4.318	5.159	5.685	5.561	(124)	-2,2%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	109,5%	105,7%	107,5%	106,6%	109,8%	111,0%	112,3%	32,1%	31,5%	35,1%	40,8%	43,8%	43,3%		
FORNECEDORES	2.729	2.023	2.100	2.154	2.147	2.120	2.142	583	522	541	1.075	1.102	743	(358)	-32,5%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.149	2.404	2.406	2.429	2.421	2.579	2.586	609	499	609	586	589	590	0	0,0%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	1.214	1.071	1.081	795	826	874	920	394	401	573	619	684	815	130	19,1%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	1.737	2.009	2.045	2.161	2.289	2.481	2.543	213	232	248	361	407	462	55	13,5%
TRIBUTOS PARCELADOS	6.589	5.522	5.518	5.590	5.595	5.612	5.616	935	1.050	1.167	1.288	1.710	1.825	115	6,7%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.218	1.130	1.163	1.150	1.132	1.130	1.106	1.199	1.154	1.152	1.203	1.166	1.100	(66)	-5,6%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	-	-	-	-	-	-	-	57	29	28	27	26	26	-	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.539	1.999	1.957	2.254	2.205	2.158	2.107	11.154	11.110	11.068	11.028	10.673	10.625	(49)	-0,5%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	1.381	1.347	1.305	1.263	1.219	1.176	1.131	517	506	494	482	470	458	(12)	-2,6%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	158	652	652	992	986	982	975	7.275	7.243	7.213	7.185	6.842	6.805	(37)	-0,5%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	-	-	-	-	-	-	-	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	(2.899)	(2.763)	(2.952)	(3.142)	(3.489)	(3.625)	(3.737)	(2.733)	(2.656)	(3.082)	(3.529)	(3.373)	(3.328)	45	1,3%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	-20,3%	-20,6%	-22,2%	-23,5%	-26,6%	-27,2%	-28,1%	-22,0%	-21,5%	-25,0%	-27,9%	-26,0%	-25,9%		
CAPITAL SOCIAL	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	0,0%
RESERVAS DE LUCROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.899)	(5.763)	(5.952)	(6.142)	(6.489)	(6.625)	(6.737)	(5.733)	(5.656)	(6.082)	(6.529)	(6.373)	(6.328)	45	0,7%
TOTAL DO PASSIVO	14.275	13.395	13.318	13.390	13.126	13.329	13.283	12.411	12.340	12.304	12.658	12.985	12.858	(127)	-1,0%

Considerações:

Em novembro de 2023 o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R$ 124 mil em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R$ 49 mil em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.1.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	Variação Mês Anterior %AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.062	1.203	1.118	1.076	630	817	820	667	1.156	466	999	1.240	1.494	254	20,5%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(66)	(335)	(213)	(74)	(118)	(55)	(62)	(118)	(85)	(39)	(159)	(99)	(113)	(14)	-14,3%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	996	868	904	1.001	512	762	758	549	1.071	427	841	1.142	1.381	240	21,0%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(980)	(837)	(856)	(812)	(677)	(575)	(642)	(526)	(602)	(643)	(1.082)	(782)	(1.150)	(367)	-47,0%
% sobre ROL	-98,4%	-96,4%	-94,6%	-81,1%	-132,1%	-75,5%	-84,6%	-95,8%	-56,2%	-150,7%	-128,7%	-68,5%	-83,2%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	16	31	49	189	(165)	187	117	23	469	(216)	(241)	359	232	(128)	-35,5%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(77)	(63)	(81)	(75)	(91)	(77)	(89)	(121)	(118)	(108)	(98)	(97)	(98)	(1)	-0,6%
% sobre ROL	-7,7%	-7,3%	-9,0%	-7,5%	-17,8%	-10,1%	-11,8%	-22,1%	-11,1%	-25,2%	-11,7%	-8,5%	-7,1%		
DESPESAS COM VENDAS	(0)	(0)	(0)	(0)	(4)	(0)	-	(0)	(7)	(3)	(3)	(2)	(3)	(1)	-39,4%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(75)	(62)	(78)	(75)	(70)	(75)	(83)	(119)	(108)	(105)	(96)	(94)	(94)	(0)	-0,4%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(1)	(1)	(2)	(0)	(17)	(2)	(6)	(2)	(3)	-	-	(1)	(0)	1	91,4%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(61)	(32)	(33)	114	(256)	110	27	(99)	350	(324)	(339)	262	134	(128)	-48,9%
% sobre ROL	-6,1%	-3,7%	-3,6%	11,4%	-49,9%	14,5%	3,6%	-18,0%	32,7%	-75,9%	-40,3%	23,0%	9,7%		
RECEITAS FINANCEIRAS	197	568	0	-	0	0	-	4.276	-	0	0	1	-	(1)	-100,0%
DESPESAS FINANCEIRAS	(43)	(83)	(107)	(170)	(87)	(226)	(85)	(2.413)	(137)	(98)	(109)	(107)	(89)	18	17,1%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	93	453	(140)	(56)	(343)	(115)	(57)	1.765	213	(422)	(448)	156	45	(111)	-71,0%
% sobre ROL	9,3%	52,2%	-15,4%	-5,6%	-66,9%	-15,1%	-7,6%	321,8%	19,9%	-98,9%	-53,2%	13,6%	3,3%		

Considerações:

Em novembro de 2023 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R$ 1,5 milhão, com aumento de 21,0% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R$ 45 mil.

