

EMPRESAS ARPECO E COCELPA  
RELAÇÃO DE BENS IMÓVEIS E EQUIPAMENTOS ALOCADOS DISPONÍVEIS PARA A VENDA

ARP/Imóvel SJP - End: Rua Claudino dos Santos, SJP; metragem: 8.630,00 m <sup>2</sup> ;
ARP/Imóvel CIC - End: Wiegando Olsen metragem: 150.851,00 m <sup>2</sup>
COC 41 Lotes Thomas Coelho -End: Thomas coelho(fundo fabrica) metragem: 21.794,00 m <sup>2</sup>
COC 2 Lotes Salas Comerciais SP - end: Rua Tagipuru, 235, apto 144/145 metragem: 113,62 m <sup>2</sup>
COC 2 Lotes Thomas Coelho Fundo (fundo fabrica) ; metragem: 37.951,26 m <sup>2</sup>
COC 3 Lotes Jardim Maia (Araucaria) ; metragem:1.245,30m <sup>2</sup>
COC 2 Lotes xisto/ fábrica; End: Rod do xisto - Araucária/PR - Metragem 264.635,00
<b>Fazenda Campo Novo (RetroVenda) – Matr 694 M<sup>2</sup> : 360 Hectares</b>
<b>Fazenda Campo Novo (Venda/Alienação)Fazenda Campo Novo – Matr 695 - M<sup>2</sup> : 1.214,95 Hectares</b>
Equipamento: Máquinas Triumph I e II
Máquina de Papel I MP I (Voith)
MPI - Caixa Entrada/Prensa/Motor)



