

**AO DOUTO JUÍZO DA VARA REGIONAL DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES
JUDICIAIS E EXTRAJUDICIAIS DA COMARCA DA CAPITAL – ESTADO DE
SANTA CATARINA**

Processo n.º 5013243-51.2022.8.24.0020

CREDIBILITÀ ADMINISTRAÇÃO JUDICIAL E SERVIÇOS LTDA., nomeada Administradora Judicial nos autos de Recuperação Judicial supracitados, em que são Recuperandas as sociedades empresárias **MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA. e MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, em atenção ao art. 22, II, “c”, da Lei 11.101/2005, requerer a juntada do relatório mensal das atividades das “Recuperandas” relativo ao mês de janeiro de 2025.

Nestes termos, é a manifestação.

Florianópolis, 4 de abril de 2025.

Alexandre Correa Nasser de Melo
OAB/PR 38.515

Ricardo Andraus
OAB/PR 31.177



Relatório Mensal de Atividade

Recuperação Judicial da(s) Empresa(s):

**MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.**

CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da Vara Regional de Falências e Recuperações Judiciais e Extrajudiciais da Comarca da Capital – SC

Processo n.º 5013243-51.2022.8.24.0020

A Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda., nomeada Administradora Judicial nos citados autos, vem, respeitosamente, à presença de Vossa Excelência, apresentar o Relatório Mensal de Atividades das Recuperandas:

- MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.
- MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.

Este relatório, denominado “**Relatório Mensal de Atividades - RMA**”, foi elaborado com as informações quantitativas e qualitativas fornecidas pelas Recuperandas, contemplando as análises do mês de **janeiro de 2025**.

Tem como objetivo:

- Fornecer informações sobre as atividades econômicas das Recuperandas;
- Apresentar informações financeiras e econômicas;

Com relação às informações contidas neste documento, a Administradora Judicial fica à disposição para prestar esclarecimentos adicionais.

Atenciosamente,

Credibilità Administração Judicial e Serviços Ltda.

GLOSSÁRIO

AC - Ativo Circulante

ACF - Ativo Circulante Financeiro

ACO - Ativo Circulante Operacional

A.H. - Análise Horizontal

AJ - Administrador Judicial

ANC - Ativo Não Circulante

A.V. - Análise Vertical

BP - Balanço Patrimonial

DRE - Demonstrativo de Resultado do Exercício

EBITDA - Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization Ou Lucro Antes dos Juros, Impostos, Depreciação e Amortização.

IFs - Instituições Financeiras

LL - Lucro Líquido

LO - Lucro Operacional

PC - Passivo Circulante

PCF - Passivo Circulante Financeiro

PCO - Passivo Circulante Operacional

PL - Patrimônio Líquido

PNC - Passivo Não Circulante

RJ - Recuperação Judicial

RL - Receita Líquida

ROL - Receita Operacional Líquida ou Receita Líquidas de Vendas

1	EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL	4
1.1	ESTRUTURA SOCIETÁRIA	4
2	RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	5
2.1	COLABORADORES.....	5
2.2	FATURAMENTO DA MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.	6
2.3	FATURAMENTO DA MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.	7
3	RELAÇÃO DE CREDITORES	8
4	ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS	9
4.1	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINENGE - MINATTO ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA.....	9
4.1.1	ATIVO	9
4.1.2	PASSIVO	10
4.1.3	DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	11
4.2	DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS MINATTO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.....	12
4.2.1	ATIVO	12
4.2.2	PASSIVO	13
4.2.3	DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DO PERÍODO	14

1 EMPRESAS DO GRUPO EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL

1.1 Estrutura Societária

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-
Deise Maria Nuernberg Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Nome	Qualificação	Nome Representante Legal	Qualificação Representante Legal
Rafael Nuernberg De Freitas Minatto	22-Sócio	-	-
Guilherme Nuernberg Minatto	22-Sócio	-	-
Edio Minatto Junior	49-Sócio-Administrador	-	-
Edio Minatto	49-Sócio-Administrador	-	-