No mês de junho/2023 a Recuperanda apresentou o valor de R$ 4,3 milhões na conta de Receitas Financeiras, influenciado principalmente pela conta contábil “DESCONTO MULTA JUROS E ENCARGOS LEGAIS PARC. TRIBUTÁRIO”, e ainda apresentou o valor de R$ 2,4 milhões na conta de Despesas Financeiras, influenciado principalmente pela conta contábil “ENCARGOS PGFN INSCRIÇÃO DÉBITOS DÍVIDA ATIVA”.

4.2 Demonstrações Financeiras Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

4.2.1 Ativo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	%AH
ATIVO CIRCULANTE	**2.289**	**2.527**	**2.706**	**2.927**	**3.023**	**3.204**	**3.247**	**3.197**	**3.294**	**3.345**	**3.395**	**3.495**	**3.613**	**118**	**3,4%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	69,3%	71,5%	72,9%	74,4%	75,1%	76,2%	76,4%	76,2%	76,7%	77,0%	77,3%	77,8%	78,4%		
DISPONIBILIDADES	**69**	**74**	**54**	**54**	**54**	**76**	**205**	**50**	**49**	**49**	**48**	**48**	**70**	**22**	**46,3%**
CAIXA GERAL	58	62	53	50	53	52	48	49	49	48	48	47	47	(0)	-0,6%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	11	0	1	1	0	21	155	1	1	1	0	0	11	10	4870,1%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	0	12	0	3	0	3	3	0	0	0	-	0	12	12	4987,9%
DIREITOS REALIZÁVEIS	**8**	**227**	**370**	**508**	**497**	**532**	**371**	**489**	**490**	**490**	**497**	**505**	**663**	**158**	**31,4%**
CLIENTES	-	219	355	493	472	512	351	465	467	470	477	484	641	157	32,4%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	-	-	-	-	-	-	4	4	-	-	-	2	2	100,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	8	8	8	8	18	21	21	12	12	16	16	17	16	(0)	-1,5%
IMPOSTOS A RECUPERAR	-	-	7	7	7	-	-	7	7	4	3	3	3	-	0,0%
ESTOQUES	**2.211**	**2.217**	**2.273**	**2.357**	**2.464**	**2.587**	**2.658**	**2.646**	**2.744**	**2.796**	**2.840**	**2.933**	**2.871**	**(62)**	**-2,1%**
DESPESAS ANTECIPADAS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
OUTROS CRÉDITOS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
IMPOSTOS DIFERIDOS	**-**	**9**	**9**	**9**	**9**	**8**	**13**	**12**	**11**	**11**	**10**	**9**	**9**	**(0)**	**-4,8%**
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**1.016**	**1.008**	**1.007**	**1.005**	**1.004**	**1.003**	**1.001**	**1.000**	**998**	**997**	**998**	**996**	**995**	**(1)**	**-0,1%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	30,7%	28,5%	27,1%	25,6%	24,9%	23,8%	23,6%	23,8%	23,3%	23,0%	22,7%	22,2%	21,6%		
PESSOAS LIGADAS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
DESPESAS ANTECIPADAS LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
INVESTIMENTOS	**29**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**23**	**-**	**0,0%**
IMOBILIZADO	**987**	**985**	**984**	**982**	**981**	**980**	**978**	**977**	**975**	**974**	**974**	**973**	**972**	**(1)**	**-0,1%**
INTANGÍVEL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
TOTAL DO ATIVO	**3.305**	**3.535**	**3.713**	**3.933**	**4.027**	**4.206**	**4.249**	**4.197**	**4.293**	**4.343**	**4.392**	**4.491**	**4.607**	**116**	**2,6%**

Considerações:

Em novembro de 2023 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R$ 118 mil, em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R$ 1 mil, em relação ao mês anterior.

