

Outubro - 2025



Planilha Cumprimento Plano de Recuperação Judicial

MINENGE – MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Data homologação PRJ:	22/06/2023
Data da abertura da Intimação referente a homologação:	04/07/2023
Data do Pedido:	14/06/2022
E-mail para envio:	felipe@lollato.com.br e/ou rangel@lollato.com.br
Forma de manifestação:	Peticionamento dos autos da RJ ou contato eletrônico para os e-mails em 30 dias antes do primeiro pagamento previsto.

PARÂMETROS PARA O CUMPRIMENTO DO PLANO DE RECUPERAÇÃO JUDICIAL

Classe I	Verbas salariais até 5 salários mínimos (até R\$ 6.060,00) Valor salário mínimo R\$1.212,00	Deságio:	40% sobre saldo devedor
		Carência:	Sem carência
		Início dos pagamentos	20/08/2023
		Amortização:	30 dias da publicação de homologação do PRJ ou do trânsito em julgado da decisão.
		Atualização:	TR - a contar da data do protocolo do pedido de recuperação judicial (14/06/2022) até data do pagamento.
		Observação:	FGTS será pago em conta vinculada ao fundo de garantia.
	Verbas gerais até 150 salários mínimos (até R\$181.800,00) Valor salário mínimo R\$1.212,00	Deságio:	40% sobre saldo devedor
		Carência:	Sem carência
		Início dos pagamentos	20/08/2024
		Amortização:	Até 12 meses da publicação de homologação do PRJ ou do trânsito em julgado da decisão.
		Atualização:	TR - a contar da data do protocolo do pedido de recuperação judicial (14/06/2022) até data do pagamento
		Observação:	FGTS será pago em conta vinculada ao fundo de garantia.
	Verbas gerais excedente a 150 salários mínimos Valor salário mínimo R\$1.212,00	Deságio:	85%
		Carência:	48 meses a contar da data base de implantação da PJR (Premissa 01)
		Início dos pagamentos	20/08/2027
		Amortização:	120 parcelas mensais
		Atualização:	TR - a contar da data do protocolo do pedido de recuperação judicial (14/06/2022) até data do pagamento

Classe III	Gerais	Deságio:	85%
		Carência:	48 meses a contar da data base de implantação da PJR (Premissa 01)
		Início dos pagamentos	20/08/2027
		Amortização:	120 parcelas mensais
		Atualização:	TR - a contar da data do protocolo do pedido de recuperação judicial (14/06/2022) até data do pagamento

Classe IV	Gerais	Deságio:	85%
		Carência:	48 meses a contar da data base de implantação da PJR (Premissa 01)
		Início dos pagamentos	20/08/2027
		Amortização:	120 parcelas mensais
		Atualização:	TR - a contar da data do protocolo do pedido de recuperação judicial (14/06/2022) até data do pagamento

Credores colaboradores	Fornecedores de Peças	Deságio:	41,61%
		Carência:	30 dias da publicação de homologação do PRJ
		Início dos pagamentos	04/08/2023
		Amortização:	Em até 10 meses
	Financeiros (bancos privados) - Não houve adesão	Deságio:	50%
		Carência:	30 dias a contar da data da abertura da intimação referente a homologação
		Início dos pagamentos	20/09/2024
		Amortização:	Em cada nova operação realizada, retenção de 5% (cinco por cento) para amortização dos valores consolidados no quadro de credores. Após 30 (trinta) retenções, caso não seja quitada a dívida, o saldo remanescente será dividido em 30 (trinta) parcelas mensais, iguais e sucessivas e assim quitado.
		Atualização:	CDI

RESUMO					
CLASSE	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
Classe I	82.217,58	49.330,55	-	49.330,55	-
Classe III	3.022.427,63	458.055,68	-	6.313,41	451.742,27
Classe IV	1.020.808,70	153.121,31	-	-	153.121,31
TOTAL	4.125.453,91	660.507,54	-	55.643,96	604.863,58

RELAÇÃO DE CREDORES CLASSE I - TRABALHISTA

CLASSE	CREDOR	TIPO CREDOR	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
CLASSE I	ALEXSANDRO DAROS SALVATICO	VERBA SALARIAL	2.245,95	1.347,57	-	1.347,57	-
CLASSE I	ANDREA PEDROSO COELHO	VERBA SALARIAL	3.535,93	2.121,56	-	2.121,56	-
CLASSE I	DANIELLE DE BONA CORAL	VERBA SALARIAL	3.961,65	2.376,99	-	2.376,99	-
CLASSE I	ESEQUIEL DE FABRI SPERFELD	VERBA SALARIAL	2.164,34	1.298,60	-	1.298,60	-
CLASSE I	HELENA AMBONI DESTRO	VERBA SALARIAL	2.119,43	1.271,66	-	1.271,66	-
CLASSE I	JOSE NAZARENO PATRICIO	VERBA SALARIAL	3.313,36	1.988,02	-	1.988,02	-
CLASSE I	MAFIOLETE MARCON ADVOGADOS ASSOCIADOS	VERBA GERAL	2.424,00	1.454,40	-	1.454,40	-
CLASSE I	MAYCON DECKER	VERBA SALARIAL	2.891,91	1.735,15	-	1.735,15	-
CLASSE I	MONICA ROMAGNA DOS REIS	VERBA SALARIAL	3.924,81	2.354,89	-	2.354,89	-
CLASSE I	OSVALDO DA COSTA E SILVA	VERBA GERAL	9.000,00	5.400,00	-	5.400,00	-
CLASSE I	RAFAELA COLONETTI DA SILVA	VERBA SALARIAL	1.870,03	1.122,02	-	1.122,02	-
CLASSE I	DILCIONEI CORREA DOS SANTOS	VERBA GERAL	8.971,90	5.383,14	-	5.383,14	-
CLASSE I	EVANIR JOSÉ PADILHA FELICIANO	VERBA GERAL	32.540,25	19.524,15	-	19.524,15	-
CLASSE I	DE BEM E COLOMBO ADVOGADOS	VERBA GERAL	3.254,02	1.952,41	-	1.952,41	-
TOTAL GERAL CLASSE I			82.217,58	49.330,55	-	49.330,55	-