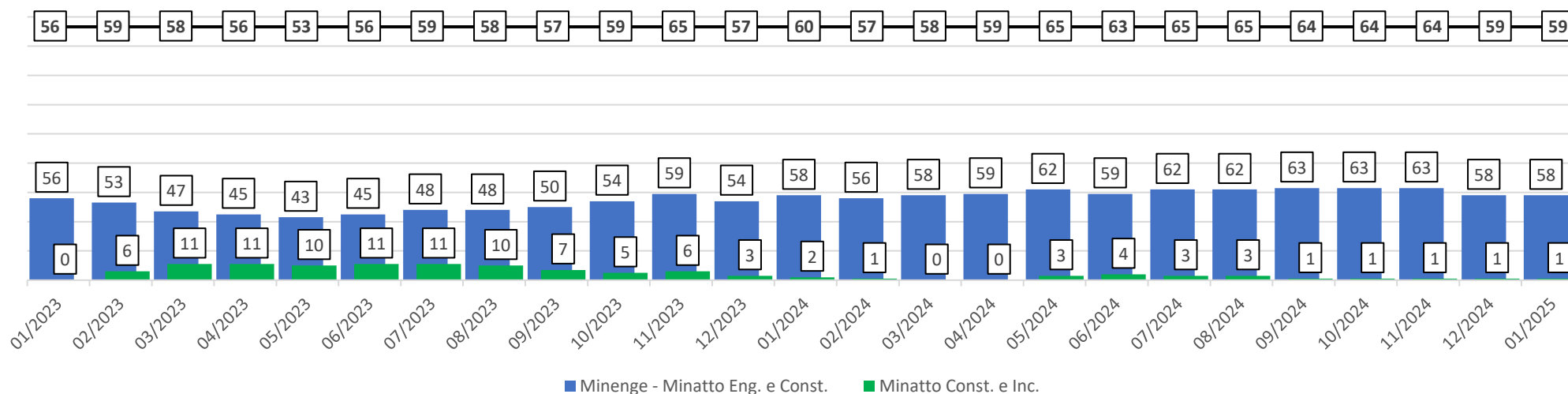
Fonte: Site da Receita Federal, em 18/10/2022.

2 RESUMO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS

2.1 Colaboradores

No mês de janeiro de 2025, a Recuperanda “Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.” apresentou **58** colaboradores ativos e a Recuperanda “Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.” apresentou **1** colaboradores ativo na folha de pagamento;

Quadro de Colaboradores

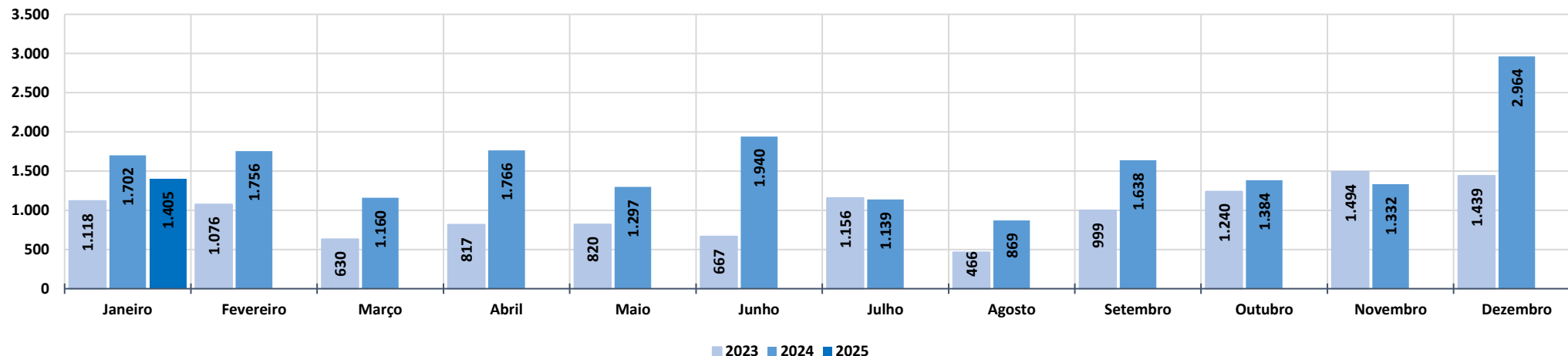


Até o mês de janeiro/2023, os colaboradores da Recuperanda **Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.** estavam registrados na Recuperanda **Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda** e trabalhavam de maneira compartilhada.

2.2 Faturamento da Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em janeiro de 2025, apresentou o valor de R\$ 1,4 milhão, com redução de 52,6% comparado ao mês anterior.

