



**EXMA. SRA. DRA. JUIZA DE DIREITO DA 01ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE COLOMBO DA COMARCA DA REGIÃO METROPOLITANA DE CURITIBA - PARANÁ.**

**Insolvência:** 0000153-07.1995.8.16.0028

*Irmandade da Santa Casa de Misericórdia Nossa Senhora do Rosário de Colombo (CNPJ 76.212.265/0001-15)*

**HELICIO KRONBERG**, leiloeiro público oficial devidamente matriculado perante a JUCEPAR sob o nº 653, vem, perante Vossa Excelência, **informar ter sido NEGATIVO o segundo leilão realizado em 29/09/2020**, o que se faz nos seguintes termos:

**1. Inicialmente lembra-se que os bens ofertados foram os seguintes:**

**LOTE ÚNICO**, sendo vedada a oferta individual dos bens. Integram o lote único os seguintes bens imóveis e móveis:

**Bem Imóvel:**

**IMÓVEL LOCALIZADO À RUA MARECHAL FLORIANO PEIXOTO, 8.429, CENTRO, COLOMBO/PR, COM ÁREA DE TERRENO DE 8.519,50M<sup>2</sup> E ÁREA CONSTRUÍDA DE 2.943,10M<sup>2</sup>.** Imóvel descrito na Matrícula nº 487 do Cartório de Registro de Imóveis de Colombo/PR. No imóvel existem as seguintes **BENFEITÓRIAS: Blocos A e B COM 2.520,20m<sup>2</sup> - Ligadas diretamente a atividade hospitalar:** Paredes interna e externas: em alvenaria convencional, rebocadas e emboçadas com revestimento. As paredes internas com acabamento em suas bases através de rodapés em granitina ou cerâmicos com 7,00cm de altura, ou com azulejos dependendo do revestimento: (i) alvenaria rebocada, calfinada, com pintura sintética até 1,30m e látex até o teto; (ii) em alvenaria com revestimento cerâmico até o teto; alvenaria com pintura sintética até o teto. **Pé direito:** de 3,00m em toda a edificação, com exceção do centro cirúrgico, onde o pé direito tem 3,70m. **Cobertura:** em telhas de fibrocimento e cerâmica, com estrutura em madeira imunizada **Piso:** Os pisos internos: (i) de cerâmica PEI-4; (ii) granitina; (iii) cimentado; (vi) em parquet; (v) de borracha; (vi) porcelanato. **Portas:** (i) porta(s) de abrir de madeira, de dimensões 90x210 cm; (ii) porta sanfonada de dimensões de 80 x 120 cm; (iii) porta vaivém, 2 folhas, em laminado melamínico de dimensões de 70 x 210; (iv) porta de abrir, de madeira, de dimensões 80x210 cm; (v) porta de abrir, em laminado melamínico de dimensões de 100 x 210 cm; (vi) porta de abrir laminado melamínico de dimensões 100 x 120 cm; (vii) porta de abrir de madeira de dimensões de 60 x 120 cm; (viii) porta de abrir de madeira de dimensões de 60 x 180 cm; (ix) porta de abrir de alumínio de dimensões de 75 x 210 cm; (x) porta de abrir de madeira de dimensões de 100 x 210; (xi) porta de abrir de madeira de dimensões 80 x 210 cm; (xii) porta de abrir de alumínio, em 2 folhas de dimensões de 80 x 240 cm; (xiii) porta de abrir em 2 folhas em laminado de dimensões de 70 x 210 cm; (xiv) porta de abrir em 2 folhas de madeira de dimensões 60 x 210 cm; (xv) porta de correr em 2 folhas, de ferro e vidro de





