AO DOUTO JUÍZO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE CRICIÚMA – ESTADO DE SANTA CATARINA

Processo nº 5013243-51.2022.8.24.0020

CREDIBILITÀ ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL E SERVIÇOS LTDA. ME (“Administradora Judicial”), nomeada na Administradora Judicial na Recuperação Judicial supracitada, em que são Recuperandas **MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**., e **MINENGE MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção ao art. 22, II, “c”, da Lei 11.101/2005, requerer a juntada do relatório mensal das atividades das “Recuperandas” relativo ao mês de fevereiro de 2023.

Nestes termos, pede deferimento.
Criciúma, 19 de abril de 2023.

Alexandre Correa Nasser de Melo
OAB/PR 38.515

Competência:
fevereiro de 2023

CREDIBILITÀ
ADMINISTRAÇÕES JUDICIAIS

Relatório Mensal de Atividade

Recuperação Judicial da(s) Empresa(s):

MINENGE - MINATTO
ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Excelentíssimo Senhor Doutor Juíz de Direito da 1ª Vara da Fazenda Pública da Comarca de Criciúma – Estado de Santa Catarina.

Processo n° 5013243-51.2022.8.24.0020

A Credibilità – Administrações Judiciais, nomeada Administradora Judicial nos citados autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal de Atividades das Recuperandas:

- MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
- MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Este relatório, denominado "**Relatório Mensal de Atividades - RMA**", foi elaborado com as informações quantitativas e qualitativas fornecidas pelas Recuperandas, contemplando as análises do mês de **fevereiro de 2023**.

Tem como objetivo:

- Fornecer informações sobre as atividades econômicas das Recuperandas;
- Apresentar informações financeiras e econômicas;

Com relação às informações contidas neste documento, a Administradora Judicial fica à disposição para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Credibilità Administrações Judiciais

GLOSSÁRIO

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

A.H. – Análise Horizontal

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. – Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização.

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

LO - Lucro Operacional

PC - Passivo Circulante

PCF - Passivo Circulante Financeiro

PCO - Passivo Circulante Operacional

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida

ROL - Receita Operacional Liquida ou Receita Líquidas de Vendas

ÍNDICE

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL 4

1.1 ESTRUTURA SOCIETÁRIA 4

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS 5

2.1 COLABORADORES 5
2.2 FATURAMENTO DA MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA 6
2.3 FATURAMENTO DA MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA 7

3 RELAÇÃO DE CREDORES 8

4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS 9

4.1 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA 9
4.1.1 ATIVO 9
4.1.2 PASSIVO 10
4.1.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO 11
4.2 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA 12
4.2.1 ATIVO 12
4.2.2 PASSIVO 13
4.2.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO 14

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1.1 Estrutura Societária

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-
Deise Maria Nuernberg Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

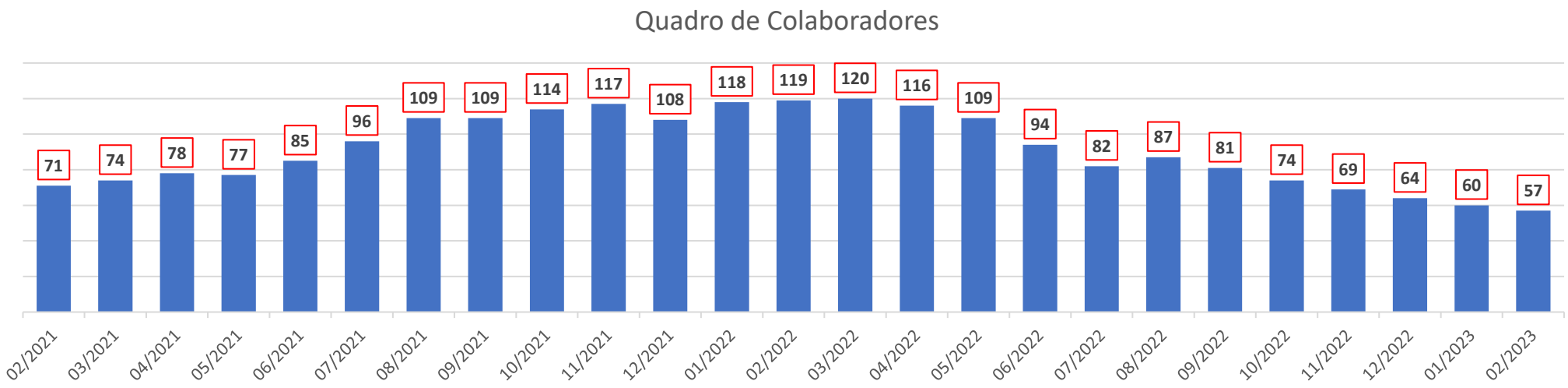
Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Rafael Nuernberg De Freitas Minatto	22-Sócio	-	-
Guilherme Nuernberg Minatto	22-Sócio	-	-
Edio Minatto Junior	49-Sócio-Administrador	-	-
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