Faturamento Mensal - em R\$



Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

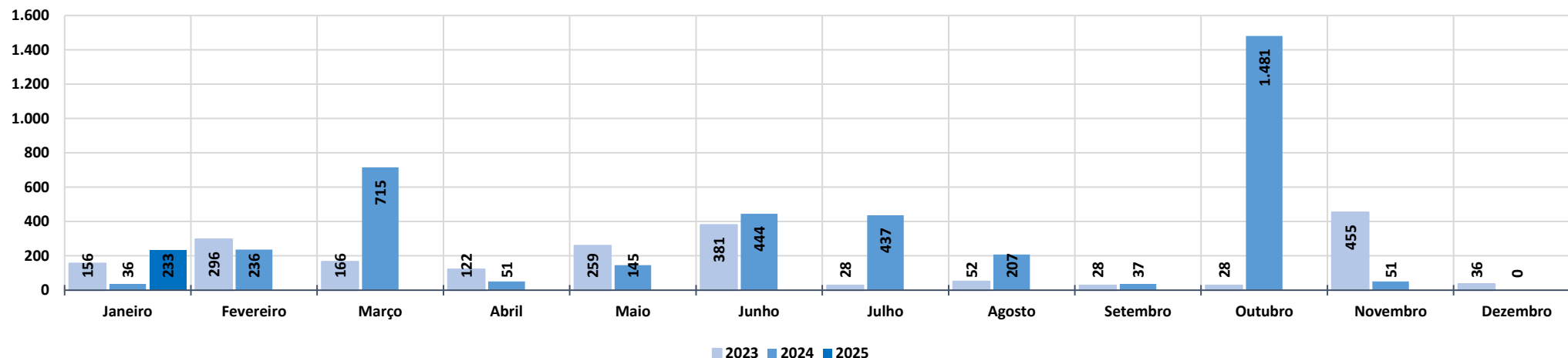
Em milhares de R\$

Faturamento Mensal	2023	A.V.%	2024	A.V.%	A.H%	2025	A.V.%	A.H%
Janeiro	1.118	0,0%	1.702	18,2%	52,2%	1.405	-52,6%	-17,4%
Fevereiro	1.076	-3,8%	1.756	3,2%	63,2%			
Março	630	-41,4%	1.160	-33,9%	84,1%			
Abril	817	29,7%	1.766	52,2%	116,1%			
Maio	820	0,3%	1.297	-26,5%	58,2%			
Junho	667	-18,7%	1.940	49,5%	191,0%			
Julho	1.156	73,4%	1.139	-41,3%	-1,4%			
Agosto	466	-59,7%	869	-23,7%	86,5%			
Setembro	999	114,4%	1.638	88,5%	63,9%			
Outubro	1.240	24,1%	1.384	-15,5%	11,6%			
Novembro	1.494	20,5%	1.332	-3,8%	-10,9%			
Dezembro	1.439	-3,7%	2.964	122,5%	105,9%			
Total Anual	11.924		18.949			1.405		
Média Mensal	994		1.579		58,9%	1.405		-11,0%

2.3 Faturamento da Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

O gráfico abaixo apresenta o faturamento bruto da Recuperanda, que, em janeiro de 2025, apresentou o valor de R\$ 233 mil.

Faturamento Mensal - em R\$



Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

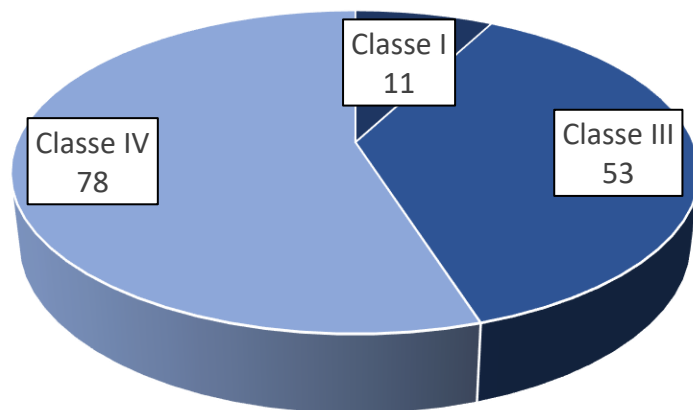
Faturamento Mensal	2023	A.V.%	2024	A.V.%	A.H%	2025	A.V.%	A.H%
Janeiro	156	0,0%	36	0,0%	-76,9%	233	100,0%	546,9%
Fevereiro	296	90,5%	236	556,7%	-20,2%			
Março	166	-44,1%	715	202,4%	331,6%			
Abril	122	-26,3%	51	-92,8%	-58,1%			
Maio	259	112,4%	145	184,1%	-43,9%			
Junho	381	46,9%	444	205,6%	16,7%			
Julho	28	-92,7%	437	-1,7%	1465,5%			
Agosto	52	85,2%	207	-52,6%	301,0%			
Setembro	28	-46,0%	37	-82,4%	30,9%			
Outubro	28	0,0%	1.481	3955,3%	5208,7%			
Novembro	455	1529,0%	51	-96,6%	-88,8%			
Dezembro	36	-92,1%	0	-100,0%	-100,0%			
Total Anual	2.006		3.841			233		
Média Mensal	167		349	108,9%		233	-33,3%	