## DEMONSTRATIVO DE RESULTADO PROJETADO 2018 a 2032

## EMPRESAS - ARPECO-COCELPA

Demonstrativo de Resultados	2.026		2.027		2.028		2.029	
Mercado Interno Estadual	138.268.034,90		142.001.271,84		145.693.304,91		149.335.637,53	
Devolução e Abatimento	-141.023,05		-145.253,75		-149.538,73		-153.875,35	
<b>Receita Bruta</b>	<b>138.127.011,85</b>		<b>141.856.018,10</b>		<b>145.543.766,18</b>		<b>149.181.762,18</b>	
Deduções da Receita	-43.162.896,36	-31,2%	-44.026.154,29	-31,0%	-44.906.677,37	-30,9%	-45.804.810,92	-30,7%
<b>Receita Líquida de Vendas</b>	<b>94.964.115,49</b>		<b>97.829.863,81</b>		<b>100.637.088,81</b>		<b>103.376.951,26</b>	
Massa Salarial - Operacional	-8.057.113,94	-8,5%	-8.258.541,79	-8,4%	-8.465.005,34	-8,4%	-8.676.630,47	-8,4%
Custos Diretos de Fabricação - Operacional	-6.365.889,88	-6,7%	-6.556.866,58	-6,7%	-6.750.294,14	-6,7%	-6.946.052,67	-6,7%
Custos Indiretos de Fabricação - Operacional	-2.456.937,76	-2,6%	-2.530.645,89	-2,6%	-2.605.299,94	-2,6%	-2.680.853,64	-2,6%
Massa Salarial - Indireta	-9.078.053,02	-9,6%	-9.350.394,61	-9,6%	-9.626.231,25	-9,6%	-9.905.391,95	-9,6%
Custo de Materia Prima - Produção	-49.415.271,74	-52,0%	-50.897.729,89	-52,0%	-52.399.212,92	-52,1%	-53.918.790,10	-52,2%
Fretes	-2.170.100,73	-2,3%	-2.235.203,75	-2,3%	-2.301.142,26	-2,3%	-2.367.875,39	-2,3%
<b>Custo de Fabricação</b>	<b>-77.543.367,06</b>	<b>-81,7%</b>	<b>-79.829.382,50</b>	<b>-81,6%</b>	<b>-82.147.185,85</b>	<b>-81,6%</b>	<b>-84.495.594,21</b>	<b>-81,7%</b>
<b>Lucro Bruto Operacional</b>	<b>17.420.748,43</b>	<b>18,3%</b>	<b>18.000.481,31</b>	<b>18,4%</b>	<b>18.489.902,96</b>	<b>18,4%</b>	<b>18.881.357,04</b>	<b>18,3%</b>
Massa Salarial - Comercial	-1.198.085,08	-1,3%	-1.234.027,63	-1,3%	-1.270.431,45	-1,3%	-1.307.273,96	-1,3%
Despesas Comerciais	-1.268.109,35	-1,3%	-1.306.152,64	-1,3%	-1.344.684,14	-1,3%	-1.383.679,98	-1,3%
Massa Salarial - Administrativa	-5.197.449,77	-5,5%	-5.353.373,27	-5,5%	-5.511.297,78	-5,5%	-5.671.125,41	-5,5%
Despesas Administrativas	-1.793.245,87	-1,9%	-1.847.043,24	-1,9%	-1.901.531,02	-1,9%	-1.956.675,42	-1,9%
Despesas Fiscais e Tributárias	-345.586,33	-0,4%	-355.953,92	-0,4%	-366.454,56	-0,4%	-377.081,75	-0,4%
<b>Despesas Adminsitrativas / Comerciais</b>	<b>-9.802.476,41</b>	<b>-10,3%</b>	<b>-10.096.550,70</b>	<b>-10,3%</b>	<b>-10.394.398,95</b>	<b>-10,3%</b>	<b>-10.695.836,52</b>	<b>-10,3%</b>
<b>EBITDA - LAJIDA</b>	<b>7.618.272,02</b>	<b>8,0%</b>	<b>7.903.930,61</b>	<b>8,1%</b>	<b>8.095.504,01</b>	<b>8,0%</b>	<b>8.185.520,53</b>	<b>7,9%</b>
Depreciação e Amortização	-2.747.825,03	-2,9%	-2.802.781,53	-2,9%	-2.802.781,53	-2,8%	-2.858.837,16	-2,8%
Receitas Financeiras	29.541,22	0,0%	30.427,46	0,0%	31.325,07	0,0%	32.233,49	0,0%
Despesas Financeiras	-1.228.956,54	-1,3%	-1.265.825,23	-1,3%	-1.303.167,08	-1,3%	-1.340.958,92	-1,3%
Juros da Recuperação Judicial/Impostos	-384.018,56	-0,4%	-384.817,63	-0,4%	-346.576,75	-0,3%	-329.247,91	-0,3%
Deságio da Recuperação Judicial	936.963,26	1,0%	965.072,15	1,0%	993.541,78	1,0%	1.022.354,49	1,0%
Despesas e Receitas não Operacionais	-43.737,39	0,0%	-45.049,51	0,0%	-46.378,47	0,0%	-47.723,45	0,0%
<b>Receitas /Despesas não Operacional</b>	<b>-690.208,01</b>	<b>-0,7%</b>	<b>-680.192,76</b>	<b>-0,7%</b>	<b>-671.255,45</b>	<b>-0,7%</b>	<b>-663.342,29</b>	<b>-0,6%</b>
<b>Lucro Antes do Imposto de Renda</b>	<b>4.180.238,98</b>	<b>4,4%</b>	<b>4.420.956,32</b>	<b>4,5%</b>	<b>4.621.467,04</b>	<b>4,6%</b>	<b>4.663.341,08</b>	<b>4,5%</b>
IRPJ - CSLL	-702.280,15	-0,7%	-742.720,66	-0,8%	-776.406,46	-0,8%	-783.441,30	-0,8%
<b>Lucro Antes do Imposto de Renda</b>	<b>3.477.958,84</b>	<b>3,7%</b>	<b>3.678.235,66</b>	<b>3,8%</b>	<b>3.845.060,58</b>	<b>3,8%</b>	<b>3.879.899,78</b>	<b>3,8%</b>

