

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE
RECUPERAÇÕES JUDICIAIS, FALÊNCIAS E CONCORDATAS DA COMARCA DA
CAPITAL - SC**

Recuperação Judicial nº 0313430-08.2017.8.24.0033

Ref.: Juntada do Relatório de Atividades

MULLER ASSESSORIA EMPRESARIAL E FINANÇAS – ME, Administradora Judicial, representada por sua sócia Simone de Cássia Machado, vem, respeitosamente, perante Vossa Excelência, por seus advogados que esta subscrevem, trazer aos autos o Relatório do histórico, retrospectiva e prospectiva da empresa PAVSOLO CONSTRUTORA E MINERADORA LTDA.

Nestes termos,

Pede e espera deferimento.

Joinville, 18 outubro de 2018.

Jose Manuel Freitas da Silva

OAB/SC nº 22.582

Richard Abecassis

OAB/SC nº 29.016-A

SIMONE DE CÁSSIA MACHADO MÜLLER

Administradora Judicial

Rua Guilherme Koek, 507 – 1º Andar

Joinville – SC. Cep: 89.218-220

Fone: (47) 3028-7437.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA VARA REGIONAL DE RECUPERAÇÕES JUDICIAIS, FALÊNCIAS E CONCORDATAS DA COMARCA CAPITAL – SANTA CATARINA.

Ref. Autos. nº 0300165-06.2018.8.24.0064

SIMONE DE CÁSSIA MACHADO MÜLLER, Administradora Judicial nomeada nos Autos da Falência da **EMPRESA PAVSOLO CONSTRUTORA E MINERADORA LTDA**, já qualificada, vem, com o devido respeito à Vossa Excelência, com fulcro no artigo 24, inciso I, da Lei 11.101/05, apresentar o **RELATÓRIO DO HISTÓRICO, RETROSPECTIVA E PROSPECTIVA DA EMPRESA EM FALÊNCIA**, nos seguintes termos:

1. Objetivo do Relatório
2. Apresentação da Empresa e Quadro Societário
3. Mercado e Clientes
4. Informações Contábeis
5. Demonstração de Resultado
6. Projeto para Pagamento/Cronograma.

1. Objetivo do Relatório

O objetivo desta análise concentra-se em identificar os ativos atuais para pagar os credores e obrigações da falida, além de construir o histórico de constituição, movimentação e composição das movimentações da empresa falida **PAVSOLO CONSTRUTURA E MINERADORA LTDA**, identificando-se ainda Ativos após a quitação de todos os valores dos



credores e obrigações com terceiros como governo e obrigações trabalhistas, expondo um cenário que viabiliza o pagamento de seus credores e obrigações na condição de encerramento das atividades da empresa. Para a composição do mesmo, buscou-se explorar atos e fatos realizados pela atual administração e, assim, com base nos documentos apresentados apresentam-se dois momentos:

Retrospectiva: contempla desde o início das atividades e constituição da empresa até os dias atuais, explorando suas movimentações contábeis, histórico de realização de receitas, fluxo de caixa e compromissos financeiros além do atributo social.

Prospectiva: para este momento buscou-se identificar os contratos e realizações de receitas advindas e obras em andamento e realizadas ou a realizar (inclusive os em processo jurídico) ou ainda os ativos atuais que sustentam o pagamento de seus credores.

2. Apresentação da Empresa

A empresa foi constituída:

Razão Social: Pavsolo Construtora e Mineradora Ltda

CNPJ: 25.159.968/0001-96

Atividade Principal: Construção de Rodovias e Ferrovias.

Início das Atividades: 07 de Julho de 2016.

Endereço: Rua Charles Ferrari, 538 – 88110.025 Kobrasol, Cidade de São José – SC.

Capital Social: R\$ 58.000.000,00

Regime de Tributação: Lucro Real.

Quadro Societário

CNPJ	EMPRESA	SÓCIOS	CAPITAL
25.159.968/0001-96	PAVSOLO CONSTRUTORA E MINERADORA	SIDINEI MARTINIACKI PAVSOLO CONSTRUTORA LTDA EBRAX CONSTRUTORA LTDA	58.000.000,00

Razão Social: Ebrax Construtora

CNPJ: 10.407.011/0001-44

Atividade Principal: Construção de Rodovias e Ferrovias.

