



COCELPA - CIA DE CELULOSE E PAPEL DO PARANÁ
AVALIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

REGISTRO	DESCRIÇÃO	MARCA	MODELO	NS	VALOR DE MERCADO
47	FILTRO DE LAVAGEM DE MASSA	VOITH			R\$ 250.000,00
48	FILTRO DE LAVAGEM DE MASSA	VOITH			R\$ 250.000,00
49	DEPURADOR C/ MOTOR	VOITH			R\$ 140.000,00
50	DIGESTOR DE MADEIRA	VOITH			R\$ 7.000.000,00
51	VALVULA ROTATIVA				R\$ 200.000,00
52	PÁ CARREGADEIRA C/ GARRA FLORESTAL - CAP. 1,5 TON	CATERPILLAR	924G		R\$ 75.000,00
53	MAQUINA DE PAPEL I	VOITH			R\$ 4.500.000,00
54	PRENSA C/ UNIDADE HIDRAULICA	SUND	B10KD		R\$ 220.000,00
55	BOMBA DE VACUO C/ MOTOR	VOITH			R\$ 70.000,00
56	BOMBA DE VACUO C/ MOTOR	VOITH			R\$ 70.000,00
57	BOMBA DE VACUO C/ MOTOR	VOITH			R\$ 70.000,00
58	REFINADOR C/ MOTOR - POT. 700HP	VOITH			R\$ 210.000,00
59	REFINADOR C/ MOTOR - POT. 700HP	VOITH			R\$ 210.000,00
60	DEPURADOR C/ MOTOR - POT. 75 CV				R\$ 140.000,00
61	REFINADOR DE ALTA CONSISTENCIA C/ MOTOR	ASPLUND DEFIBRATOR	RGP-36		R\$ 300.000,00
62	PRENSA DE ALTA CONSISTENCIA				R\$ 260.000,00
63	MAQUINA DE PAPEL II	VOITH			R\$ 8.000.000,00
64	REBOBINADEIRA	VOITH			R\$ 470.000,00
65	EMBALADORA DE BOBINAS	SUND EMBA			R\$ 250.000,00
TOTAL					R\$ 55.122.329,10





AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

ARPECO S/A - ARTEFATOS DE PAPÉIS

TOTAL GERAL DOS BENS AVALIADOS		
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR JUSTO DE MERCADO
1	EDIFICAÇÕES	9.262.752,73
2	TERRENOS	44.185.377,50
SUB TOTAL		53.448.130,23
4	MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	2.820.900,00
TOTAL		56.269.030,23





AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

ARPECO S/A - ARTEFATOS DE PAPÉIS

EDIFICAÇÕES												
ITEM	DESCRIÇÃO	MATRÍCULA	ÁREA (m²)	CUSTO REPRODUÇÃO		IDADE APARENTE (ANOS)	VIDA ÚTIL REMANESCENTE ESTIMADA (ANOS)*	CLASSIFICAÇÃO	FATOR K	COEF. R	ÍNDICE DEPR **	VALOR JUSTO DE MERCADO
				R\$/m²	R\$/TOTAL							
FABRICA DE EMBALAGENS - CURITIBA (PR)												
1	Pavilhão e Administrativo	93.430	6.149,80	950,00	5.842.120,00	25	35	F	53,12	0,20	0,5750	3.359.452,68
2	Pavilhão - Ampliação		4.920,80	800,00	3.936.640,00	5	55	D	12,06	0,20	0,9035	3.556.832,97
3	Depósito de Palets		268,59	750,00	201.442,50	3	27	C	7,88	0,10	0,9291	187.156,20
4	Área de Laser		148,89	500,00	74.345,00	5	45	C	7,88	0,20	0,9370	69.658,29
5	Portaria		17,36	900,00	15.624,00	15	45	D	23,14	0,20	0,8149	12.731,69
SUBTOTAL DE EDIFICAÇÕES			11.505,04		10.070.171,50							7.185.831,83
FABRICA DESATIVADA - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS (PR)												
6	Pavilhão da Fábrica	754	3.344,04	850,00	2.842.434,00	30	30	F	58,25	0,20	0,5340	1.517.859,76
7	Gerência e Amostras		248,60	950,00	236.170,00	30	30	E	48,81	0,20	0,6095	143.950,34
8	Transformadores		79,44	900,00	71.496,00	20	40	D	29,03	0,20	0,7678	54.891,77
9	Garagem		50,46	500,00	25.230,00	15	45	C	18,49	0,20	0,8521	21.497,98
10	Administração		558,87	950,00	530.926,50	35	25	F	63,81	0,20	0,4895	259.899,14
11	Salas de Treinamento		184,74	700,00	129.318,00	30	30	E	48,81	0,20	0,6095	78.821,91
SUBTOTAL DE EDIFICAÇÕES			4.517,75		3.835.574,50							2.076.920,90
TOTAL DE EDIFICAÇÕES			16.022,79		13.905.746,00							9.262.752,73