RELAÇÃO DE CREDORES CLASSE III - QUIROGRAFÁRIA

CLASSE	CRETOR	TIPO CREDOR	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
CLASSE III	A. SILVA FERRAGENS LTDA	GERAIS	50.650,34	7.597,55	-	-	7.597,55
CLASSE III	A.N.T. FERRAMENTAS - COMERCIAL E IMPORTADORA LTDA	GERAIS	1.720,80	258,12	-	-	258,12
CLASSE III	AGRU TECNOLOGIA EM PLASTICO BRASIL LTDA	GERAIS	6.375,70	956,36	-	-	956,36
CLASSE III	ANDRA SA ELECTRIC SOLUTIONS	GERAIS	3.084,93	462,74	-	-	462,74
CLASSE III	AUTO POSTO HARDT LTDA	GERAIS	6.506,13	975,92	-	-	975,92
CLASSE III	BANCO BRADESCO S/A	GERAIS	5.989,70	898,46	-	-	898,46
CLASSE III	BANCO DAYCOVAL S/A	GERAIS	311.471,63	46.720,74	-	-	46.720,74
CLASSE III	BANCO ITAUCARD S/A	GERAIS	409.400,69	61.410,10	-	-	61.410,10
CLASSE III	BANCO SAFRA S/A	GERAIS	134.835,55	20.225,33	-	-	20.225,33
CLASSE III	BANCO VOTORANTIM S/A	GERAIS	113.284,90	16.992,74	-	-	16.992,74
CLASSE III	BERMO VALVULAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA	GERAIS	5.547,37	832,11	-	-	832,11
CLASSE III	FUNDO DE INVESTIMENTO EM DIREITOS CREDITÓRIOS BIZCAPITAL EMPÍRICA PME (FIDC)	GERAIS	289.878,34	43.481,75	-	-	43.481,75
CLASSE III	BORGES & SILVA SERVICOS DE CONSULTAS MEDICAS LTDA	GERAIS	8.606,14	1.290,92	-	-	1.290,92
CLASSE III	CEMIL TUBOS E CONEXOES LTDA	GERAIS	6.273,13	940,97	-	-	940,97
CLASSE III	CLAMPER INDUSTRIA E COMERCIO S/A	GERAIS	4.005,00	600,75	-	-	600,75
CLASSE III	COMERCIAL E IMPORTADORA DE PNEUS LTDA	GERAIS	11.046,67	1.657,00	-	-	1.657,00
CLASSE III	COOPERATIVA DE CREDITO, POUPANCA E INVESTIMENTO DO SUL DO ESTADO DE SANTA CATARINA- SICREDI SUL SC	GERAIS	512.859,23	76.928,88	-	-	76.928,88
CLASSE III	CRIOBRAS AR GAS LTDA	GERAIS	55.827,50	8.374,13	-	-	8.374,13
CLASSE III	DELUPO COMERCIO DE FERRAMENTAS E MAQUINAS LTDA	GERAIS	672,44	100,87	-	-	100,87
	EDVAR MINATTO	GERAIS	7.969,83	1.195,47	-	-	1.195,47
CLASSE III	ECOFLEX FABRICA DE ESPUMAS E COLCHOES LTDA	GERAIS	5.520,94	828,14	-	-	828,14
CLASSE III	F.G FRATELLI COMERCIAL DE COMBUSTIVEL LTDA	GERAIS	4.297,33	644,60	-	-	644,60
CLASSE III	FORZA MAQUINAS AGRICOLAS E CONSTRUCAO LTDA	COLABORADOR	10.812,49	6.313,41	-	6.313,41	0,00
CLASSE III	GEOMETEDOS LEVANTAMENTOS GEOFISICOS LTDA	GERAIS	29.254,42	4.388,16	-	-	4.388,16
CLASSE III	GIASSI DISTRIBUIDORA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS LTDA	GERAIS	20.802,62	3.120,39	-	-	3.120,39
CLASSE III	IEC INSTALACOES E ENGENHARIA DE CORROSAO LTDA	GERAIS	47.327,89	7.099,18	-	-	7.099,18
CLASSE III	IMDEX DO BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	GERAIS	97.812,68	14.671,90	-	-	14.671,90
CLASSE III	INTER COATINGS COMERCIO E REPRESENTACOES LTDA	GERAIS	1.677,00	251,55	-	-	251,55
CLASSE III	JONAS VINICIUS SARDAGNA	GERAIS	6.194,00	929,10	-	-	929,10
CLASSE III	JOSE NAZARENO PATRICIO	GERAIS	44.783,95	6.717,59	-	-	6.717,59
CLASSE III	LOCALIZA RENT A CAR S/A	GERAIS	5.666,82	850,02	-	-	850,02
CLASSE III	MARIA LUCIA CARLI HEUER	GERAIS	3.635,14	545,27	-	-	545,27
CLASSE III	MAX MOHR FILHO CIA LTDA	GERAIS	4.236,00	635,40	-	-	635,40
CLASSE III	MERLO HOLDING PATRIMONIAL LTDA	GERAIS	860,00	129,00	-	-	129,00
CLASSE III	MULTIBAN LOCACAO DE BENS MOVEIS EIRELI	GERAIS	10.091,94	1.513,79	-	-	1.513,79
CLASSE III	NEWFOCUS APOIO ADMINISTRATIVO LTDA	GERAIS	796,26	119,44	-	-	119,44
CLASSE III	NEXOOS SOCIEDADE DE EMPRESTIMO ENTRE PESSOAS S/A	GERAIS	419.322,88	62.898,43	-	-	62.898,43
CLASSE III	OSMAR BENTO CAMPREGHER	GERAIS	6.049,48	907,42	-	-	907,42
CLASSE III	PAUMAR S/A INDUSTRIA E COMERCIO	GERAIS	5.419,25	812,89	-	-	812,89
CLASSE III	PETROS TECNOLOGIA EM COMBUSTIVEIS E LUBRIFICANTES LTDA	GERAIS	6.490,70	973,61	-	-	973,61
CLASSE III	PLASSON DO BRASIL LTDA	GERAIS	13.275,75	1.991,36	-	-	1.991,36
CLASSE III	PONTUAL AUTO VIDROS EIRELI	GERAIS	1.450,00	217,50	-	-	217,50
CLASSE III	POSTO GALO LTDA	GERAIS	1.578,11	236,72	-	-	236,72
CLASSE III	POSTO Z12 LTDA	GERAIS	13.686,01	2.052,90	-	-	2.052,90

CLASSE	CREDOR	TIPO CREDOR	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
CLASSE III	POSTO Z6 LTDA	GERAIS	19.662,02	2.949,30	-	-	2.949,30
CLASSE III	RUDNICK MINERIOS LTDA	GERAIS	20.082,42	3.012,36	-	-	3.012,36
CLASSE III	SOLVE SECURITIZADORA DE CRÉDITOS FINANCEIROS S/A	GERAIS	42.221,57	6.333,24	-	-	6.333,24
CLASSE III	SPIECAPAG INTECH CONSTRUCAO E MONTAGEM LTDA	GERAIS	72.354,74	10.853,21	-	-	10.853,21
CLASSE III	SULCATARINENSE MIN ARTEF DE CIM BRIT E CONSTRUCOES LTDA	GERAIS	566,80	85,02	-	-	85,02
CLASSE III	SUPERMIX CONCRETO S/A	GERAIS	2.754,98	413,25	-	-	413,25
CLASSE III	TIAGO FELIPPE DAROS CLAUDINO	GERAIS	2.590,00	388,50	-	-	388,50
CLASSE III	TONY MAIKY BERGAMO MARTINS	GERAIS	10.175,92	1.526,39	-	-	1.526,39
CLASSE III	WHITE MARTINS GASES INDUSTRIAIS LTDA	GERAIS	1.170,84	175,63	-	-	175,63
CLASSE III	ULEND GESTÃO DE ATIVOS LTDA	GERAIS	130.618,52	19.592,78	-	-	19.592,78
CLASSE III	YOKOGAWA AMERICA DO SUL LTDA	GERAIS	13.182,14	1.977,32	-	-	1.977,32
TOTAL GERAL CLASSE III			3.022.427,63	458.055,68	-	6.313,41	451.742,27