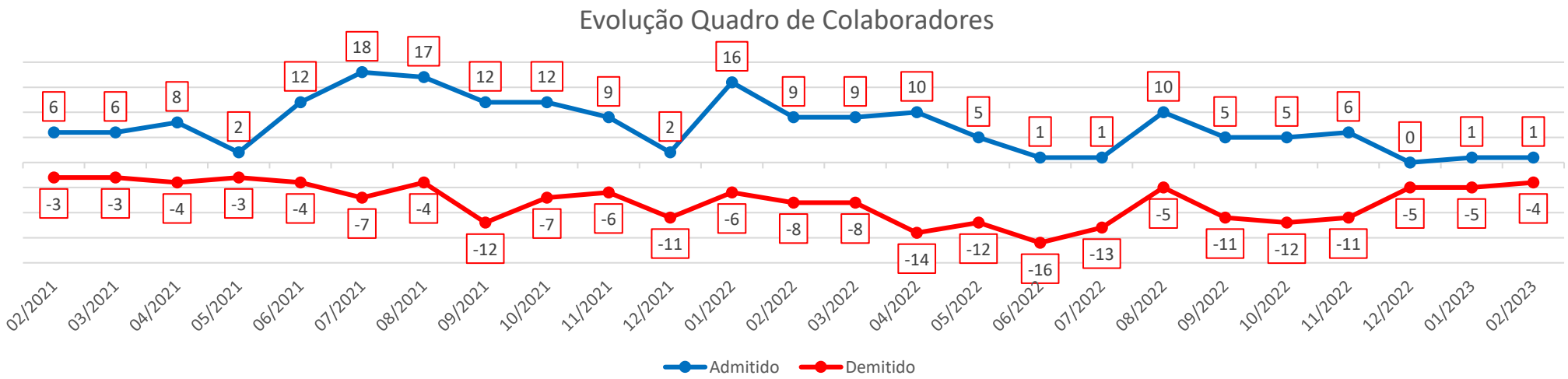
Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

2.1 Colaboradores

No mês de fevereiro de 2023, a Recuperanda apresentou 57 colaboradores ativos, na folha de pagamento, com 1 admissão e 4 demissões.

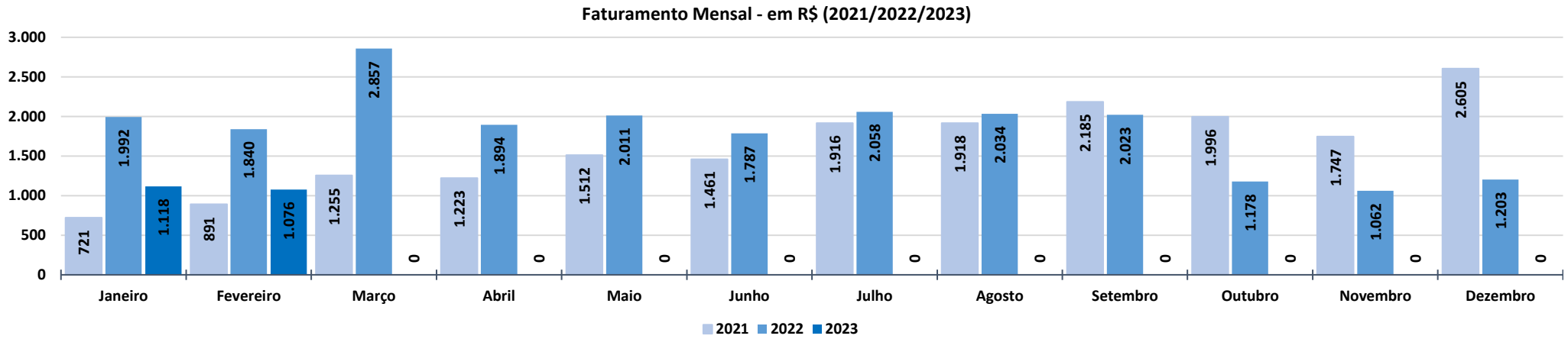




Os colaboradores da Recuperanda **Minatto Construtora e Incorporadora Ltda** estão registrados na Recuperanda **Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda**, e trabalham de maneira compartilhada.