dimensões de 615 x 210 cm; (xvi) porta de abrir em 2 folhas, em madeira e chumbo de dimensões de 130 x 210 cm; (xvii) porta de abrir em 2 folhas, de madeira de dimensões de 160 x 210 cm; (xviii) Gradil de abrir em 1 folha de dimensões de 80 x 210 cm. Janelas: (i) janela basculante em ferro de dimensões de 150 x 140 cm com vidro de 4mm; (ii) janela basculante em ferro de dimensões de 100 x 140 cm com vidro de 4 mm; (iii) janela basculante em ferro de dimensões de 200 x 140 cm com vidro de 4 mm; (iv) janela basculante em ferro de dimensões de 100 x 50 cm com vidro de 4 mm; (v) janela basculante em ferro de dimensões de 615 x 195 cm com vidro de 4 mm. **Bloco C – Necrotério + área de apoio + gases 422,90m<sup>2</sup>:** Paredes em alvenaria convencional, telhas de fibrocimento. As medidas mencionadas são aproximadas. Caso seja necessário, caberá ao arrematante efetuar a regularização, adaptação ou demolição das benfeitorias. VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO (terreno + benfeitorias) – atualizado em março/2020: R\$ 8.194.709,80

#### **Bens Móveis:**

**BENS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS, MOBILIÁRIO** (bens armazenados à rua Marechal Floriano Peixoto, 8429, Colombo/PR). Os bens não foram testados, ou seja, não há garantia de funcionamento dos mesmos, os quais serão entregues nas condições de conservação e funcionamento em que se encontram. Os bens são assim separados/discriminados: **Bens do Centro Cirúrgico:** 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Cirúrgica KSS VISION T3; 1Maca Azul s/ marca; 1Maca Azul s/ marca; 1Foco Cirúrgico Central KSS SKY LED; 1Ar condicionado Philco 12000 BTU; 1Lâmpada Auxiliar Darvas; 1Carrinho de Emergência MHL Compacto; 1Eletrocardiograma CARDIO CARE; 1Bisturi Elétrico BP 400 TRANSMAL; 1Desfibrilador MA TRANSMAL; 1Escadinha com 2 degraus s/ marca; 1Lixeira resíduo infectante de plástico branco; 1Lixeira resíduo infectante de plástico branco; 1Lixeira resíduo infectante de plástico branco; 1Mesa auxiliar s/ marca; 1Carrinho de Emergência MHL Compacto; 1Bisturi Elétrico BP 400 TRANSMAL; 1Desfibrilador Transmai; 1Mesa Cirúrgica manual KSS VISION T3; 1Foco Cirúrgico Central KSS SKY LED; 1Escadinha com 2 degraus s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Lixeira resíduo infectante de plástico branco; 1Lixeira resíduo infectante de plástico branco; 1Escadinha com 2 degraus s/ marca; 1Ramper s/ marca; 1Carrinho de Emergência MHL Compacto Metalúrgica Hospitalar; 1Cadeira de Rodas TABRE; 1Mesa para computador s/ marca; 1Maca; 1Ar condicionado Philco 12000 BTU; 1Foco Cirúrgico Central KSS SKY LED; 1Mesa de apoio BREY; 1Mesa para computador s/ marca; 1Cadeira de rodinha para escritório TABLE; 1Um computador LG completo ( mouse, teclado, cpu ); 1Pia lavatório com 4 torneiras s/marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Pia lavatório inox; 1Tanque inox; 1Carrinho de limpeza BRASLIMPIA COMPLETO; 1Maca s/ marca; 1Maca s/ marca; 1Maca s/ marca; 1Maca s/ marca; 1Escadinha com 2 degraus s/ marca; 1Escadinha com 2 degraus s/ marca; 1Cadeira de Rodas s/marca; 1Ar condicionado ELECTROLUX 12000 BTU; 1Carrinho de Emergência MHL; 1Cadeira TABLE; 1Cadeira TABLE; 1Ramper s/ marca; 1Pia lavatório inox; 1Armário em MDF; 1Balcão em MDF; 1Armário de aço 16 portas; 1Armário de madeira 2 portas; 1Carrinho de transporte; 1Carrinho de transporte; 1Prateleira com 4 andares; 1Prateleira com 4 andares; 1Prateleira com 4 andares; 1Prateleira com 4 andares; 1Ar condicionado Philco 12000 BTU; 1Mesa Auxiliar com gaveta s/marca; 1Cautério MEDCIR; 1Oxímetro de pulso portátil CMOS DRAKE; 1Eletrocardiograma BIOMETE CARE 2000; 1Lâmpada Auxiliar Cirúrgica DARVAS; 1Lâmpada Auxiliar Cirúrgica DARVAS; 1Aparelho de RX Portátil CR 200MA; 1Armário com 2 portas TABLE; 1Mesa Auxiliar s/ marca; 1Mesa Cirúrgica manual VISION T3; 1Carrinho para Equipamento EMAIL TRANSMAL; 1Carrinho para Equipamento EMAIL TRANSMAL; 1Bisturi Elétrico com carrinho EMAIL TRANSMAL 400; 1Balcão área limpa; 1Carrinho Auto Clave; 1Carrinho Auto Clave; 1Auto Clave PHOENIX LUFERCO; 1Carrinho de Curativo; 1Seladora REGISTRON; 1Carrinho de Transporte; 1Carrinho de transporte; 1Prateleira com 4 andares; 1Prateleira com 4 andares; 1Prateleira com 4 andares; 1Mesa grande MDF; 1Lupa grande de mesa; 1Banquetas com roda; 1Banquetas com roda; 1Lavatório inox; 1Carrinho de Anestesia TRANSMAL; 1Mesa auxiliar s/ marca; 1Ar condicionado Philco 12000 BTU; 1Escada com 7 degraus; 1Maca com rodas s/ tampo; 1Maca com rodas s/ tampo; **Bens da Farmácia, recepção 1, capela:** 1Mesa de Inox; 1Mesa de Inox; 1Mesa de Inox; 1Escada com 2 degraus; 1Mesa de fórmica branca de canto; 1Geladeira ESMALTEC BRANCA; 1Computador LG COMPLETO ( mouse, teclado,cpu ); 1Cadeira Giratória marrom; 1Mesa com 2 gavetas; 1Seladora INTEL; 1Impressora para etiquetas EPSON; 1Pia inox SICA; 1Cadeira TABLE; 1Armário madeira com 2 portas; 1Armário madeira com 2 portas; 1Armário 1 porta e 2 gavetas embutidas; 1Carrinho de Emergência; 1Vaso de flores plástico marrom; 1Vaso de flores plástico marrom; 1Longarinas com três assentos azuis; 1Longarinas com três assentos azuis; 1Longarinas com três assentos azuis; 1Longarinas com três assentos azuis; 1Ventilador de parede VENTISOL; 1Cadeira marrom giratória; 1Cadeira marrom