RELAÇÃO DE CREDORES CLASSE IV - ME e EPP

CLASSE	CREDOR	TIPO CREDOR	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
CLASSE IV	A.N.E. ADMINISTRADORA DE IMOVEIS LTDA	GERAIS	5.534,22	830,13	-	-	830,13
CLASSE IV	ABELARDO COMERCIO DE PECAS E ACESSORIOS PARA VEICULOS LTDA	GERAIS	370,00	55,50	-	-	55,50
CLASSE IV	ACACIA ENGENHARIA LTDA	GERAIS	68.820,80	10.323,12	-	-	10.323,12
CLASSE IV	ADILSON DE SOUZA SOLDADOR	GERAIS	3.904,00	585,60	-	-	585,60
CLASSE IV	ADRIANO GONCALVES EIRELI	GERAIS	10.012,00	1.501,80	-	-	1.501,80
CLASSE IV	ANDECAR AUTO MECANICA EIRELI	GERAIS	960,00	144,00	-	-	144,00
CLASSE IV	BANDEIRANTE COMPRESSORES LTDA	GERAIS	7.127,24	1.069,09	-	-	1.069,09
CLASSE IV	BORGES COMERCIO VAREJISTA DE PECAS E RETIFICA DE MOTORES EIRELI	GERAIS	1.817,40	272,61	-	-	272,61
CLASSE IV	BRASIL PARTS PECAS PARA TRATORES LTDA	GERAIS	3.222,40	483,36	-	-	483,36
CLASSE IV	CAMPOS MANUTENCAO DE MAQUINAS PESADAS LTDA	GERAIS	17.600,00	2.640,00	-	-	2.640,00
CLASSE IV	CENTRAL GUINCHO LTDA	GERAIS	1.000,00	150,00	-	-	150,00
CLASSE IV	CLAUDINIS BRASIL DA MAIA	GERAIS	1.438,50	215,78	-	-	215,78
CLASSE IV	COLATECH CONCRETOS LTDA	GERAIS	1.860,00	279,00	-	-	279,00
CLASSE IV	COMERCIAL DUQUE LTDA	GERAIS	16.188,65	2.428,30	-	-	2.428,30
CLASSE IV	COMERCIO DE PECAS PARA TRATORES SAO MARTINHO LTDA	GERAIS	3.262,50	489,38	-	-	489,38
CLASSE IV	CONSTRUPEDRAS MUROS DE PEDRA EIRELI	GERAIS	12.883,20	1.932,48	-	-	1.932,48
CLASSE IV	CONTROLE AMBIENTAL TROMBIN LTDA	GERAIS	5.254,89	788,23	-	-	788,23
CLASSE IV	DERCAN INDUSTRIA E COMERCIO LTDA	GERAIS	8.300,00	1.245,00	-	-	1.245,00
CLASSE IV	DESENTUPIDORA TUBARONENSE EIRELI	GERAIS	4.200,00	630,00	-	-	630,00
CLASSE IV	DIESEL TURBO BOMBAS INJETORAS E TURBINAS LTDA	GERAIS	7.500,00	1.125,00	-	-	1.125,00
CLASSE IV	EMPLIHADEIRAS E GUINDASTES LARSEN LTDA	GERAIS	10.632,00	1.594,80	-	-	1.594,80
CLASSE IV	EPG COMERCIO DE PRODUTOS E GASES LTDA	GERAIS	6.000,00	900,00	-	-	900,00
CLASSE IV	EQUIPMAQ LOCACAO DE FERRAMENTAS LTDA	GERAIS	1.300,00	195,00	-	-	195,00
CLASSE IV	FERRO E ACO BOREAL EIRELI	GERAIS	1.477,26	221,59	-	-	221,59
CLASSE IV	FLAVIO FERNANDO FERREIRA	GERAIS	3.733,55	560,03	-	-	560,03
CLASSE IV	FOGACA EQUIPAMENTOS LTDA	GERAIS	10.990,00	1.648,50	-	-	1.648,50
CLASSE IV	FRONTIERE LTDA	GERAIS	7.358,60	1.103,79	-	-	1.103,79
CLASSE IV	FUNDICAO VICENTE LTDA	GERAIS	21.000,00	3.150,00	-	-	3.150,00
CLASSE IV	GAMA LOCADORA DE EQUIPAMENTOS LTDA	GERAIS	14.347,00	2.152,05	-	-	2.152,05
CLASSE IV	GAMAPE COMERCIO DE PECAS, FERRAMENTAS, SERVICOS LTDA	GERAIS	3.852,00	577,80	-	-	577,80
CLASSE IV	GOBOX CONTAINERS DO BRASIL EIRELI	GERAIS	10.214,97	1.532,25	-	-	1.532,25
CLASSE IV	GRC COMERCIO DE TINTAS INDUSTRIAIS LTDA	GERAIS	1.801,10	270,17	-	-	270,17
CLASSE IV	GUARA PRESTADORA DE SERVICOS LTDA	GERAIS	6.954,00	1.043,10	-	-	1.043,10
CLASSE IV	GV DRILL PERFURACOES E LOCACOES LTDA	GERAIS	6.350,19	952,53	-	-	952,53
CLASSE IV	HARDT MATERIAIS DE CONTRUCAO LTDA	GERAIS	1.066,60	159,99	-	-	159,99
CLASSE IV	HELTON CLAUDIR DE SOUZA 07189488901	GERAIS	3.950,00	592,50	-	-	592,50
CLASSE IV	HOTEL MEURER LTDA	GERAIS	3.150,00	472,50	-	-	472,50
CLASSE IV	IVONE MARIA PETROLLI LTDA	GERAIS	7.013,30	1.052,00	-	-	1.052,00
CLASSE IV	JANE REFEICOES LTDA	GERAIS	5.477,00	821,55	-	-	821,55
CLASSE IV	JHONNY CAR ELETRICA LTDA	GERAIS	2.520,00	378,00	-	-	378,00
CLASSE IV	KRUGER COMPRESSORES LTDA	GERAIS	660,66	99,10	-	-	99,10
CLASSE IV	LOCASFER LOCACAO E ASSISTENCIA LTDA	GERAIS	6.207,32	931,10	-	-	931,10