2.2 Faturamento da Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

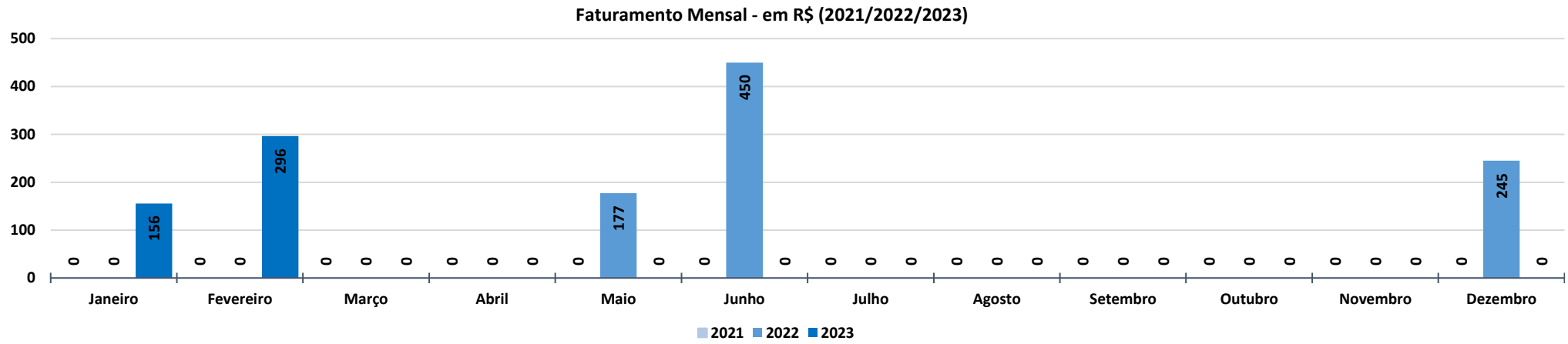
O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto histórico da Recuperanda e em fevereiro de 2023 apresentou o valor de R$ 1,1 milhão, com redução de 3,8% comparado ao mês anterior.



Faturamento Mensal	2021	A.V.%	2022	A.V.%	A.H%	2023	A.V.%	A.H%
Janeiro	721	0,0%	1.992	-23,5%	176,3%	1.118	-7,1%	-43,9%
Fevereiro	891	23,5%	1.840	-7,7%	106,6%	1.076	-3,8%	-41,5%
Março	1.255	40,9%	2.857	55,3%	127,7%	0	0,0%	0,0%
Abril	1.223	-2,5%	1.894	-33,7%	54,9%	0	0,0%	0,0%
Maio	1.512	23,7%	2.011	6,2%	33,0%	0	0,0%	0,0%
Junho	1.461	-3,4%	1.787	-11,1%	22,4%	0	0,0%	0,0%
Julho	1.916	31,2%	2.058	15,1%	7,4%	0	0,0%	0,0%
Agosto	1.918	0,1%	2.034	-1,2%	6,0%	0	0,0%	0,0%
Setembro	2.185	13,9%	2.023	-0,5%	-7,4%	0	0,0%	0,0%
Outubro	1.996	-8,7%	1.178	-41,7%	-41,0%	0	0,0%	0,0%
Novembro	1.747	-12,5%	1.062	-9,9%	-39,2%	0	0,0%	0,0%
Dezembro	2.605	49,1%	1.203	13,3%	-53,8%	0	0,0%	0,0%
Total Anual	**19.429**		**21.939**			**2.194**		
Média Mensal	**1.619**		**1.828**		**12,9%**	**1.097**		**-40,0%**

2.3 Faturamento da Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto histórico da Recuperanda e em fevereiro de 2023 apresentou o valor de R$ 296 mil, com aumento de 90,5% comparado ao mês anterior.