giratória;1Bebedouro de mesa CADENSE;1Mesa branca para suporte de bebedouro;1Porta copo para água de parede ROSSO;1Computador DELL completo ( mouse, teclado, cpu, tela);1Balcão branco com tampo de granito para atendimento geral;1Aparelho Telefônico INTELBRÁS;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira giratória Marrom;1Crucifixo em madeira;1Altar em mármore;1Longarinas com três assentos azuis;1Longarinas com três assentos azuis;1Longarinas com dois assentos azuis;1Longarinas com dois assentos azuis;1Oratório;1Oratório;1Quadro A JUSTIÇA DE SALOMÃO;1Quadro SACRIFÍCIO DE ABRAÃO;1Quadro A RESSURREIÇÃO DE LÁZARO;1Quadro O ÚLTIMO BALOARTE; **Bens da Sala de convênio p., sala de triagem, consultórios de 1 a 6:** 1Longarina Marrom com três assentos;1Longarina Marrom com três assentos;1Longarina Marrom com três assentos;1Longarina Marrom com quatro assentos;1Longarina Marrom com quatro assentos;1Longarina Marrom com quatro assentos;1Longarina Marrom com quatro assentos;1Longarina Marrom com cinco assentos;1Longarina Marrom com cinco assentos;1Ventilador de parede VENTISOL;1Ventilador de parede VENTISOL;1Maca branca em MDF TABLE;1Mesa em madeira Marrom 2 gavetas;1Mesa auxiliar branca;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas;1Escada de dois degraus;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas;1Escada de dois degraus;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas Ginecológica;1Banquetas com roda;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Escada de dois degraus;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas;1Armário com duas portas+ três gavetas;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira giratória marrom;1Escada de dois degraus;1Negatoscópio de um corpo;1Aparelho ecografia Sonace 8.000 EX;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Mesa Auxiliar em madeira;1Mesa pequena com rodinhas auxiliar;1Escada de dois degraus;1Escada para exames Físico de Eco em madeira;1Cadeira tipo mocho azul giratória;1Aparelho de Ecografia FIGLABS;1Ar condicionado YORK 12000 BTUS;1Mesa auxiliar com rodinhas;1Cadeira de rodinhas;1Computador SANSUNG completo ( mouse,teclado,cpu, tela );1Aparelho NOBREAK NHS 120V PREMIUM 1500 VA G2;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas;1Escada de dois degraus;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente. **Bens da Sala de exames 2 a 4, corredor espera:** 1Mesa Branca de canto para atendimento;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Escada de dois degraus;1Maca com três portas + três gavetas;1Mesa Branca de canto para atendimento;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Balança manual adulto WELMY;1Escada de dois degraus;1Mesa Branca para atendimento;1Maca com três portas + três gavetas;1Suporte para soro;1Cadeira giratória marrom (grande);1Cadeira giratória (pequena);1Mesa marrom madeira com duas gavetas;1Aparelho Ecografia MEDISON SONOGEM;1Impressora BROTHER;1Nobreak SMS MANAGER III;1Ar Condicionado PHILIPS 12000 btus;1Cadeira fixa para paciente;1Mesinha marrom pequena auxiliar;1Computador LG COMPLETO (Mouse, teclado, cpu );1Longarinas de quatro assentos;1Longarinas de cinco assentos;1Longarinas de três assentos;1Longarinas de três assentos;1Longarinas de três assentos;1Ventilador de parede VENTISOL;1Ventilador de parede VENTISOL;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico;1Suporte para fichas de acrílico; **Bens da Sala de Oftalmologia. Valor de Avaliação: R\$ 40.500,00 (Quarenta e dois mil e quinhentos reais):** 1Mesa Branca de canto para atendimento;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira giratória para exames;1Aparelho Lensmeter para leitura NJC-4 CE APRAMED;1Cadeira Oftalmológica ELEGANCE SÉRIE 8930985;1Aparelho Refrator Sincronizador APRAMED SÉRIE 8930984;1Lâmpada Auxiliar;1Coluna modelo STYLE APRAMED SÉRIE 8930638;1Aparelho Auto Refrator Mod.PRK7000 SÉRIE 8930886 POTEC;1Mesa Elétrica APRAMED SÉRIE 8930821;1Aparelho Tonometro fixo APRAMED SÉRIE 8910009;1Mesa Elétrica APRAMED SÉRIE 8930822;1Monitor LG;1Banqueta tipo mocho giratória preta;1suporte de ficha acrílico. **Bens da Recepção raio X e sala de raio X:** 1Computador completo BARCO (mouse, teclado, cpu);1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira fixa para paciente;1Cadeira giratória marrom;1Impressora de exames de Raio x AGFA;1Aparelho CR 30 - XM AGFA;1Aparelho ID TABLET AGFA;1Aparelho ID TABLET AGFA;1Cassete de raio x 18 x 24;1Cassete de raio x 18 x 24;1Cassete de raio x 24 x 30;1Cassete de raio x 24 x 30;1Cassete de raio x 35 x 43;1Cassete de raio x 35 x 43;1Mesa Bege com 4 gavetas;1Balcão Marrom com 8 gavetas;1Balcão em madeira com 9 gavetas;1Negatoscópio de 2 corpos;1Aparelho Telefônico INTELBRÁS;1Armário com 2 portas em madeira;1Mesa auxiliar com rodas branca;1Cadeira giratória preta;1Aparelho de RAIOS X PHILIPS 600 ou 300ma com coluna e mesa de acionamento;1Avental de chumbo;1Cadeiras fixa para pacientes;1Cadeira fixa para pacientes;1Escadinha de dois