CLASSE	CREDOR	TIPO CREDOR	VALOR ART. 7 COM IMPUGNAÇÕES	VALOR CRÉDITO COM DESÁGIO	VALOR PRINCIPAL PAGO NO MÊS	VALOR PRINCIPAL PAGO ACUMULADO	SALDO DO CRÉDITO PRINCIPAL A PAGAR
CLASSE IV	M.L.L. COMERCIO DE COMBUSTIVEIS LTDA	GERAIS	1.390,13	208,52	-	-	208,52
CLASSE IV	MARCELO LUIS BUSS	GERAIS	5.000,00	750,00	-	-	750,00
CLASSE IV	MARCIO ADRIANO MACHADO CARDOSO	GERAIS	3.800,00	570,00	-	-	570,00
CLASSE IV	MARTINELLI COMERCIAL DE PECAS SUL CATARINENSE LTDA	GERAIS	9.911,43	1.486,71	-	-	1.486,71
CLASSE IV	MCM TERRAPLANAGEM E TRANSPORTE LTDA	GERAIS	3.000,00	450,00	-	-	450,00
CLASSE IV	MDG TREINAMENTOS LTDA	GERAIS	7.000,00	1.050,00	-	-	1.050,00
CLASSE IV	MECANICA BORGES EIRELI	GERAIS	6.830,00	1.024,50	-	-	1.024,50
CLASSE IV	MECANICA COLOMBO DIESEL LTDA	GERAIS	8.581,63	1.287,24	-	-	1.287,24
CLASSE IV	MECANICA E RETIFICA DIESEL SUL LTDA	GERAIS	8.965,38	1.344,81	-	-	1.344,81
CLASSE IV	MIX PROTECAO LTDA	GERAIS	1.470,60	220,59	-	-	220,59
CLASSE IV	NA MEDIDA IMOVEIS LTDA	GERAIS	2.700,00	405,00	-	-	405,00
CLASSE IV	OFICINA MECANICA JONAS SCHMITZ LTDA	GERAIS	20.249,40	3.037,41	-	-	3.037,41
CLASSE IV	POLO SUL BATERIAS LTDA	GERAIS	1.262,00	189,30	-	-	189,30
CLASSE IV	RENATO TOMELIN EIRELI	GERAIS	6.961,00	1.044,15	-	-	1.044,15
CLASSE IV	RETALHACO COMERCIO DE RETALHOS DE ACO LTDA	GERAIS	1.252,80	187,92	-	-	187,92
CLASSE IV	RETROMACH PECAS PARA TRATORES LTDA	GERAIS	10.700,10	1.605,02	-	-	1.605,02
CLASSE IV	RIACHO TRANSPORTES LTDA	GERAIS	3.752,50	562,88	-	-	562,88
CLASSE IV	RIO TELAS - INDUSTRIA E COMERCIO DE TELAS LTDA	GERAIS	7.746,83	1.162,02	-	-	1.162,02
CLASSE IV	RM LOCACAO DE VEICULOS EIRELI	GERAIS	5.593,51	839,03	-	-	839,03
CLASSE IV	ROMTEC INDUSTRIA E COMERCIO DE PECAS E FERRAMENTAS PARA PERFURACAO DE SOLO LTDA	GERAIS	60.872,39	9.130,86	-	-	9.130,86
CLASSE IV	RP PERFURACOES E SANEAMENTO EIRELI	GERAIS	30.216,96	4.532,54	-	-	4.532,54
CLASSE IV	RR COMERCIO DE FERRAMENTAS E ABRASIVOS LTDA	GERAIS	5.323,34	798,50	-	-	798,50
CLASSE IV	RSC - COMERCIAL DE PECAS LTDA	GERAIS	1.833,00	274,95	-	-	274,95
CLASSE IV	SANEAMENTO PRE MOLDADOS IND E COMERCIO LTDA	GERAIS	9.204,00	1.380,60	-	-	1.380,60
CLASSE IV	SAO GABRIEL MINERACAO LTDA	GERAIS	157.909,57	23.686,44	-	-	23.686,44
CLASSE IV	SC ASFALTOS E PAVIMENTACOES LTDA	GERAIS	32.400,00	4.860,00	-	-	4.860,00
CLASSE IV	SERRALHERIA IRMAOS ALVES LTDA	GERAIS	3.400,00	510,00	-	-	510,00
CLASSE IV	SO HIDRAULICA COMERCIAL LTDA	GERAIS	4.023,51	603,53	-	-	603,53
CLASSE IV	SPINALI MATERIAS DE CONSTRUCAO LTDA	GERAIS	6.400,00	960,00	-	-	960,00
CLASSE IV	STERSA TUBOS E CONEXOES LTDA	GERAIS	4.360,80	654,12	-	-	654,12
CLASSE IV	TECGAS ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA	GERAIS	24.310,76	3.646,61	-	-	3.646,61
CLASSE IV	TERRAPLENAGEM MF LTDA	GERAIS	12.000,00	1.800,00	-	-	1.800,00
CLASSE IV	TINOCO ANTICORROSAO LTDA	GERAIS	3.926,62	588,99	-	-	588,99
CLASSE IV	TOTALFLOW COMERCIO E SERVICOS LTDA	GERAIS	200.204,19	30.030,63	-	-	30.030,63
CLASSE IV	VENEZA ABRASIVOS LTDA	GERAIS	26.444,90	3.966,74	-	-	3.966,74
CLASSE IV	ZELIA DE OLIVEIRA 55770762934	GERAIS	4.500,00	675,00	-	-	675,00
TOTAL GERAL CLASSE IV			1.020.808,70	153.121,31	-	-	153.121,31

Competência:
outubro de 2025



Relatório Mensal de Atividade

Recuperação Judicial da(s) Empresa(s):

MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital – SC

Processo n.º 5013243-51.2022.8.24.0020

A Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda., nomeada Administradora Judicial nos citados autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal de Atividades das Recuperandas:

- MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
- MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Este relatório, denominado “**Relatório Mensal de Atividades - RMA**”, foi elaborado com as informações quantitativas e qualitativas fornecidas pelas Recuperandas, contemplando as análises do mês de **outubro de 2025**.

Tem como objetivo:

- Fornecer informações sobre as atividades econômicas das Recuperandas;
- Apresentar informações financeiras e econômicas;

Com relação às informações contidas neste documento, a Administradora Judicial fica à disposição para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda.

GLOSSÁRIO

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

A.H. - Análise Horizontal

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. - Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro

Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização.

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

LO - Lucro Operacional

PC - Passivo Circulante

PCF - Passivo Circulante Financeiro

PCO - Passivo Circulante Operacional

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida

ROL - Receita Operacional Líquida ou Receita Líquidas de Vendas

ÍNDICE

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL.....	4
1.1 ESTRUTURA SOCIETÁRIA.....	4
2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS.....	5
2.1 COLABORADORES.....	5
2.2 FATURAMENTO DA MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.....	6
2.3 FATURAMENTO DA MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.....	7
3 RELAÇÃO DE CREDORES.....	8
4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS.....	9
4.1 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	9
4.1.1 ATIVO	9
4.1.2 PASSIVO	10
4.1.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	11
4.2 DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	12
4.2.1 ATIVO	12
4.2.2 PASSIVO	13
4.2.3 DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	14

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1.1 Estrutura Societária

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-
Deise Maria Nuernberg Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Rafael Nuernberg De Freitas Minatto	22-Sócio	-	-
Guilherme Nuernberg Minatto	22-Sócio	-	-
Edio Minatto Junior	49-Sócio-Administrador	-	-
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

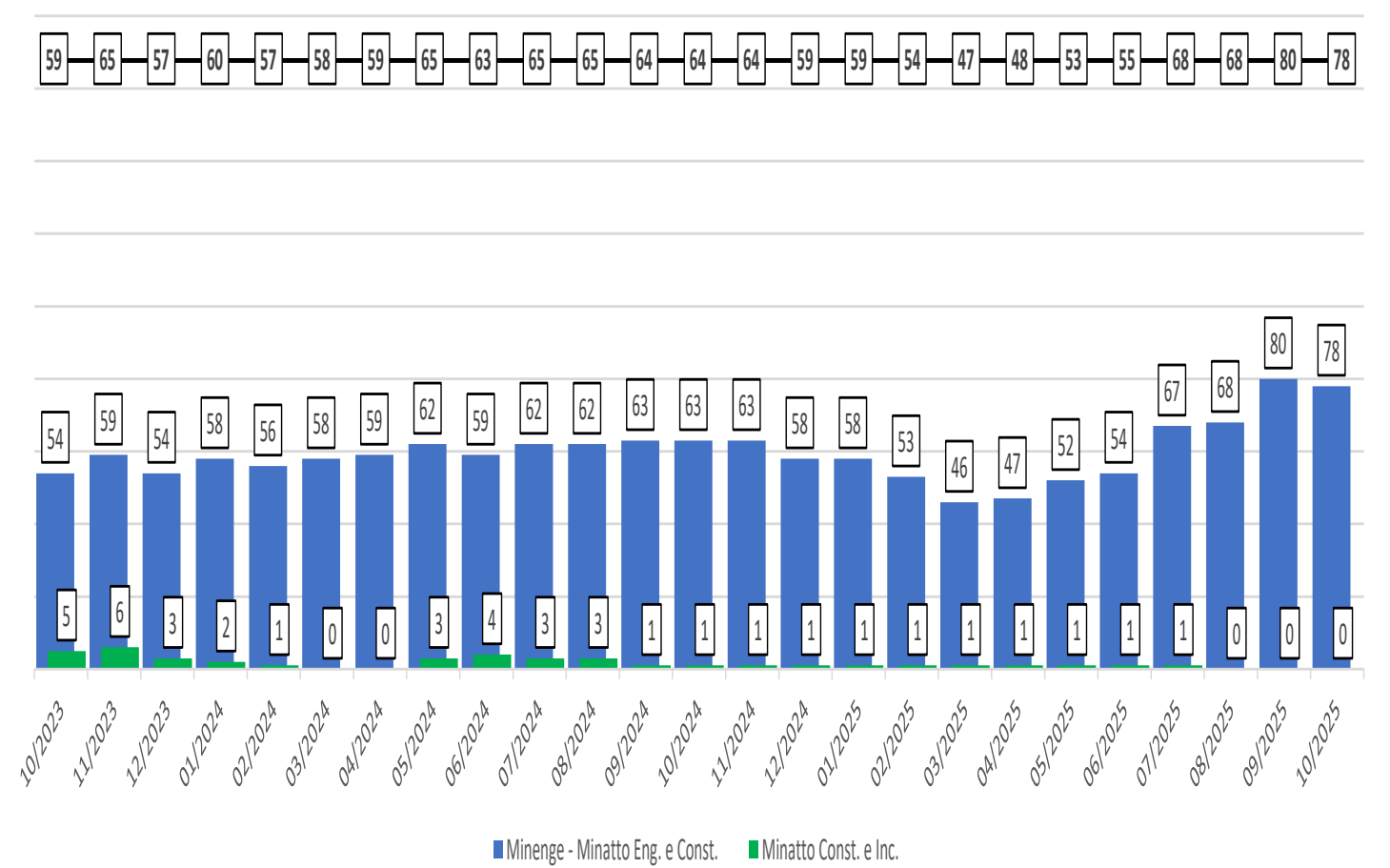
Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