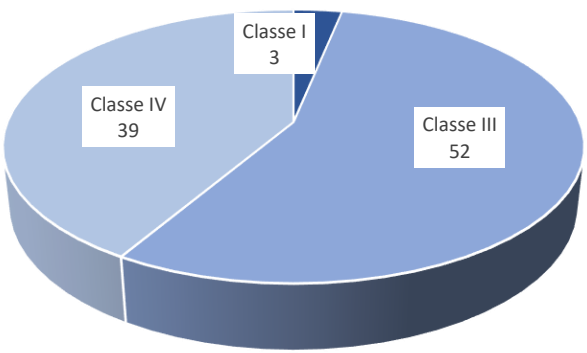
Faturamento Mensal	2021	A.V.%	2022	A.V.%	A.H%	2023	A.V.%	A.H%
Janeiro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	156	-36,5%	0,0%
Fevereiro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	296	90,5%	0,0%
Março	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Abril	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Maio	0	0,0%	177	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Junho	0	0,0%	450	154,2%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Julho	0	0,0%	0	-100,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Agosto	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Setembro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Outubro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Novembro	0	0,0%	0	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Dezembro	0	0,0%	245	0,0%	0,0%	0	0,0%	0,0%
Total Anual	**0**		**872**			**452**		
Média Mensal	**0**		**291**		**0,0%**	**226**		**-22,3%**

3 RELAÇÃO DE CREDORES

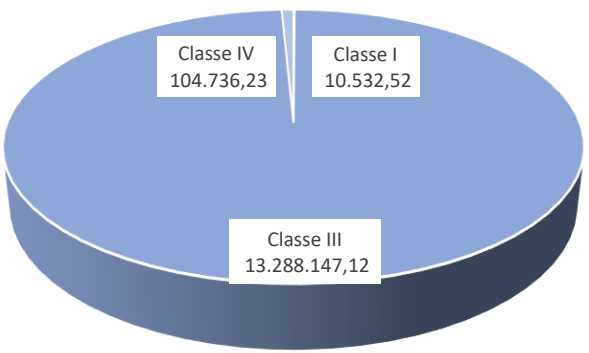
A 1° Lista de Credores do art. 52, §1º, da Lei 11.101/2005 publicada pelas Recuperandas em 28/07/2022 relacionou 94 credores, com o valor total de R$ 13.403.415,87 (Treze milhões, quatrocentos e três mil, quatrocentos e quinze reais e oitenta e sete centavos).

Classes	Nome	Credores	Valor da Lista
Classe I	Credores Trabalhista	3	10.532,52
Classe III	Credores Quirografário	52	13.288.147,12
Classe IV	Credores ME e EPP	39	104.736,23
Total Geral		**94**	**13.403.415,87**

Credores por Número / Classe



Credores por Valor / Classe



4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 Demonstrações Financeiras Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