3 RELAÇÃO DE CREDITORES

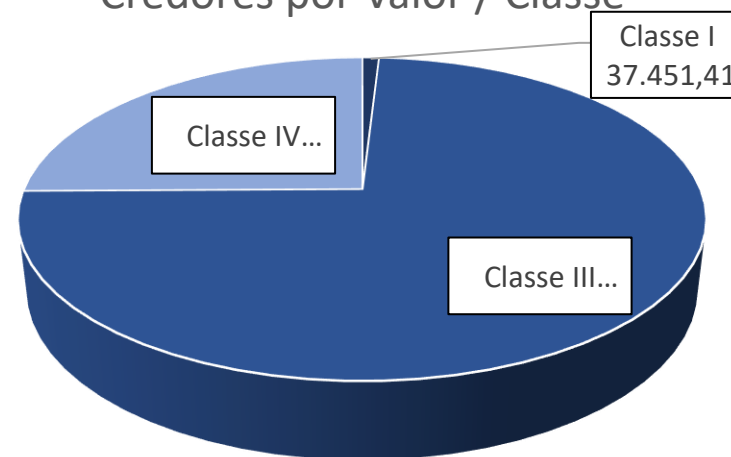
Esta Administração Judicial apresentou em 22/11/2024, no evento 250, a lista de credores alusiva ao art. 7º, §2º da Lei n.º 11.101/2005, a qual foi publicada em 06/12/2024, no evento 291 dos autos principais, relacionando 142 credores, com o valor total de R\$ 4.052.816,45 (quatro milhões cinquenta e dois mil oitocentos e dezesseis reais e quarenta e cinco centavos).

Classes	Nome	Credores	Valor da Lista
Classe I	Credores Trabalhista	11	37.451,41
Classe III	Credores Quirografário	53	2.994.556,34
Classe IV	Credores ME e EPP	78	1.020.808,70
Total Geral		142	4.052.816,45

Credores por Número / Classe



Credores por Valor / Classe



4 ANÁLISE DOS DADOS CONTÁBEIS E INFORMAÇÕES FINANCEIRAS

4.1 Demonstrações Financeiras Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda.

4.1.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
ATIVO CIRCULANTE	9.240	9.504	9.314	9.534	8.838	9.754	9.656	9.694	9.615	9.503	9.483	8.634	8.614	(19)	-0,2%
% sobre TOTAL DO ATIVO	70,3%	70,4%	69,9%	70,4%	66,9%	68,3%	68,5%	69,6%	68,2%	68,0%	68,0%	66,5%	67,0%		
DISPONIBILIDADES	6.904	7.163	6.985	7.130	7.131	7.003	6.810	6.810	6.780	6.785	6.758	6.845	6.797	(49)	-0,7%
CAIXA GERAL	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.762	6.761	6.761	6.755	6.753	6.753	6.753	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	142	401	223	368	369	242	48	49	19	30	5	92	44	(49)	-52,7%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	0	0	0	0	1	0	0	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	1.026	1.020	1.023	1.101	1.122	1.162	1.254	1.170	1.116	1.136	1.140	1.209	1.238	28	2,4%
CLIENTES	104	104	104	104	104	122	199	104	104	179	117	182	116	(66)	-36,1%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	3	-	4	14	7	5	5	(3)	2	85	6	6	(0)	-4,4%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	920	910	916	945	956	988	1.006	1.018	971	911	894	951	1.046	94	9,9%
IMPOSTOS A RECUPERAR	3	3	3	48	48	44	44	44	44	44	44	70	70	-	0,0%
ESTOQUES	552	544	548	546	561	1.565	1.566	1.567	1.574	1.561	1.565	560	556	(4)	-0,7%
DESPESAS ANTECIPADAS	2	1	1	1	16	15	16	15	14	12	11	10	14	5	50,0%
OUTROS CRÉDITOS	757	776	757	757	9	9	9	131	131	9	9	9	9	-	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	3.896	3.993	4.019	4.002	4.368	4.519	4.439	4.230	4.482	4.462	4.471	4.354	4.251	(103)	-2,4%
% sobre TOTAL DO ATIVO	29,7%	29,6%	30,1%	29,6%	33,1%	31,7%	31,5%	30,4%	31,8%	32,0%	32,0%	33,5%	33,0%		
PESSOAS LIGADAS	1.875	1.994	2.042	2.047	2.434	2.608	2.503	2.297	2.494	2.476	2.435	2.343	2.266	(77)	-3,3%
IMPOSTOS A RECUPERAR LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	156	156	156	157	157	157	158	158	158	158	158	158	158	0	0,1%
IMOBILIZADO	1.866	1.843	1.821	1.798	1.776	1.754	1.779	1.775	1.831	1.829	1.878	1.853	1.827	(26)	-1,4%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	13.136	13.496	13.333	13.537	13.206	14.273	14.095	13.924	14.098	13.966	13.954	12.987	12.865	(122)	-0,9%