2.1 Colaboradores

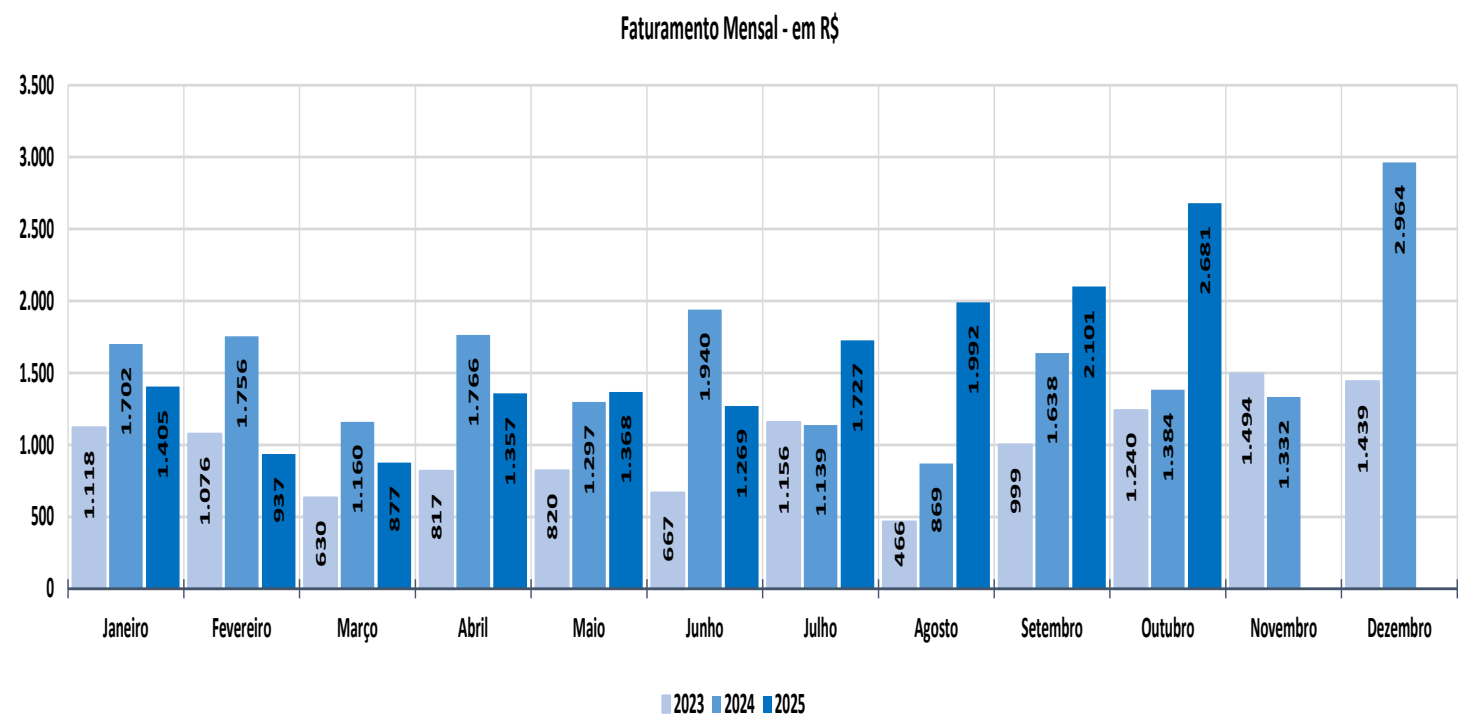
No mês de outubro de 2025, a Recuperanda “Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.” apresentou **78** colaboradores ativos e a Recuperanda “Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.” Não apresentou colaboradores ativos na folha de pagamento.

Quadro de Colaboradores



2.2 Faturamento da Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em outubro de 2025, apresentou o valor de R\$ 2,7 milhões, com aumento de 27,6% comparado ao mês anterior.



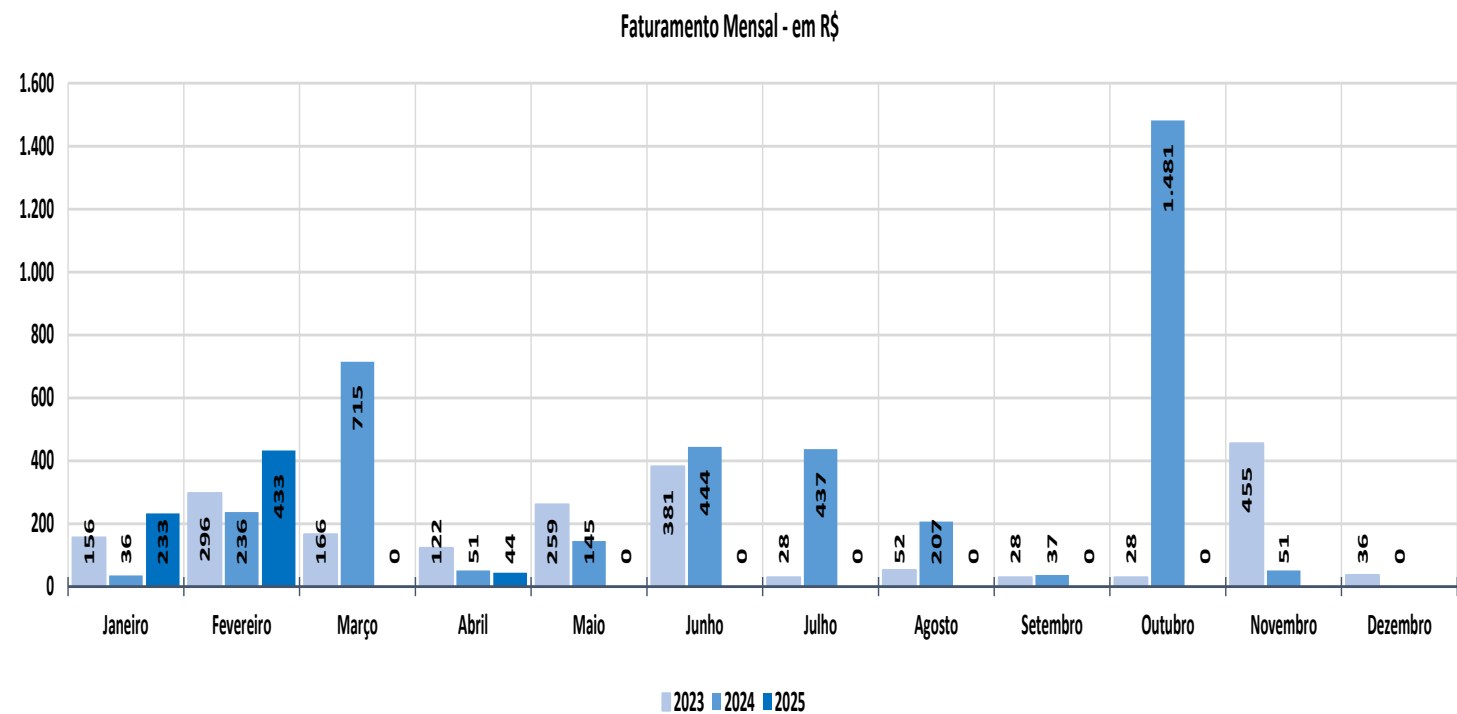
Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