4.1.1 Ativo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	%AH
ATIVO CIRCULANTE	**8.281**	**9.024**	**9.489**	**9.212**	**9.762**	**9.533**	**9.638**	**10.266**	**9.717**	**9.532**	**8.611**	**8.525**	**8.569**	**44**	**0,5%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	62,2%	63,5%	64,6%	65,4%	67,5%	66,5%	66,9%	68,4%	67,3%	66,8%	64,3%	64,0%	64,0%		
DISPONIBILIDADES	**6.672**	**6.708**	**6.810**	**6.816**	**7.013**	**6.883**	**6.910**	**6.951**	**6.837**	**6.802**	**6.788**	**6.786**	**6.811**	**25**	**0,4%**
CAIXA GERAL	6.771	6.788	6.793	6.803	6.796	6.796	6.813	6.796	6.784	6.779	6.778	6.778	6.777	(1)	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	(100)	(80)	17	14	217	31	81	6	50	4	4	8	33	25	309,6%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	-	(0)	-	-	-	56	16	149	3	19	5	(0)	-	0	100,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	**863**	**1.246**	**1.571**	**1.399**	**1.885**	**2.015**	**2.069**	**2.414**	**2.013**	**2.134**	**1.246**	**1.175**	**1.211**	**36**	**3,1%**
CLIENTES	77	94	156	285	250	372	370	694	586	485	481	417	466	49	11,7%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	27	35	31	39	36	29	21	25	31	118	4	(1)	3	4	466,3%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	731	1.109	1.360	1.044	1.586	1.601	1.666	1.691	1.391	1.527	757	756	739	(17)	-2,2%
IMPOSTOS A RECUPERAR	28	8	24	31	13	13	13	4	4	4	4	3	4	0	9,1%
ESTOQUES	**720**	**1.043**	**1.081**	**969**	**837**	**605**	**629**	**633**	**601**	**568**	**565**	**552**	**535**	**(17)**	**-3,1%**
DESPESAS ANTECIPADAS	**16**	**16**	**16**	**16**	**16**	**19**	**18**	**18**	**17**	**17**	**1**	**1**	**1**	**(0)**	**-16,7%**
OUTROS CRÉDITOS	**10**	**10**	**11**	**11**	**11**	**11**	**11**	**250**	**250**	**11**	**11**	**11**	**11**	**-**	**0,0%**
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**5.040**	**5.196**	**5.206**	**4.867**	**4.702**	**4.796**	**4.765**	**4.740**	**4.712**	**4.743**	**4.784**	**4.793**	**4.822**	**29**	**0,6%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	37,8%	36,5%	35,4%	34,6%	32,5%	33,5%	33,1%	31,6%	32,7%	33,2%	35,7%	36,0%	36,0%		
PESSOAS LIGADAS	**2.675**	**2.851**	**2.886**	**2.566**	**2.426**	**2.426**	**2.426**	**2.426**	**2.424**	**2.480**	**2.547**	**2.582**	**2.656**	**74**	**2,9%**
IMPOSTOS A RECUPERAR LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
DESPESAS ANTECIPADAS LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
INVESTIMENTOS	**222**	**225**	**227**	**229**	**229**	**229**	**224**	**224**	**224**	**224**	**224**	**224**	**202**	**(22)**	**-9,8%**
IMOBILIZADO	**2.141**	**2.117**	**2.092**	**2.071**	**2.045**	**2.139**	**2.113**	**2.088**	**2.062**	**2.036**	**2.010**	**1.985**	**1.961**	**(24)**	**-1,2%**
INTANGÍVEL	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**2**	**-**	**0,0%**
TOTAL DO ATIVO	**13.321**	**14.220**	**14.696**	**14.079**	**14.465**	**14.330**	**14.404**	**15.006**	**14.429**	**14.275**	**13.395**	**13.318**	**13.390**	**72**	**0,5%**

Considerações:

Em fevereiro de 2023 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R$ 44 mil, em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou aumento de R$ 29 mil em relação ao mês anterior.

4.1.2 Passivo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	8.177	8.995	9.814	10.883	11.783	12.966	13.054	15.051	15.323	15.635	14.159	14.313	14.279	(34)	-0,2%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	61,4%	63,3%	66,8%	77,3%	81,5%	90,5%	90,6%	100,3%	106,2%	109,5%	105,7%	107,5%	106,6%		
FORNECEDORES	1.545	1.760	2.068	2.443	2.663	2.849	2.642	2.615	2.718	2.729	2.023	2.100	2.154	55	2,6%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	1.762	1.727	1.910	1.424	1.539	1.671	1.800	2.063	2.082	2.149	2.404	2.406	2.429	23	1,0%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	871	960	1.018	1.107	1.109	1.099	1.141	1.114	1.174	1.214	1.071	1.081	795	(287)	-26,5%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	604	895	971	1.079	1.334	1.374	1.395	1.652	1.697	1.737	2.009	2.045	2.161	116	5,6%
TRIBUTOS PARCELADOS	2.069	2.400	2.558	3.479	3.843	4.713	4.845	6.394	6.426	6.589	5.522	5.518	5.590	73	1,3%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	1.326	1.253	1.289	1.351	1.295	1.261	1.231	1.214	1.226	1.218	1.130	1.163	1.150	(14)	-1,2%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	6.178	6.157	6.053	5.183	5.286	4.257	3.971	2.233	2.000	1.539	1.999	1.957	2.254	297	15,2%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	1.915	2.095	2.016	1.945	2.367	2.155	1.972	1.784	1.583	1.381	1.347	1.305	1.263	(43)	-3,3%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	4.263	4.062	4.037	3.238	2.919	2.103	1.999	450	418	158	652	652	992	340	52,2%
PATRIMONIO LIQUIDO	(1.034)	(932)	(1.171)	(1.987)	(2.605)	(2.894)	(2.621)	(2.278)	(2.895)	(2.899)	(2.763)	(2.952)	(3.142)	(191)	-6,5%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	-7,8%	-6,6%	-8,0%	-14,1%	-18,0%	-20,2%	-18,2%	-15,2%	-20,1%	-20,3%	-20,6%	-22,2%	-23,5%		
CAPITAL SOCIAL	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	0,0%
RESERVAS DE LUCROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(4.034)	(3.932)	(4.171)	(4.987)	(5.605)	(5.894)	(5.621)	(5.278)	(5.895)	(5.899)	(5.763)	(5.952)	(6.142)	(191)	-3,2%
TOTAL DO PASSIVO	13.321	14.220	14.696	14.079	14.465	14.330	14.404	15.006	14.429	14.275	13.395	13.318	13.390	72	0,5%