preto;1Armário em mdf duas portas marrom;1Armário em mdf seis portas médias e seis grandes;1Lixeira em mdf marrom;1Computador DELL completo ( mouse, teclado, cpu, tela);1Mesa sem gavetas escritório;1Arquivo com três gavetas;1Arquivo com quatro gavetas;1Cadeira fixa bege;1Espelho 1,20 de altura aproximado com moldura;1Cadeira giratória bege;1Mesa em L escritório;1Mesa em L escritório;1Mesa em L escritório;1Apoio de pé;1Apoio de pé;1Apoio de pé;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira giratória marrom;1Cadeira giratória cinza;1Lixeiras em mdf marrom;1Lixeiras em mdf marrom;1Aparelho telefônico INTELBRÁS preto;1Aparelho telefônico INTELBRÁS preto;1Computador POSITIVO completo (mouse, teclado, cpu);1Computador POSITIVO completo (mouse, teclado, cpu);1Armário duas portas mdf marrom;1Computador LG Incompleto (monitor e cpu);1Climatizador quente e frio PHILCO;1Cadeira giratória almofadada preta;1Mesa escritório com duas gavetas;1Organizador de pastas médicas com rodinhas;1Cadeira fixa marrom;1Cadeira fixa marrom;1Cadeira fixa marrom;1Cadeira fixa com apoiador de braço;1Cadeira fixa com apoiador de braço;1Armário com duas portas marrom;1Mesa para reuniões Marfim;1Climatizador quente e frio PHILCO;11Mesa em L escritório;1Lixeira em mdf marrom;1Computador POSITIVO completo (mouse, teclado, cpu);1Cadeira giratória marrom;1Aparelho telefônico INTELBRÁS preto;1Mesa auxiliar com uma gaveta branca;1Lavatório branco TANDO com tampo em vidro;1Armário branco em fórmica com duas portas;1Frigobar branco CONSUL;1Purificador de água BRITÂNIA;1Quadro branco informativo;1Rack ;11Quadro de chaves. **Bens Ar comprimido, oxigênio.** 2Compressores de ar Schultz;2Sistemas de filtragem e secadores de ar;5Cilindros de Oxigênio;2Reguladores de pressão oxigênio. **Bens Gerador:** 1Grupo Gerador Stamac 105 kva. **Bens Instrumental:** 1Laparotomia;1Geral ;2Procedimento C4;2Postectomia. **Veículo Ambulância.:** 1Furgão ambulância Iveco Fiat Ano 2002 Placa JZY 4498 Renavam 80922303. **Equipamentos bens da oficina, Bens do almoxarifado, Sucatas em geral. VALOR TOTAL DE AVALIAÇÃO (de todos os bens móveis acima indicados) – atualizado em março/2020:** R\$ 738.812,82 (já deduzido/subtraído o valor dos bens excluídos do leilão, conforme indicado neste edital)