Considerações:

Em janeiro de 2025 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou redução de R\$ 19 mil em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 103 mil em relação ao mês anterior.

4.1.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	6.663	6.661	3.994	3.740	4.158	4.817	4.801	5.251	5.386	5.238	5.442	4.491	4.221	(270)	-6,0%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	50,7%	49,4%	30,0%	27,6%	31,5%	33,7%	34,1%	37,7%	38,2%	37,5%	39,0%	34,6%	32,8%		
FORNECEDORES	743	763	768	807	1.209	1.753	1.835	1.924	1.990	1.864	1.951	1.015	1.041	27	2,6%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	389	393	398	543	555	560	572	933	895	957	1.018	1.046	942	(104)	-9,9%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	696	727	698	498	558	536	592	651	659	634	747	533	513	(20)	-3,7%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	782	782	451	87	49	224	60	50	170	133	118	349	138	(210)	-60,4%
TRIBUTOS PARCELADOS	3.085	3.085	778	977	1.012	1.049	1.084	1.121	1.158	1.199	1.235	1.272	1.312	40	3,1%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	943	888	878	806	752	673	636	561	503	440	361	265	263	(2)	-0,8%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	25	24	24	22	22	22	22	11	11	11	11	11	11	-	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	9.458	9.446	11.326	11.655	11.605	11.549	11.487	11.432	11.373	11.309	11.250	11.179	11.116	(63)	-0,6%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS - LP	434	422	409	396	384	371	358	344	331	318	304	290	276	(14)	-4,8%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	5.663	5.663	7.556	7.897	7.860	7.817	7.768	7.727	7.681	7.631	7.585	7.528	7.479	(49)	-0,7%
DÉBITOS NEGOCIADOS NA RECUPERAÇÃO JUDICIAL	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	3.361	-	0,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	(2.985)	(2.610)	(1.988)	(1.858)	(2.557)	(2.093)	(2.193)	(2.759)	(2.661)	(2.581)	(2.738)	(2.683)	(2.472)	211	7,8%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	-22,7%	-19,3%	-14,9%	-13,7%	-19,4%	-14,7%	-15,6%	-19,8%	-18,9%	-18,5%	-19,6%	-20,7%	-19,2%		
CAPITAL SOCIAL	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	3.000	-	0,0%
RESERVAS DE LUCROS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	(5.985)	(5.610)	(4.988)	(4.858)	(5.557)	(5.093)	(5.193)	(5.759)	(5.661)	(5.581)	(5.738)	(5.683)	(5.472)	211	3,7%
TOTAL DO PASSIVO	13.136	13.496	13.333	13.537	13.206	14.273	14.095	13.924	14.098	13.966	13.954	12.987	12.865	(122)	-0,9%

Considerações:

Em janeiro de 2025 o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou redução de R\$ 270 mil em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R\$ 63 mil em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.1.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minenge - Minatto Engenharia e Construções Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	1.702	1.756	1.160	1.766	1.297	1.940	1.139	869	1.638	1.384	1.332	2.964	1.405	(1.559)	-52,6%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(118)	(115)	(316)	(144)	(97)	(303)	(93)	(62)	(227)	(112)	(88)	(407)	(117)	290	71,2%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	1.584	1.640	844	1.622	1.200	1.637	1.047	807	1.412	1.272	1.244	2.557	1.288	(1.269)	-49,6%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(1.057)	(1.081)	(1.021)	(1.142)	(1.526)	(973)	(973)	(1.116)	(1.061)	(1.110)	(1.129)	(1.947)	(834)	1.112	57,1%
% sobre ROL	-66,7%	-65,9%	-120,9%	-70,4%	-127,1%	-59,4%	-93,0%	-138,2%	-75,2%	-87,3%	-90,7%	-76,1%	-64,8%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	527	560	(177)	480	(326)	664	73	(309)	351	162	115	610	454	(157)	-25,7%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(137)	(133)	(106)	(96)	(276)	(94)	(91)	(94)	(100)	(101)	(106)	(76)	(99)	(24)	-31,7%
% sobre ROL	-8,7%	-8,1%	-12,6%	-5,9%	-23,0%	-5,8%	-8,7%	-11,6%	-7,1%	-7,9%	-8,5%	-3,0%	-7,7%		
DESPESAS COM VENDAS	(2)	(3)	(0)	(2)	(3)	(4)	(4)	(4)	(7)	(2)	(3)	(0)	(1)	(0)	-100,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(127)	(109)	(104)	(92)	(272)	(89)	(87)	(90)	(93)	(99)	(102)	(75)	(95)	(20)	-26,8%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(8)	(21)	(2)	(2)	(1)	(1)	(0)	(0)	(0)	(0)	(1)	(0)	(3)	(3)	-3760,6%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	0	-	-	25	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	2,4%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	0	-	-	25	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIR	390	426	(283)	384	(601)	569	7	(402)	250	61	9	535	354	(181)	-33,8%
% sobre ROL	24,6%	26,0%	-33,5%	23,7%	-50,1%	34,8%	0,7%	-49,9%	17,7%	4,8%	0,7%	20,9%	27,5%		
RECEITAS FINANCEIRAS	0	0	1.226	0	21	0	0	1	0	2	0	0	0	(0)	-98,9%
DESPESAS FINANCEIRAS	(94)	(8)	(260)	(106)	(102)	(87)	(79)	(105)	(103)	(104)	(118)	(96)	(122)	(26)	-27,5%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	296	419	683	278	(682)	483	(72)	(507)	148	(42)	(109)	439	232	(207)	-47,2%
% sobre ROL	18,7%	25,5%	80,9%	17,1%	-56,9%	29,5%	-6,8%	-62,8%	10,5%	-3,3%	-8,7%	17,2%	18,0%		

Considerações:

Em janeiro de 2025 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas em R\$ 1,4 milhão, com redução de 49,6% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R\$ 232 mil.

4.2 Demonstrações Financeiras Minatto Construtora e Incorporadora Ltda.

4.2.1 Ativo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Ativo – Bens e Direitos:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
ATIVO CIRCULANTE	3.765	3.820	4.236	4.130	4.395	4.588	4.652	4.526	4.498	5.208	5.264	5.093	5.260	167	3,3%
% sobre TOTAL DO ATIVO	79,1%	79,4%	81,1%	80,7%	81,4%	82,1%	80,7%	80,3%	80,5%	82,7%	82,9%	82,4%	82,9%		
DISPONIBILIDADES	54	66	360	94	337	350	248	127	116	127	126	43	58	15	35,5%
CAIXA GERAL	42	41	40	40	41	41	42	42	42	42	42	42	42	-	0,0%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	0	7	307	25	279	18	14	13	2	13	12	1	17	15	1054,5%
APLICACOES LIQUIDEZ IMEDIATA	12	19	12	29	17	291	191	72	72	72	72	-	-	-	0,0%
DIREITOS REALIZÁVEIS	547	569	883	878	886	1.043	1.111	1.016	930	2.126	2.154	2.039	2.177	139	6,8%
CLIENTES	495	486	794	777	812	971	1.027	935	849	2.088	2.037	1.952	2.083	131	6,7%
ADIANTAMENTOS A FUNCIONARIOS	-	-	-	0	1	0	-	-	-	-	2	-	-	-	0,0%
ADIANTAMENTOS A FORNECEDORES	52	83	89	101	74	71	74	69	69	26	103	74	74	(0)	0,0%
IMPOSTOS A RECUPERAR	0	0	0	-	-	-	10	12	12	12	12	12	20	8	63,8%
ESTOQUES	3.156	3.176	2.985	3.150	3.166	3.192	3.291	3.381	3.451	2.955	2.985	3.011	3.024	13	0,4%
DESPESAS ANTECIPADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
IMPOSTOS DIFERIDOS	8	9	8	8	6	3	2	2	1	1	0	-	-	-	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	992	991	989	988	1.003	1.002	1.114	1.112	1.093	1.091	1.088	1.086	1.083	(2)	-0,2%
% sobre TOTAL DO ATIVO	20,9%	20,6%	18,9%	19,3%	18,6%	17,9%	19,3%	19,7%	19,5%	17,3%	17,1%	17,6%	17,1%		
PESSOAS LIGADAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTROS CRÉDITOS	-	-	-	-	17	17	17	17	-	-	-	-	-	-	0,0%
DESPESAS ANTECIPADAS LP	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
INVESTIMENTOS	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	23	-	0,0%
IMOBILIZADO	969	967	966	965	963	962	1.074	1.072	1.070	1.067	1.065	1.063	1.060	(2)	-0,2%
INTANGÍVEL	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
TOTAL DO ATIVO	4.757	4.811	5.225	5.118	5.398	5.590	5.767	5.638	5.591	6.299	6.353	6.179	6.343	164	2,7%