Considerações:

Em fevereiro de 2023 o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R$ 34 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou aumento de R$ 297 mil em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.1.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda
Em milhares de R$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	Variação Mês Anterior %AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	**1.840**	**2.857**	**1.894**	**2.011**	**1.787**	**2.058**	**2.034**	**2.023**	**1.178**	**1.062**	**1.203**	**1.118**	**1.076**	**(42)**	**-3,8%**
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	**(115)**	**(392)**	**(129)**	**(137)**	**(288)**	**(146)**	**(136)**	**(329)**	**(72)**	**(66)**	**(335)**	**(213)**	**(74)**	**139**	**65,2%**
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	**1.725**	**2.465**	**1.765**	**1.874**	**1.500**	**1.912**	**1.898**	**1.694**	**1.107**	**996**	**868**	**904**	**1.001**	**97**	**10,7%**
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	**(1.818)**	**(2.097)**	**(1.777)**	**(2.356)**	**(1.826)**	**(1.975)**	**(1.409)**	**(1.192)**	**(1.322)**	**(980)**	**(837)**	**(856)**	**(812)**	**43**	**5,1%**
% sobre ROL	**-105,4%**	**-85,1%**	**-100,7%**	**-125,7%**	**-121,8%**	**-103,3%**	**-74,2%**	**-70,4%**	**-119,5%**	**-98,4%**	**-96,4%**	**-94,6%**	**-81,1%**		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	**(93)**	**367**	**(12)**	**(482)**	**(326)**	**(64)**	**489**	**502**	**(216)**	**16**	**31**	**49**	**189**	**140**	**288,5%**
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	**(66)**	**(68)**	**(62)**	**(81)**	**(78)**	**(80)**	**(94)**	**(97)**	**(85)**	**(77)**	**(63)**	**(81)**	**(75)**	**6**	**7,5%**
% sobre ROL	**-3,8%**	**-2,8%**	**-3,5%**	**-4,3%**	**-5,2%**	**-4,2%**	**-4,9%**	**-5,7%**	**-7,6%**	**-7,7%**	**-7,3%**	**-9,0%**	**-7,5%**		
DESPESAS COM VENDAS	(0)	(1)	(1)	(0)	(0)	(2)	(2)	(3)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	-	**0,0%**
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(58)	(64)	(58)	(74)	(71)	(77)	(89)	(93)	(82)	(75)	(62)	(78)	(75)	4	**4,6%**
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(7)	(4)	(3)	(7)	(6)	(1)	(3)	(1)	(2)	(1)	(1)	(2)	(0)	2	**99,9%**
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	**0**	**-**	**(0)**	**-**	**0**	**-**	**-**	**10**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
% sobre ROL	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,6%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**	**0,0%**		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0	-	(0)	-	0	-	-	10	-	-	-	-	-	-	**0,0%**
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	**0,0%**
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	**(159)**	**299**	**(74)**	**(563)**	**(404)**	**(144)**	**395**	**415**	**(300)**	**(61)**	**(32)**	**(33)**	**114**	**146**	**449,9%**
% sobre ROL	**-9,2%**	**12,1%**	**-4,2%**	**-30,0%**	**-26,9%**	**-7,5%**	**20,8%**	**24,5%**	**-27,1%**	**-6,1%**	**-3,7%**	**-3,6%**	**11,4%**		
RECEITAS FINANCEIRAS	0	0	0	0	0	0	0	0	0	197	568	0	-	(0)	**-100,0%**
DESPESAS FINANCEIRAS	(237)	(197)	(165)	(254)	(213)	(146)	(123)	(47)	(55)	(43)	(83)	(107)	(170)	(63)	**-58,9%**
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	**(395)**	**102**	**(239)**	**(817)**	**(617)**	**(289)**	**272**	**368**	**(355)**	**93**	**453**	**(140)**	**(56)**	**83**	**59,6%**
% sobre ROL	**-22,9%**	**4,1%**	**-13,5%**	**-43,6%**	**-41,1%**	**-15,1%**	**14,3%**	**21,7%**	**-32,1%**	**9,3%**	**52,2%**	**-15,4%**	**-5,6%**		