Faturamento Mensal	2023	A.V.%	2024	A.V.%	A.H%	2025	A.V.%	A.H%
Janeiro	1.118	0,0%	1.702	18,2%	52,2%	1.405	-52,6%	-17,4%
Fevereiro	1.076	-3,8%	1.756	3,2%	63,2%	937	-33,3%	-46,6%
Março	630	-41,4%	1.160	-33,9%	84,1%	877	-6,5%	-24,5%
Abril	817	29,7%	1.766	52,2%	116,1%	1.357	54,9%	-23,1%
Mai	820	0,3%	1.297	-26,5%	58,2%	1.368	0,7%	5,4%
Junho	667	-18,7%	1.940	49,5%	191,0%	1.269	-7,2%	-34,6%
Julho	1.156	73,4%	1.139	-41,3%	-1,4%	1.727	36,1%	51,6%
Agosto	466	-59,7%	869	-23,7%	86,5%	1.992	15,3%	129,2%
Setembro	999	114,4%	1.638	88,5%	63,9%	2.101	5,5%	28,3%
Outubro	1.240	24,1%	1.384	-15,5%	11,6%	2.681	27,6%	93,7%
Novembro	1.494	20,5%	1.332	-3,8%	-10,9%			
Dezembro	1.439	-3,7%	2.964	122,5%	105,9%			
Total Anual	11.924		18.949			15.715		
Média Mensal	994		1.579		58,9%	1.571		-0,5%

2.3 Faturamento da Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em outubro de 2025, apresentou o valor zerado.



Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

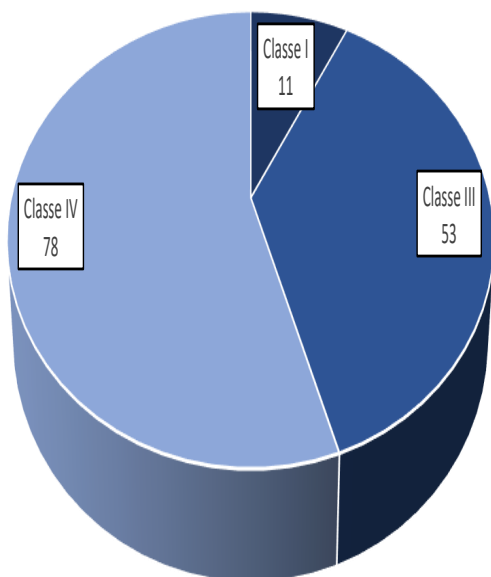
Faturamento Mensal	2023	A.V.%	2024	A.V.%	A.H%	2025	A.V.%	A.H%
Janeiro	156	0,0%	36	0,0%	-76,9%	233	100,0%	546,9%
Fevereiro	296	90,5%	236	556,7%	-20,2%	433	85,7%	83,0%
Março	166	-44,1%	715	202,4%	331,6%	0	-100,0%	0,0%
Abril	122	-26,3%	51	-92,8%	-58,1%	44	100,0%	-14,7%
Mai	259	112,4%	145	184,1%	-43,9%	0	-100,0%	0,0%
Junho	381	46,9%	444	205,6%	16,7%	0	0,0%	0,0%
Julho	28	-92,7%	437	-1,7%	1465,5%	0	0,0%	0,0%
Agosto	52	85,2%	207	-52,6%	301,0%	0	0,0%	0,0%
Setembro	28	-46,0%	37	-82,4%	30,9%	0	0,0%	0,0%
Outubro	28	0,0%	1.481	3955,3%	5208,7%	0	0,0%	0,0%
Novembro	455	1529,0%	51	-96,6%	-88,8%			
Dezembro	36	-92,1%	0	-100,0%	-100,0%			
Total Anual	2.006		3.841			709		
Média Mensal	167		349	108,9%		236	-32,3%	

3 RELAÇÃO DE CREDORES

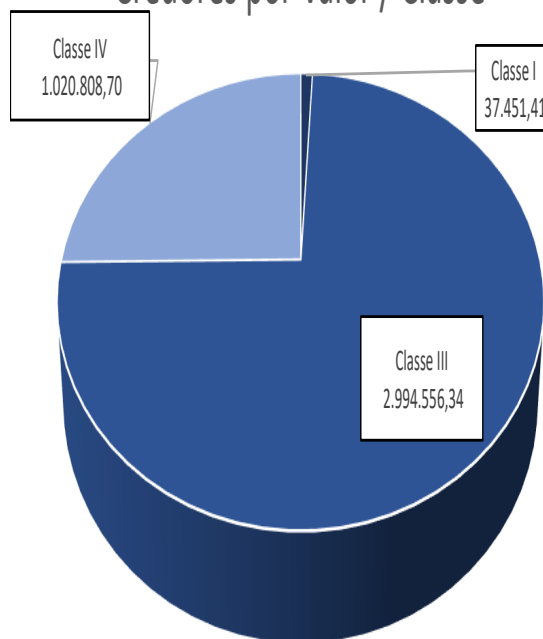
Esta Administração Judicial apresentou em 22/11/2024, no evento 250, a lista de credores alusiva ao art. 7º, §2º da Lei n.º 11.101/2005, a qual foi publicada em 06/12/2024, no evento 291 dos autos principais, relacionando 142 credores, com o valor total de R\$ 4.052.816,45 (quatro milhões cinquenta e dois mil oitocentos e dezesseis reais e quarenta e cinco centavos).

Classes	Nome	Credores	Valor da Lista
Classe I	Credores Trabalhista	11	37.451,41
Classe III	Credores Quirografário	53	2.994.556,34
Classe IV	Credores ME e EPP	78	1.020.808,70
Total Geral		142	4.052.816,45

Credores por Número / Classe



Credores por Valor / Classe



4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 Demonstrações Financeiras Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