Início das Atividades: 13 de Outubro de 2008.

Endereço: Rua Comendador Tavares, 94 – 90.230-020 Porto Alegre, Cidade de Navegantes – SC.

Capital Social: R\$ 7.000.000,00

Regime de Tributação: Lucro Real.



Quadro Societário

CNPJ	EMPRESA	SÓCIOS	CAPITAL
10.407.011/0001-44	EBRAX CONSTRUTORA LTDA	SIDINEI MARTINIACKI LUIZ ALBERTO SIEVERS	7.000.000,00

Razão Social: Pavsolo Construtora Ltda.

CNPJ: 15.728.996/0001-23

Atividade Principal: Transporte Rodoviário e Carga, exceto produtos perigosos e de mudanças, intermunicipal, interestadual e internacional.

Início das Atividades: 18 de Junho de 2012.

Endereço: Rua Das Flores, 1234- 89.282-440 - Brasília, Cidade de São Bento do Sul - SC.

Capital Social: R\$ 15.300.000,00

Regime de Tributação: Lucro Real.

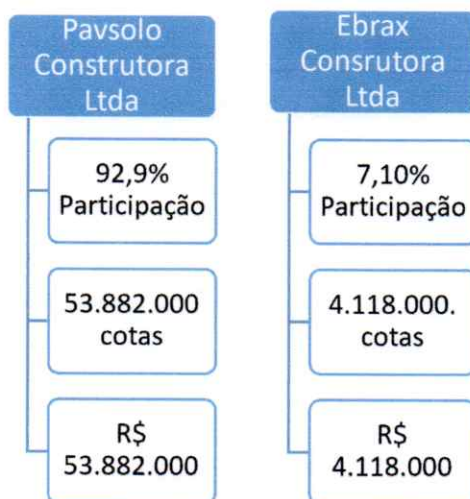
Quadro Societário

CNPJ	EMPRESA	SÓCIOS	CAPITAL
15.728.996/0001-23	PAVSOLO CONSTRUTORA LTDA	PAVPAR HOLDING EIRELI SIDINEI MARTINIACKI	15.300.000,00

2.1 Linha do Tempo, Serviços e Instalações



A empresa atualmente tem apenas uma filial na cidade de Santo Antonio do Descoberto no estado de Goiás. A sua administração concentra-se distribuída conforme a participação do quadro societário:



Entre os principais serviços realizados pela empresa destacam-se as obras de construção de rodovias, exploração de minérios preparação de espaço para instalação de parques aeólicos:



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'S'.

PAVSOLO *a serviço da* **CEMIG**



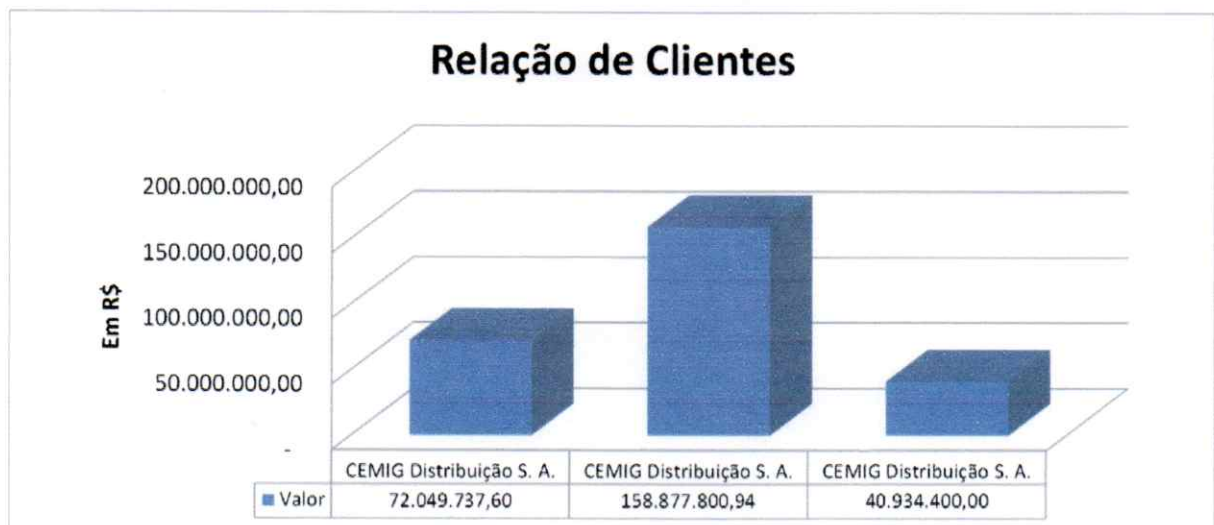
Ainda quanto a estrutura e instalações da empresa, tem-se que a empresa possui sua sede no endereço da matriz empregados, os empregados do departamento administrativo:



3. Mercado e Clientes

Considerando a atual situação econômica e financeira do país devido as influências políticas têm-se estagnada algumas demandas de trabalhos, o impacto no campo da construção civil também é perceptível, notou-se a paralização na construção de obras e consequentemente a comercialização dos produtos desta área, embora tenhamos registros de obras públicas prejudicadas devido a este cenário. Logo, para o mercado de energia aeólica as notícias são motivadoras pois consegue-se a redução dos custos da atividade em regiões como o Nordeste do país. Diferentemente das obras com ferrovias que, tendem a estagnar dependendo do incentivo político para prosseguir.

Entre os clientes da empresa Pavsolo Construtora e Mineradora destacam-se empresas que estabeleceram contratos com registros na condição A Realizar:



Estes valores integram Contratos a Realizar sendo que, os contratos encontram-se assinados e, os serviços devem ser executados e os prazos de conclusão estendem-se desde 24 a 60 meses. É importante destacar que, também devido a situação financeira do país o Cliente CEMIG demonstrou interesse em extinguir o contrato, mas, acordadas as partes o processo encontra-se em análise na Justiça e, de fato o Cliente ainda evidência interesse em realizar a obra.

4. Informações Contábeis, Fiscais e Sociais

Em relação as análises patrimoniais, distribuiu-se o conteúdo em análise de Patrimônio formado pelos Bens e Direitos da empresa e de seus compromissos financeiros com terceiros.

4.1 Patrimônio – Bens, Direitos e Obrigações

Para analisar o patrimônio da empresa, destacam-se primeiramente os Bens e Direitos da empresa falida localizados no grupo do Ativo analisando-se relatórios até o mês de Junho de 2018 além de dados recebidos pela empresa.

ATIVO	
CIRCULANTE	
Caixa e Equivalentes de Caixa	122.684,00
Aplicações Financeiras	10.037,00
Contratos de Obras a Realizar	270.523.471,00
Clientes	241.958,00
Adiantamentos	766.363,00
Impostos a Recuperar	5.040,00
Outros Créditos	9.408.607,00
Total do Ativo Circulante	281.078.160,00
NÃO CIRCULANTE	
Realizável a Longo Prazo	
Máquinas e Equipamentos Financiados	1.178.431,00
Outros Valores a Recuperar	2.437,00
Total do Realizável a Longo Prazo	1.180.868,00
Imobilizado	45.466.355,00
Intangível	399.000,00
Total do Ativo Não Circulante	47.046.223,00
TOTAL DO ATIVO	328.124.383,00

Além dos valores em Caixa e Aplicações Financeiras que já estão disponíveis na forma de Dinheiro, temos os bens da empresa representados pelo o Imobilizado registrado que para

ser transformado em Dinheiro, que pode ser vendido, neste caso, destaca-se um Bem da empresa:

- Exploração mineral de uma jazida de granito no valor de R\$ 45.390.000,00 localizada na cidade de Viamão no estado do Rio Grande do Sul, assim, este direito poderá ser realizado (transformado em dinheiro) e apresentando um valor significativo na composição do Ativo da empresa.