Obs.:

* VIDA ÚTIL TOTAL = VIDA ÚTIL REMANESCENTE ESTIMADA + IDADE APARENTE

** ÍNDICES DE DEPRECIAÇÃO = F_{OC}



AVALIAÇÃO PATRIMONIAL

ARPECO S/A - ARTEFATOS DE PAPÉIS

TERRENOS							
ITEM	DESCRIÇÃO	MATRÍCULA	ÁREA (m²)	INTERVALO DE CONFIANÇA R\$/m²			VALOR JUSTO DE MERCADO
				MÍNIMO	MÉDIO	MÁXIMO	
FÁBRICA DE EMBALAGENS - CURITIBA (PR)							
1	Terreno urbano, lote nº 11, quadra 176, setor 89, localizado na Rua Wiegando Olsen, 2800, no município de Curitiba (PR).	93.430	150.851,51		250,00		37.712.877,50
SUBTOTAL DE TERRENOS			150.851,51				37.712.877,50
FÁBRICA DESATIVADA - SÃO JOSÉ DOS PINHAIS (PR)							
1	Terreno urbano, lote nº A, localizado na Rua Doutor Claudino dos Santos, 487, no município de São José dos Pinhais (PR).	754	8.630,00		750,00		6.472.500,00
SUBTOTAL DE TERRENOS			8.630,00				6.472.500,00
TOTAL DE TERRENOS			159.481,51				44.185.377,50





ARPECO S.A. - ARTEFATOS DE PAPÉIS
AVALIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS

REGISTRO	DESCRICAO	MARCA	MODELO	VALOR DE MERCADO
1	COMPRESSOR DE AR DE PARAFUSO	ATLAS COPCO	GA 707	R\$ 17.900,00
2	DETECTOR DE METAIS	PERFOR	DMH	R\$ 52.000,00
3	DETECTOR DE METAIS	PERFOR	DMH	R\$ 46.000,00
4	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 005B	PROFAMA	SOS 05	R\$ 145.000,00
5	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 005C	PROFAMA	SOS 05	R\$ 145.000,00
6	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 005D	PROFAMA	SOS 05	R\$ 145.000,00
7	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 020A	PROFAMA	SOS 020	R\$ 250.000,00
8	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 020B	PROFAMA	SOS 020	R\$ 250.000,00
9	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 030A	PROFAMA	SOS 030	R\$ 290.000,00
10	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 030B	PROFAMA	SOS 030	R\$ 290.000,00
11	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 030C	PROFAMA	SOS 030	R\$ 290.000,00
12	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 030D	PROFAMA	SOS 030	R\$ 290.000,00
13	MAQUINA DE FABRICAR SACOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG 030E	PROFAMA	SOS 030	R\$ 290.000,00
14	MAQUINA DE FABRICAR SACOS COSTURADOS C/ IMPRESSORA FLEXOGRÁFICA - TAG	PROFAMA		R\$ 320.000,00
TOTAL				R\$ 2.820.900,00

[Handwritten signatures and marks]