## DEMONSTRATIVO DE RESULTADO PROJETADO 2018 a 2032

## EMPRESAS - ARPECO-COCELPA

Demonstrativo de Resultados	2.030		2.031		2.032	
Mercado Interno Estadual	153.069.028,47		156.895.754,18		160.818.148,04	
Devolução e Abatimento	-158.183,86		-162.454,83		-166.678,65	
<b>Receita Bruta</b>	<b>152.910.844,61</b>		<b>156.733.299,35</b>		<b>160.651.469,38</b>	
Deduções da Receita	-46.720.907,14	-30,6%	-47.655.325,28	-30,4%	-48.608.431,78	-30,3%
<b>Receita Líquida de Vendas</b>	<b>106.189.937,47</b>		<b>109.077.974,07</b>		<b>112.043.037,60</b>	
Massa Salarial - Operacional	-8.893.546,23	-8,4%	-9.115.884,89	-8,4%	-9.343.782,01	-8,3%
Custos Diretos de Fabricação - Operacional	-7.140.542,14	-6,7%	-7.333.336,78	-6,7%	-7.524.003,54	-6,7%
Custos Indiretos de Fabricação - Operacional	-2.755.917,54	-2,6%	-2.830.327,32	-2,6%	-2.903.915,83	-2,6%
Massa Salarial - Indireta	-10.182.742,93	-9,6%	-10.457.676,99	-9,6%	-10.729.576,59	-9,6%
Custo de Materia Prima - Produção	-55.428.516,22	-52,2%	-56.925.086,16	-52,2%	-58.405.138,40	-52,1%
Frete	-2.434.175,90	-2,3%	-2.499.898,65	-2,3%	-2.564.896,01	-2,3%
<b>Custo de Fabricação</b>	<b>-86.835.440,96</b>	<b>-81,8%</b>	<b>-89.162.210,78</b>	<b>-81,7%</b>	<b>-91.471.312,37</b>	<b>-81,6%</b>
<b>Lucro Bruto Operacional</b>	<b>19.354.496,51</b>	<b>18,2%</b>	<b>19.915.763,30</b>	<b>18,3%</b>	<b>20.571.725,23</b>	<b>18,4%</b>
Massa Salarial - Comercial	-1.343.877,63	-1,3%	-1.380.162,33	-1,3%	-1.416.046,55	-1,3%
Despesas Comerciais	-1.422.423,02	-1,3%	-1.460.828,44	-1,3%	-1.498.809,98	-1,3%
Massa Salarial - Administrativa	-5.829.916,93	-5,5%	-5.987.324,68	-5,5%	-6.142.995,13	-5,5%
Despesas Administrativas	-2.011.462,33	-1,9%	-2.065.771,81	-1,9%	-2.119.481,88	-1,9%
Despesas Fiscais e Tributárias	-387.640,04	-0,4%	-398.106,32	-0,4%	-408.457,08	-0,4%
<b>Despesas Adminsitrativas / Comerciais</b>	<b>-10.995.319,94</b>	<b>-10,4%</b>	<b>-11.292.193,58</b>	<b>-10,4%</b>	<b>-11.585.790,61</b>	<b>-10,3%</b>
<b>EBITDA - LAJIDA</b>	<b>8.359.176,57</b>	<b>7,9%</b>	<b>8.623.569,72</b>	<b>7,9%</b>	<b>8.985.934,62</b>	<b>8,0%</b>
Depreciação e Amortização	-2.858.837,16	-2,7%	-2.916.013,90	-2,7%	-2.916.013,90	-2,6%
Receitas Financeiras	33.136,03	0,0%	34.030,71	0,0%	34.915,50	0,0%
Despesas Financeiras	-1.378.505,77	-1,3%	-1.415.725,43	-1,3%	-1.452.534,29	-1,3%
Juros da Recuperação Judicial/Impostos	-312.785,51	-0,3%	-297.146,24	-0,3%	-282.288,93	-0,3%
Deságio da Recuperação Judicial	1.050.980,42	1,0%	1.079.356,89	1,0%	1.107.420,17	1,0%
Despesas e Receitas não Operacionais	-46.768,98	0,0%	-45.833,60	0,0%	-44.916,93	0,0%
<b>Receitas /Despesas não Operacional</b>	<b>-653.943,81</b>	<b>-0,6%</b>	<b>-645.317,67</b>	<b>-0,6%</b>	<b>-637.404,47</b>	<b>-0,6%</b>
<b>Lucro Antes do Imposto de Renda</b>	<b>4.846.395,60</b>	<b>4,6%</b>	<b>5.062.238,15</b>	<b>4,6%</b>	<b>5.432.516,24</b>	<b>4,8%</b>
<b>IRPJ - CSLL</b>	<b>-814.194,46</b>	<b>-0,8%</b>	<b>-850.456,01</b>	<b>-0,8%</b>	<b>-912.662,73</b>	<b>-0,8%</b>
<b>Lucro Antes do Imposto de Renda</b>	<b>4.032.201,14</b>	<b>3,8%</b>	<b>4.211.782,14</b>	<b>3,9%</b>	<b>4.519.853,52</b>	<b>4,0%</b>