Considerações:

Em janeiro de 2025 o grupo de contas do Ativo Circulante apresentou aumento de R\$ 167 mil em relação ao mês anterior.

O Ativo Não Circulante apresentou redução de R\$ 2 mil em relação ao mês anterior.

4.2.2 Passivo

A seguir, apresenta-se as contas do Balanço Patrimonial Passivo – Obrigações:

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

BALANÇO PATRIMONIAL	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
PASSIVO CIRCULANTE	1.212	1.098	1.130	1.096	1.045	940	944	991	847	972	1.140	1.107	1.291	184	16,7%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	25,5%	22,8%	21,6%	21,4%	19,4%	16,8%	16,4%	17,6%	15,2%	15,4%	18,0%	17,9%	20,4%		
FORNECEDORES	102	102	95	88	52	94	119	126	73	157	146	112	111	(0)	-0,4%
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS	273	285	296	307	318	329	341	352	363	374	578	589	766	177	30,1%
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS E SOCIAIS	13	14	14	18	14	29	24	21	17	16	19	15	14	(1)	-6,5%
OBRIGAÇÕES FISCAIS E TRIBUTÁRIAS	48	50	81	53	56	76	58	83	75	136	130	127	135	8	6,4%
DIVIDENDOS E JUROS SOBRE O CAPITAL	196	196	196	196	196	196	196	191	116	111	106	101	101	-	0,0%
TRIBUTOS PARCELADOS	24	22	24	23	25	25	25	25	26	26	26	26	27	0	0,8%
OUTRAS OBRIGAÇÕES	555	429	424	411	383	190	181	192	178	153	136	136	136	0	0,2%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	879	990	1.028	1.024	1.402	1.566	1.452	1.236	1.422	1.394	1.343	1.240	1.152	(88)	-7,1%
EMPRESTIMOS COM SÓCIOS E PESSOAS LIGADAS - LP	785	896	937	934	1.313	1.479	1.365	1.151	1.339	1.312	1.262	1.161	1.075	(86)	-7,4%
TRIBUTOS PARCELADOS LP	94	94	92	90	89	88	86	85	83	82	80	79	77	(2)	-2,0%
PATRIMONIO LIQUIDO	2.666	2.723	3.067	2.998	2.951	3.084	3.371	3.411	3.321	3.933	3.869	3.832	3.900	68	1,8%
% sobre TOTAL DO PASSIVO	56,0%	56,6%	58,7%	58,6%	54,7%	55,2%	58,5%	60,5%	59,4%	62,4%	60,9%	62,0%	61,5%		
CAPITAL SOCIAL	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	1.192	-	0,0%
RESERVAS DE CAPITAL	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	650	-	0,0%
LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	824	881	1.225	1.156	1.109	1.242	1.530	1.569	1.479	2.091	2.027	1.990	2.058	68	3,4%
TOTAL DO PASSIVO	4.757	4.811	5.225	5.118	5.398	5.590	5.767	5.638	5.591	6.299	6.353	6.179	6.343	164	2,7%

Considerações:

Em janeiro de 2025 o grupo de contas do Passivo Circulante apresentou aumento de R\$ 184 mil, em relação ao mês anterior.

O Passivo Não Circulante apresentou redução de R\$ 88 mil, em relação ao mês anterior.

A variação que ocorre no Patrimônio Líquido é gerada pelo Resultado Líquido do Exercício apresentada no Demonstrativo de Resultado do Exercício (DRE).