4.1.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%ΔH
ATIVO CIRCULANTE	9.503	9.483	8.634	8.614	8.669	8.740	8.828	8.908	8.992	8.644	8.978	9.182	9.320	138	1,5%
% sobre TOTAL DO ATIVO	68,0%	68,0%	66,5%	67,0%	68,8%	69,1%	69,8%	70,3%	68,2%	67,1%	67,9%	67,6%	68,0%		
DISPONIBILIDADES	6.785	6.758	6.845	6.797	6.756	6.785	6.941	6.886	7.076	6.798	6.761	6.912	6.798	(114)	-1,7%
CAIXA GERAL	6.755	6.753	6.753	6.753	6.753	6.753	6.748	6.748	6.748	6.748	6.748	6.748	6.748	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	30	5	92	44	3	32	193	138	328	49	13	164	50	(114)	-69,6%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	1.136	1.140	1.209	1.238	1.330	1.368	1.305	1.449	1.361	1.280	1.637	1.688	1.939	251	14,9%
CLIENTES	179	117	182	116	210	251	104	208	104	217	158	158	158	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	2	85	6	6	8	8	-	1	4	3	4	0	-	(0)	-100,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	911	894	951	1.046	1.045	1.042	1.159	1.198	1.210	1.017	1.433	1.486	1.737	251	16,9%
IMPOSTOS A RECUPERAR	44	44	70	70	67	67	43	43	43	43	43	43	43	-	0,0%
ESTOQUES	1.561	1.565	560	556	561	567	564	547	530	542	542	547	551	4	0,7%
DESPESAS ANTECIPADAS	12	11	10	14	12	11	9	16	14	15	29	26	24	(3)	-10,3%
OUTROS CRÉDITOS	9	9	9	9	9	9	9	9	11	9	9	9	9	-	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	4.462	4.471	4.354	4.251	3.938	3.911	3.816	3.762	4.192	4.230	4.240	4.397	4.395	(2)	0,0%
% sobre TOTAL DO ATIVO	32,0%	32,0%	33,5%	33,0%	31,2%	30,9%	30,2%	29,7%	31,8%	32,9%	32,1%	32,4%	32,0%		
PESSOAS LIGADAS	2.476	2.435	2.343	2.266	1.978	1.976	1.877	1.848	1.884	1.948	1.984	2.007	2.032	25	1,3%
IMPOSTOS A RECUPERAR LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	158	158	158	158	158	158	159	159	159	159	159	159	159	0	0,1%
IMOBILIZADO	1.829	1.878	1.853	1.827	1.802	1.776	1.781	1.755	2.149	2.123	2.097	2.231	2.203	(27)	-1,2%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	13.966	13.954	12.987	12.865	12.607	12.651	12.644	12.670	13.183	12.874	13.218	13.579	13.715	136	1,0%

Considerações:

Em outubro de 2025, o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R\$ 138 mil em relação ao mês anterior influenciado pelas contas “Bancos conta Movimento” e “Adiantamento a Fornecedores”.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 2 mil em relação ao mês anterior.

4.1.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	5.238	5.442	4.491	4.221	4.082	3.731	3.431	3.450	4.277	3.983	3.853	4.678	4.482	(196)	-4,2%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	37,5%	39,0%	34,6%	32,8%	32,4%	29,5%	27,1%	27,2%	32,4%	30,9%	29,2%	34,5%	32,7%		
FORNECEDORES	1.864	1.951	1.015	1.041	1.000	1.000	696	684	908	986	901	1.356	1.289	(67)	-4,9%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	957	1.018	1.046	942	958	937	878	689	901	571	574	574	291	(282)	-49,2%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	634	747	533	513	391	412	359	456	514	568	629	785	870	85	10,8%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	133	118	349	138	56	169	159	177	296	244	174	354	286	(68)	-19,2%
TRIBUTOS PARCELADOS	1.199	1.235	1.272	1.312	1.401	935	1.038	1.142	1.175	1.134	1.095	1.129	1.266	137	12,1%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	440	361	265	263	266	266	302	302	483	481	480	480	480	(1)	-0,1%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	11	11	11	11	11	11	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	11.309	11.250	11.179	11.116	11.242	11.240	11.196	11.155	11.117	11.073	10.935	10.900	10.959	59	0,5%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	318	304	290	276	262	248	234	219	205	190	70	64	58	(6)	-9,5%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	7.631	7.585	7.528	7.479	7.619	7.631	7.601	7.574	7.551	7.522	7.504	7.475	7.540	65	0,9%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	(2.581)	(2.738)	(2.683)	(2.472)	(2.717)	(2.321)	(1.983)	(1.935)	(2.210)	(2.182)	(1.570)	(1.999)	(1.726)	273	13,7%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	-18,5%	-19,6%	-20,7%	-19,2%	-21,6%	-18,3%	-15,7%	-15,3%	-16,8%	-16,9%	-11,9%	-14,7%	-12,6%		
CAPITAL SOCIAL	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	0,0%
RESERVAS DE LUCROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.581)	(5.738)	(5.683)	(5.472)	(5.717)	(5.321)	(4.983)	(4.935)	(5.210)	(5.182)	(4.570)	(4.999)	(4.726)	273	5,5%
TOTAL DO PASSIVO	13.966	13.954	12.987	12.865	12.607	12.651	12.644	12.670	13.183	12.874	13.218	13.579	13.715	136	1,0%

Considerações:

Em outubro de 2025, o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R\$ 196 mil em relação ao mês anterior, influenciado pela conta “Empréstimos e Financiamentos”.

O Passivo Não Circulante apresentou aumento de R\$ 59 mil em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.1.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.384	1.332	2.964	1.405	937	877	1.357	1.368	1.269	1.727	1.992	2.101	2.681	580	27,6%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(112)	(88)	(407)	(117)	(71)	(166)	(111)	(115)	(211)	(171)	(156)	(344)	(209)	135	39,2%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	1.272	1.244	2.557	1.288	866	711	1.247	1.253	1.058	1.556	1.836	1.757	2.472	714	40,7%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(1.110)	(1.129)	(1.947)	(834)	(844)	(526)	(825)	(885)	(1.083)	(1.300)	(1.296)	(1.912)	(1.916)	(3)	-0,2%
% sobre ROL	-87,3%	-90,7%	-76,1%	-64,8%	-97,4%	-74,1%	-66,2%	-70,6%	-102,4%	-83,5%	-70,6%	-108,8%	-77,5%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	162	115	610	454	22	184	421	368	(25)	256	540	(155)	556	711	458,9%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(101)	(106)	(76)	(99)	(95)	(106)	(107)	(113)	(145)	(107)	(110)	(144)	(132)	12	8,1%
% sobre ROL	-7,9%	-8,5%	-3,0%	-7,7%	-11,0%	-15,0%	-8,6%	-9,0%	-13,7%	-6,9%	-6,0%	-8,2%	-5,4%		
DESPESAS COM VENDAS	(2)	(3)	(0)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	-	0,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(99)	(102)	(75)	(95)	(94)	(103)	(100)	(110)	(138)	(104)	(105)	(143)	(132)	11	7,7%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(0)	(1)	(0)	(3)	(0)	(3)	(6)	(2)	(7)	(3)	(4)	(1)	(0)	1	93,2%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	347	0	0	(0)	-66,7%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%	18,9%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	347	0	0	(0)	-66,7%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEI	61	9	535	354	(72)	78	314	255	(168)	149	778	(299)	424	722	241,9%
% sobre ROL	4,8%	0,7%	20,9%	27,5%	-8,4%	10,9%	25,2%	20,4%	-15,8%	9,6%	42,3%	-17,0%	17,1%		
RECEITAS FINANCEIRAS	2	0	0	0	0	455	1	0	0	0	0	0	0	0	594766,7%
DESPESAS FINANCEIRAS	(104)	(118)	(96)	(122)	(104)	(106)	(113)	(110)	(132)	(124)	(166)	(130)	(151)	(21)	-15,9%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(42)	(109)	439	232	(176)	426	202	145	(299)	26	612	(429)	273	702	163,7%
% sobre ROL	-3,3%	-8,7%	17,2%	18,0%	-20,3%	60,0%	16,2%	11,6%	-28,3%	1,6%	33,3%	-24,4%	11,1%		

Considerações:

Em outubro de 2025, a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R\$ 2,7 milhões, com aumento de 40,7% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R\$ 273 mil.