4.2.2 Passivo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	483	720	750	746	855	896	1.013	994	973	968	974	1.196	1.301	105	8,8%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	14,6%	20,4%	20,2%	19,0%	21,2%	21,3%	23,8%	23,7%	22,7%	22,3%	22,2%	26,6%	28,2%		
FORNECEDORES	36	91	106	79	74	76	77	71	74	76	66	50	127	77	154,4%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	120	131	142	152	163	174	184	196	207	218	230	240	251	11	4,6%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	-	-	-	-	80	104	116	91	77	67	80	37	34	(3)	-8,2%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	0	14	22	39	49	62	85	105	97	100	101	100	123	23	22,5%
DIVIDENDOS E JUROS SOBRE O CAPITAL	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	-	0,0%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	131	288	284	279	292	285	354	335	323	312	301	572	570	(3)	-0,5%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	608	709	737	805	772	873	733	599	752	822	895	770	590	(181)	-23,5%
EMPRESTIMOS COM SÓCIOS E PESSOAS LIGADAS - LP	608	709	737	805	772	873	733	599	752	822	895	770	590	(181)	-23,5%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	2.214	2.107	2.226	2.381	2.400	2.437	2.503	2.604	2.567	2.552	2.524	2.525	2.717	192	7,6%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	67,0%	59,6%	60,0%	60,6%	59,6%	57,9%	58,9%	62,0%	59,8%	58,8%	57,5%	56,2%	59,0%		
CAPITAL SOCIAL	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	-	0,0%
RESERVAS DE CAPITAL	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	372	265	384	539	559	595	661	762	726	710	682	683	875	192	28,1%
TOTAL DO PASSIVO	3.305	3.535	3.713	3.933	4.027	4.206	4.249	4.197	4.293	4.343	4.392	4.491	4.607	116	2,6%

Considerações:

Em novembro de 2023 o grupo de contas do Passivo Circulante aumentou em R$ 105 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R$ 181 mil, em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.2.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	03/2023	04/2023	05/2023	06/2023	07/2023	08/2023	09/2023	10/2023	11/2023	Variação Mês Anterior nov/23-out/23	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	-	245	156	296	166	122	259	381	28	52	28	28	455	427	1529,0%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	(15)	(14)	(18)	(14)	(16)	(21)	(42)	(2)	(5)	(2)	(2)	(27)	(25)	-1509,4%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	230	142	279	151	106	239	339	26	47	26	26	428	401	1530,3%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	-	(87)	(10)	(115)	(44)	(50)	(133)	(199)	(37)	(33)	(41)	(10)	(215)	(205)	-2075,3%
% sobre ROL	0,0%	-37,6%	-7,2%	-41,3%	-28,9%	-47,5%	-55,8%	-58,7%	-141,3%	-71,2%	-157,8%	-37,8%	-50,4%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	-	144	132	164	107	56	105	140	(11)	13	(15)	16	212	196	1199,7%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(7)	(6)	(6)	(5)	(18)	(12)	(33)	(21)	(17)	(24)	(8)	(7)	(13)	(5)	-74,1%
% sobre ROL	0,0%	-2,5%	-3,9%	-1,8%	-12,1%	-11,0%	-13,9%	-6,2%	-64,6%	-51,2%	-31,0%	-28,0%	-3,0%		
DESPESAS COM VENDAS	-	-	-	-	(12)	(6)	(24)	(3)	(5)	(2)	(1)	-	(7)	(7)	100,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(4)	(6)	(5)	(5)	(3)	(5)	(6)	(5)	(11)	(9)	(7)	(6)	(6)	(0)	-0,1%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(3)	-	(0)	(1)	(4)	(0)	(3)	(13)	(1)	(13)	-	(1)	-	1	100,0%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	3	-	-	-	0	-	-	-	1	0	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	1,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,1%	0,0%	0,0%	0,0%	2,0%	0,1%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	3	-	-	-	0	-	-	-	1	0	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(7)	141	126	158	89	44	72	119	(28)	(10)	(23)	9	199	190	2119,7%
% sobre ROL	0,0%	61,3%	88,8%	56,8%	59,0%	41,5%	30,3%	35,1%	-105,9%	-20,4%	-88,6%	34,2%	46,6%		
RECEITAS FINANCEIRAS	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0	0	0	(0)	-25,7%
DESPESAS FINANCEIRAS	(10)	(6)	(6)	(7)	(6)	(7)	(6)	(10)	(7)	(6)	(5)	(8)	(5)	3	33,7%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(17)	135	120	152	83	37	66	109	(34)	(15)	(28)	1	194	193	16103,0%
% sobre ROL	0,0%	58,7%	84,7%	54,4%	54,9%	35,2%	27,7%	32,2%	-131,5%	-32,2%	-107,6%	4,6%	45,4%		

Considerações:

Em novembro de 2023 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R$ 455 mil.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R$ 194 mil.

CREDIBILITÀ
ADMINISTRAÇÕES JUDICIAIS

Av. Iguaçu, nº 2820, sala 1001, 10º andar – Água Verde – Curitiba/PR – CEP 80.240-031
Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 105, sala 506, 5º andar – Brooklin Novo – São Paulo/SP – CEP 04.571-010
Rua Antônio Albuquerque, 330, 8º andar, Savassi, Belo Horizonte/MG
www.credibilita.adv.br – contato@credibilita.adv.br