4.2.3 Demonstrativo de Resultado do Período

Minatto Construtora e Incorporadora Ltda

Em milhares de R\$

Demonstrativo de Resultado do Exercício Mensal	01/2024	02/2024	03/2024	04/2024	05/2024	06/2024	07/2024	08/2024	09/2024	10/2024	11/2024	12/2024	01/2025	Variação Mês Anterior	
														jan/25-dez/24	%AH
RECEITA BRUTA DE VENDAS	36	236	715	51	145	444	437	207	37	1.481	51	-	233	233	100,0%
DEDUÇÕES DA RECEITA BRUTA	(2)	(14)	(43)	(3)	(11)	(28)	(14)	(18)	(2)	(87)	(3)	-	(38)	(38)	100,0%
RECEITA OPERACIONAL LÍQUIDA	34	222	672	48	134	416	423	189	34	1.394	48	-	195	195	100,0%
CUSTOS DOS PROD/MERC VENDIDAS	(21)	(137)	(311)	(86)	(60)	(231)	(108)	(110)	(88)	(762)	(61)	(84)	(41)	43	50,8%
% sobre ROL	-63,5%	-61,7%	-46,3%	-177,9%	-44,4%	-55,5%	-25,5%	-57,9%	-257,6%	-54,6%	-127,6%	0,0%	-21,2%		
RESULTADO BRUTO OPERACIONAL	12	85	361	(38)	75	185	315	80	(54)	632	(13)	(84)	153	237	282,8%
DESPESAS (RECEITAS) OPERACIONAIS	(21)	(7)	(10)	(27)	(17)	(36)	(21)	(10)	(17)	(15)	(13)	(6)	(10)	(4)	-69,6%
% sobre ROL	-62,0%	-3,2%	-1,5%	-57,0%	-12,6%	-8,5%	-5,0%	-5,2%	-50,2%	-1,1%	-28,0%	0,0%	-5,1%		
DESPESAS COM VENDAS	(10)	-	-	(4)	-	(5)	-	-	(0)	-	(3)	-	-	-	0,0%
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	(8)	(5)	(10)	(14)	(17)	(31)	(21)	(9)	(17)	(10)	(10)	(6)	(9)	(3)	-48,3%
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	(3)	(2)	-	(9)	-	-	(0)	(0)	(0)	(5)	-	(0)	(1)	(1)	-1951,2%
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
% sobre ROL	0,0%	0,0%	0,0%	0,2%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%		
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	-	-	-	0	0	0	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,0%
RESULTADO ANTES DAS RECEITAS E DESPESAS FINANCEIRAS	(9)	78	351	(65)	58	150	294	70	(71)	617	(27)	(90)	143	233	259,6%
% sobre ROL	-25,6%	35,1%	52,3%	-134,8%	43,1%	35,9%	69,5%	36,8%	-207,7%	44,3%	-55,6%	0,0%	73,6%		
RECEITAS FINANCEIRAS	3	0	0	0	0	0	0	4	1	0	0	62	1	(61)	-99,1%
DESPESAS FINANCEIRAS	(10)	(17)	(6)	(6)	(6)	(15)	(6)	(6)	(5)	(5)	(33)	(5)	(35)	(30)	-548,9%
RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	(16)	61	345	(70)	52	135	288	68	(76)	612	(59)	(33)	109	142	426,5%
% sobre ROL	-46,9%	27,4%	51,4%	-146,4%	38,6%	32,4%	68,1%	35,8%	-221,8%	43,9%	-124,2%	0,0%	55,9%		

Considerações:

Em janeiro de 2025 a Recuperanda apresentou Receita Bruta de Vendas com o valor R\$ 233 mil, com aumento de 100% na Receita Operacional Líquida em relação ao mês anterior.

O Resultado Líquido do Exercício apresentou lucro de R\$ 109 mil.



Av. Iguaçu, 2820, sala 1001, 10º andar – Água Verde – CEP 80.240-031 – Curitiba/PR
Av. Paulista, 1439, 1º andar, conjunto 12 – Bela Vista – CEP 01.311-926 – São Paulo/SP
Av. Trompowsky, 354, sala 501 – Centro – CEP 88.015-300 – Florianópolis/SC
Rua Antônio Albuquerque, 330, 8º andar – Savassi – CEP 30.112-010 – Belo Horizonte/MG
Rua Mostardeiro, 777, sala 1401 - Independência – CEP 90.430-001 – Porto Alegre/RS
www.credibilita.com.br – contato@credibilita.adv.br – Tel./WhatsApp (41) 3242-9009