Em que pese a ampla divulgação, os bens (lote único) ofertados não foram arrematados, tendo sido **NEGATIVOS** o leilão realizado em 29/09/2020.

**2. Diante disso, requer:**

**a)** Seja anotado que o segundo leilão (realizado em 29/09/2020) **foi negativo**, os bens (lote único) foram ofertados, **a partir do valor de avaliação;**

**b)** Sendo determinada a oferta dos bens remanescentes (lote único) em novo leilão, desde já, o leiloeiro **sugere novas datas**, requerendo, ainda, seja o leilão realizado exclusivamente em ambiente eletrônico ([www.kronbergleiloes.com.br](http://www.kronbergleiloes.com.br)):





| NOVEMBRO/2020                                                                                 | DEZEMBRO/2020                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16/11/2020 às 10 horas<br>23/11/2020 às 10 horas                                              | 07/12/2020 às 10 horas<br>14/12/2020 às 10 horas                                              |
| Leilão Eletrônico: <a href="http://www.kronbergleiloes.com.br">www.kronbergleiloes.com.br</a> | Leilão Eletrônico: <a href="http://www.kronbergleiloes.com.br">www.kronbergleiloes.com.br</a> |

Termos em que,  
Pede Deferimento.

Curitiba, 30 de setembro de 2020.

**HELICIO KRONBERG**  
Leiloeiro Público Oficial  
(assinado eletronicamente)