Considerações:

Em fevereiro de 2023 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R$ 1,1 milhão, com aumento de 10,7% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou prejuízo de R$ 56 mil.

4.2 Demonstrações Financeiras Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

4.2.1 Ativo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	%AH
ATIVO CIRCULANTE	**1.457**	**1.601**	**1.635**	**1.734**	**1.821**	**1.909**	**1.992**	**2.091**	**2.186**	**2.289**	**2.527**	**2.706**	**2.927**	**221**	**8,2%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	96,6%	95,8%	95,8%	96,8%	77,0%	82,2%	86,3%	90,7%	95,7%	69,3%	71,5%	72,9%	74,4%		
DISPONIBILIDADES	**151**	**196**	**124**	**146**	**146**	**104**	**104**	**110**	**58**	**69**	**74**	**54**	**54**	**(1)**	**-1,5%**
CAIXA GERAL	151	151	123	140	102	102	102	102	58	58	62	53	50	(3)	-5,8%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0	45	1	5	13	2	1	8	0	11	0	1	1	0	24,9%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	-	0	-	0	31	1	1	0	0	0	12	0	3	2	456,5%
DIREITOS REALIZÁVEIS	**0**	**(0)**	**0**	**0**	**0**	**28**	**1**	**6**	**6**	**8**	**227**	**370**	**508**	**138**	**37,4%**
CLIENTES	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219	355	493	138	38,9%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	0	(0)	0	0	0	28	1	6	6	8	8	8	8	-	0,0%
IMPOSTOS A RECUPERAR	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	-	0,0%
ESTOQUES	**1.306**	**1.405**	**1.511**	**1.589**	**1.676**	**1.777**	**1.887**	**1.975**	**2.121**	**2.211**	**2.217**	**2.273**	**2.357**	**84**	**3,7%**
DESPESAS ANTECIPADAS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
OUTROS CRÉDITOS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
IMPOSTOS DIFERIDOS	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**9**	**9**	**9**	**(0)**	**-2,9%**
ATIVO NÃO CIRCULANTE	**51**	**70**	**72**	**57**	**544**	**415**	**316**	**214**	**99**	**1.016**	**1.008**	**1.007**	**1.005**	**(1)**	**-0,1%**
% sobre TOTAL DO ATIVO	3,4%	4,2%	4,2%	3,2%	23,0%	17,8%	13,7%	9,3%	4,3%	30,7%	28,5%	27,1%	25,6%		
PESSOAS LIGADAS	**-**	**-**	**-**	**-**	**501**	**369**	**269**	**164**	**48**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
DESPESAS ANTECIPADAS LP	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
INVESTIMENTOS	**24**	**43**	**45**	**31**	**17**	**20**	**22**	**25**	**27**	**29**	**23**	**23**	**23**	**-**	**0,0%**
IMOBILIZADO	**27**	**27**	**26**	**26**	**26**	**26**	**25**	**25**	**25**	**987**	**985**	**984**	**982**	**(1)**	**-0,1%**
INTANGÍVEL	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,0%**
TOTAL DO ATIVO	**1.508**	**1.671**	**1.707**	**1.791**	**2.365**	**2.323**	**2.308**	**2.305**	**2.286**	**3.305**	**3.535**	**3.713**	**3.933**	**219**	**5,9%**

Considerações:

Em fevereiro de 2023 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R$ 221 mil, em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R$ 1 mil em relação ao mês anterior.