4.2 Demonstrações Financeiras Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

4.2.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%AH
ATIVO CIRCULANTE	5.208	5.264	5.093	5.260	5.271	5.166	4.835	4.684	4.645	4.418	4.380	4.333	4.297	(36)	-0,8%
% sobre TOTAL DO ATIVO	82,7%	82,9%	82,4%	82,9%	83,0%	82,7%	81,6%	81,2%	81,1%	80,4%	80,3%	80,1%	80,0%		
DISPONIBILIDADES	127	126	43	58	65	43	51	42	42	44	47	42	43	1	2,6%
CAIXA GERAL	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	42	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	13	12	1	17	24	2	9	0	0	3	5	1	2	1	193,2%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	72	72	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	2.126	2.154	2.039	2.177	2.311	2.183	1.826	1.654	1.602	1.374	1.325	1.277	1.229	(48)	-3,8%
CLIENTES	2.088	2.037	1.952	2.083	2.232	2.165	1.801	1.636	1.581	1.344	1.302	1.254	1.206	(48)	-3,8%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	2	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	26	103	74	74	59	-	7	-	3	15	9	9	9	-	0,0%
IMPOSTOS A RECUPERAR	12	12	12	20	20	19	18	18	17	15	14	14	14	-	0,0%
ESTOQUES	2.955	2.985	3.011	3.024	2.894	2.940	2.959	2.988	3.000	3.000	3.008	3.013	3.024	11	0,4%
DESPESAS ANTECIPADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
IMPOSTOS DIFERIDOS	1	0	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.091	1.088	1.086	1.083	1.081	1.079	1.087	1.085	1.083	1.080	1.078	1.075	1.073	(2)	-0,2%
% sobre TOTAL DO ATIVO	17,3%	17,1%	17,6%	17,1%	17,0%	17,3%	18,4%	18,8%	18,9%	19,6%	19,7%	19,9%	20,0%		
PESSOAS LIGADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	23	23	23	23	23	23	34	34	34	34	34	34	34	-	0,0%
IMOBILIZADO	1.067	1.065	1.063	1.060	1.058	1.056	1.053	1.051	1.048	1.046	1.044	1.041	1.039	(2)	-0,2%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	6.299	6.353	6.179	6.343	6.352	6.245	5.923	5.768	5.727	5.499	5.458	5.408	5.370	(39)	-0,7%

Considerações:

Em outubro de 2025, o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou redução de R\$ 36 mil em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 2 mil em relação ao mês anterior.

4.2.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	972	1.140	1.107	1.291	1.394	1.377	1.339	1.306	1.296	1.041	1.010	973	949	(24)	-2,5%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	15,4%	18,0%	17,9%	20,4%	21,9%	22,1%	22,6%	22,6%	22,6%	18,9%	18,5%	18,0%	17,7%		
FORNECEDORES	157	146	112	111	57	22	21	22	12	7	11	10	22	12	123,7%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	374	578	589	766	933	909	884	860	859	644	620	585	550	(35)	-6,0%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	16	19	15	14	16	17	17	19	17	1	-	-	-	-	0,0%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	136	130	127	135	112	154	142	129	123	106	96	95	93	(2)	-1,8%
DIVIDENDOS E JUROS SOBRE O CAPITAL	111	106	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	101	-	0,0%
TRIBUTOS PARCELADOS	26	26	26	27	38	38	39	39	40	40	40	41	41	0	1,1%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	153	136	136	136	136	136	136	136	144	142	142	142	142	(0)	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.394	1.343	1.240	1.152	899	940	773	733	756	809	832	852	875	23	2,7%
EMPRESTIMOS COM SÓCIOS E PESSOAS LIGADAS - LP	1.312	1.262	1.161	1.075	778	822	657	619	645	699	725	747	773	25	3,4%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	82	80	79	77	120	118	116	114	112	109	107	105	103	(2)	-2,2%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	3.933	3.869	3.832	3.900	4.059	3.928	3.810	3.729	3.675	3.650	3.616	3.583	3.545	(38)	-1,1%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	62,4%	60,9%	62,0%	61,5%	63,9%	62,9%	64,3%	64,6%	64,2%	66,4%	66,3%	66,3%	66,0%		
CAPITAL SOCIAL	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	-	0,0%
RESERVAS DE CAPITAL	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	2.091	2.027	1.990	2.058	2.217	2.086	1.968	1.887	1.833	1.808	1.774	1.741	1.703	(38)	-2,2%
TOTAL DO PASSIVO	6.299	6.353	6.179	6.343	6.352	6.245	5.923	5.768	5.727	5.499	5.458	5.408	5.370	(39)	-0,7%

Considerações:

Em outubro de 2025, o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R\$ 24 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou aumento de R\$ 23 mil, em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.2.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	02/2025	03/2025	04/2025	05/2025	06/2025	07/2025	08/2025	09/2025	10/2025	Variação Mês Anterior	
														out/25-set/25	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.481	51	-	233	433	-	44	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(87)	(3)	-	(38)	(26)	(0)	(2)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	-9,3%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	1.394	48	-	195	407	(0)	42	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	(0)	-9,3%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(762)	(61)	(84)	(41)	(203)	(60)	(66)	(41)	(27)	(3)	(15)	(11)	(17)	(6)	-57,3%
% sobre ROL	-54,6%	-127,6%	0,0%	-21,2%	-49,9%	159038,6%	-157,3%	99459,8%	38426,4%	8368,6%	71830,4%	17753,2%	25549,3%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	632	(13)	(84)	153	204	(60)	(24)	(41)	(27)	(3)	(15)	(11)	(17)	(6)	-57,0%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(15)	(13)	(6)	(10)	(14)	(11)	(24)	(15)	(19)	(19)	(15)	(20)	(18)	2	10,6%
% sobre ROL	-1,1%	-28,0%	0,0%	-5,1%	-3,4%	28257,2%	-57,4%	37368,1%	27279,5%	52963,9%	75715,2%	32276,6%	26393,5%		
DESPESAS COM VENDAS	-	(3)	-	-	-	-	(0)	(1)	(3)	(7)	(5)	(3)	(6)	(3)	-91,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(10)	(10)	(6)	(9)	(7)	(9)	(6)	(14)	(16)	(11)	(10)	(13)	(12)	1	9,6%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(5)	-	(0)	(1)	(7)	(1)	(18)	(1)	(0)	(1)	-	(4)	(0)	4	99,3%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	100,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	-133,8%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0	0	100,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEI	617	(27)	(90)	143	190	(71)	(48)	(56)	(47)	(22)	(30)	(30)	(34)	(4)	-13,2%
% sobre ROL	44,3%	-55,6%	0,0%	73,6%	46,7%	187395,8%	-114,6%	136928,0%	65805,9%	61432,5%	147645,6%	50129,7%	51909,0%		
RECEITAS FINANCEIRAS	0	0	62	1	1	1	0	1	1	1	1	1	1	0	7,8%
DESPESAS FINANCEIRAS	(5)	(33)	(5)	(35)	(18)	(5)	(65)	(5)	(5)	(4)	(4)	(4)	(5)	(1)	-19,4%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	612	(59)	(33)	109	172	(75)	(113)	(60)	(50)	(25)	(34)	(33)	(38)	(5)	-14,1%
% sobre ROL	43,9%	-124,2%	0,0%	55,9%	42,3%	198978,8%	-269,0%	147246,9%	70259,9%	70669,3%	165750,2%	54392,8%	56781,3%		

Considerações:

Em outubro de 2025, a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas com o valor zerado.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou prejuízo de R\$ 38 mil.



Av. Iguaçu, 2820, sala 1001, 10º andar – Água Verde – CEP 80.240-031 – Curitiba/PR
Av. Paulista, 1439, 1º andar, conjunto 12 – Bela Vista – CEP 01.311-926 – São Paulo/SP
Av. Trompowsky, 354, sala 501 – Centro – CEP 88.015-300 – Florianópolis/SC
Rua Antônio Albuquerque, 330, 8º andar – Savassi – CEP 30.112-010 – Belo Horizonte/MG
Rua Mostardeiro, 777, sala 1401 - Independência – CEP 90.430-001 – Porto Alegre/RS
www.credibilita.com.br – contato@credibilita.adv.br – Tel./WhatsApp (41) 3242-9009