4.2.2 Passivo

A seguir apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda
Em milhares de R$

BALANÇO PATRIMONIAL	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	367	389	398	495	492	456	446	459	459	483	720	750	746	(4)	-0,5%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	24,3%	23,3%	23,3%	27,7%	20,8%	19,6%	19,3%	19,9%	20,1%	14,6%	20,4%	20,2%	19,0%		
FORNECEDORES	40	62	71	73	46	42	32	35	24	36	91	106	79	(26)	-24,9%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	-	-	-	89	89	88	87	98	109	120	131	142	152	10	7,1%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	0	0	0	7	31	-	-	0	0	0	14	22	39	17	76,4%
DIVIDENDOS E JUROS SOBRE O CAPITAL	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	196	-	0,0%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	131	131	131	131	131	131	131	131	131	131	288	284	279	(5)	-1,6%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	376	523	555	383	569	569	569	563	557	608	709	737	805	68	9,2%
EMPRESTIMOS COM SÓCIOS E PESSOAS LIGADAS - LP	376	523	555	383	569	569	569	563	557	608	709	737	805	68	9,2%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	765	759	753	913	1.304	1.298	1.293	1.283	1.269	2.214	2.107	2.226	2.381	155	7,0%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	50,7%	45,4%	44,1%	51,0%	55,1%	55,9%	56,0%	55,7%	55,5%	67,0%	59,6%	60,0%	60,6%		
CAPITAL SOCIAL	230	230	230	230	230	230	230	230	230	1.192	1.192	1.192	1.192	-	0,0%
RESERVAS DE CAPITAL	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(115)	(121)	(127)	33	424	418	413	403	389	372	265	384	539	155	40,4%
TOTAL DO PASSIVO	1.508	1.671	1.707	1.791	2.365	2.323	2.308	2.305	2.286	3.305	3.535	3.713	3.933	219	5,9%

Considerações:

Em fevereiro de 2023 o grupo de contas do Passivo Circulante redução de R$ 4 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou aumento de R$ 68 mil, em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.2.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	02/2022	03/2022	04/2022	05/2022	06/2022	07/2022	08/2022	09/2022	10/2022	11/2022	12/2022	01/2023	02/2023	Variação Mês Anterior fev/23-jan/23	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	-	-	-	177	450	-	-	-	-	-	245	156	296	141	90,5%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	-	-	-	(6)	(31)	-	-	-	-	-	(15)	(14)	(18)	(4)	-28,8%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	-	-	-	171	419	-	-	-	-	-	230	142	279	137	96,4%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(87)	(10)	(115)	(105)	-1020,1%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-37,6%	-7,2%	-41,3%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	-	-	-	171	419	-	-	-	-	-	144	132	164	32	24,2%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(3)	(6)	(5)	(10)	(28)	(6)	(4)	(4)	(8)	(7)	(6)	(6)	(5)	0	7,7%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	-5,6%	-6,6%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-2,5%	-3,9%	-1,8%		
DESPESAS COM VENDAS	-	-	-	-	(19)	-	-	-	(4)	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(2)	(5)	(3)	(3)	(3)	(6)	(3)	(4)	(4)	(4)	(6)	(5)	(5)	1	12,2%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(1)	(1)	(3)	(6)	(6)	-	(1)	-	(0)	(3)	-	(0)	(1)	(0)	-69,1%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	1,3%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0	-	-	0	-	-	-	-	-	-	3	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(3)	(6)	(5)	161	391	(6)	(4)	(4)	(8)	(7)	141	126	158	32	25,7%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	94,4%	93,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	61,3%	88,8%	56,8%		
RECEITAS FINANCEIRAS	0	-	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS FINANCEIRAS	(0)	(0)	(0)	(1)	(0)	(0)	(0)	(6)	(6)	(10)	(6)	(6)	(7)	(1)	-12,4%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(4)	(6)	(6)	160	391	(6)	(5)	(10)	(14)	(17)	135	120	152	32	26,3%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	94,0%	93,3%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	58,7%	84,7%	54,4%		

Considerações:

Em fevereiro de 2023 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R$ 296 mil.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R$ 152 mil.

CREDIBILITÀ
ADMINISTRAÇÕES JUDICIAIS

Av. Iguaçu, nº 2820, sala 1001, 10º andar – Água Verde – Curitiba/PR – CEP 80.240-031
Av. Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 105, sala 506, 5º andar – Brooklin Novo – São Paulo/SP – CEP 04.571-010
Rua Antônio Albuquerque, 330, 8º andar, Savassi, Belo Horizonte/MG
www.credibilita.adv.br – contato@credibilita.adv.br