ATIVO	
CIRCULANTE	281.078.160,00
NÃO CIRCULANTE	47.046.223,00
Realizável a Longo Prazo	
Imobilizado	45.466.355,00
Intangível	399.000,00
Total do Ativo Não Circulante	47.046.223,00
TOTAL DO ATIVO	328.124.383,00



Assim, o Ativo Imobilizado (bens da empresa falida) corresponde a 99,83% do valor Total do Ativo Imobilizado concentra-se na exploração da Jazida:

Imobilizado	45.466.355,00	99,83%
Exploração da Jazida:	45.390.000,00	

Ainda quanto Patrimônio detalham-se os Direitos da empresa, representados pelos valores a receber de Clientes, assim, além dos valores de Contratos Realizados da empresa destaca os valores de Clientes a Receber no valor de R\$ 241.958,00 conforme relação de credores anexa.

Realizando-se a composição das receitas com Contratos de Obras a Realizar, que referem-se a contratos assinados através da concessão de obras públicas, porém, que ainda não foram iniciados, estão em andamento ou em fase de conclusão, são recebidas em prazos estimados de até cinco anos ou seja, até o ano de 2021, respeitando-se os contratos realizados com os clientes, neste sentido procura-se manter a prudência de evidenciar o registro, porém, toma-se cuidado ao considerar a realização destes valores que, podem não acontecer pois os mesmos encontram-se em transito na justiça decidindo-se sua provável realização:

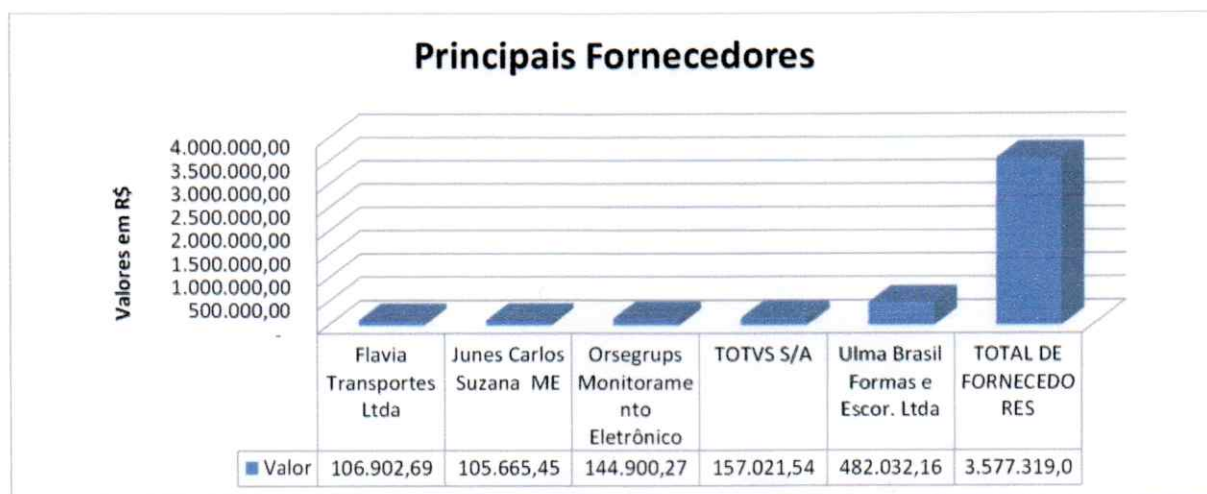
Contrato	Cidade	Atividade	Data Assinatura	Prazo	Clientes	Valor
4680005112-530	Montes Claros	Construção	04/05/2017	24 meses	CEMIG Distribuição S. A.	40.934.400,00
4680005101-530	Uberaba	Manutenção	06/04/2017	60 meses	CEMIG Distribuição S. A.	72.049.737,60
4680005102-530	Montes Claros	Manutenção	06/04/2017	60 meses	CEMIG Distribuição S. A.	158.877.800,94
					Valores Recebidos	1.338.467,54
VALORES A RECEBER						270.523.471,00

Para os valores que correspondem as Obrigações com terceiros inicialmente tem-se a estrutura das obrigações da falida evidenciadas no Balanço Patrimonial grupo do Passivo:

PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
CIRCULANTE	
Fornecedores	3.577.319,00
Obrigações Sociais	3.605.131,00
Obrigações Tributárias	708.363,00
Provisões Trabalhistas	132.765,00
Outras Obrigações	30.927,00
Total do Passivo Circulante	8.054.505,00
NÃO CIRCULANTE	
Obrigações Fiscais a Recolher	1.175.176,00
Contratos de Obras a Realizar	270.523.471,00
Outras Obrigações	2.109.128,00
Total do Passivo Não Circulante	273.807.776,00
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
Capital Social	58.000.000,00
Prejuízos Acumulados	- 10.490.229,00
Ajuste Exercícios Anteriores	- 9.482,00
Prejuízo do Exercício	- 1.238.188,00
Total do Patrimônio Líquido	46.262.101,00
TOTAL DO PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	328.124.383,00

Essencialmente destacam-se as obrigações com Terceiros: Fornecedores, e, mesmo não divulgados em números exatos esta situação ocorre pois os passivos contingentes dependem de julgamento e, assim, apenas estimam-se aproximadamente os possíveis e/ou prováveis valores de realização, neste caso, representados pelas ações trabalhistas. Conforme relação anexa os valores estimados para os processos trabalhistas aproximam-se de R\$ 6.954.729,67.

Quanto aos Fornecedores, tem-se um valor a pagar de R\$ 3.577.319,00 (Três Milhões, Quinhentos e Setenta e Sete Mil e Trezentos e Dezenove Reais) conforme lista de credores disponibilizados pela falida (anexa) e, explorou-se aqueles com maior representatividade no quesito valores a Pagar e, obteve-se uma lista dos dez Fornecedores de maior representatividade com base em informações até Junho de 2018:



Considerando ainda os passivos, tem-se o destaca que para as Provisões Trabalhistas que correspondem a valores estimados conforme destacado anteriormente, dependendo de julgamento para a sua realização.

Para a estrutura social a falida até a competência de Agosto de 2018 vem mantendo o pagamento das verbas salariais e, possui em seu quadro de colaboradores vinte empregados alocados em áreas administrativas e de gestão e/ou coordenação operacional como topógrafo, encarregado de obra além de gerente administrativo de obras.

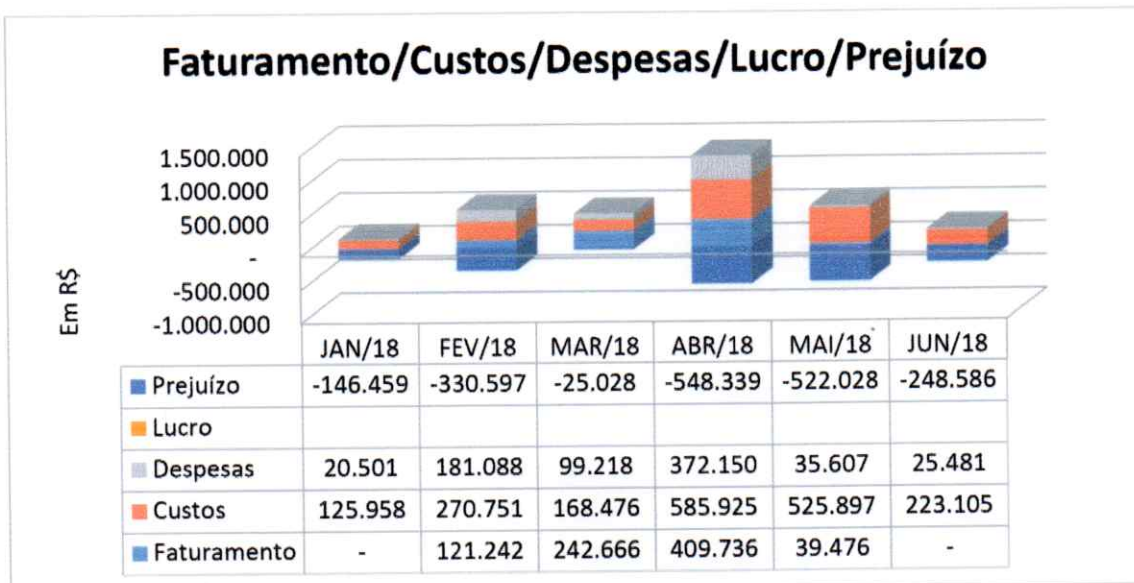
5 Resultados

Baseando-se nos valores expostos, tem-se ainda para análise a Demonstração de Resultado da empresa falida Pavsolo Construtora e Mineradora até o período de Junho de 2018 com os seguintes valores:

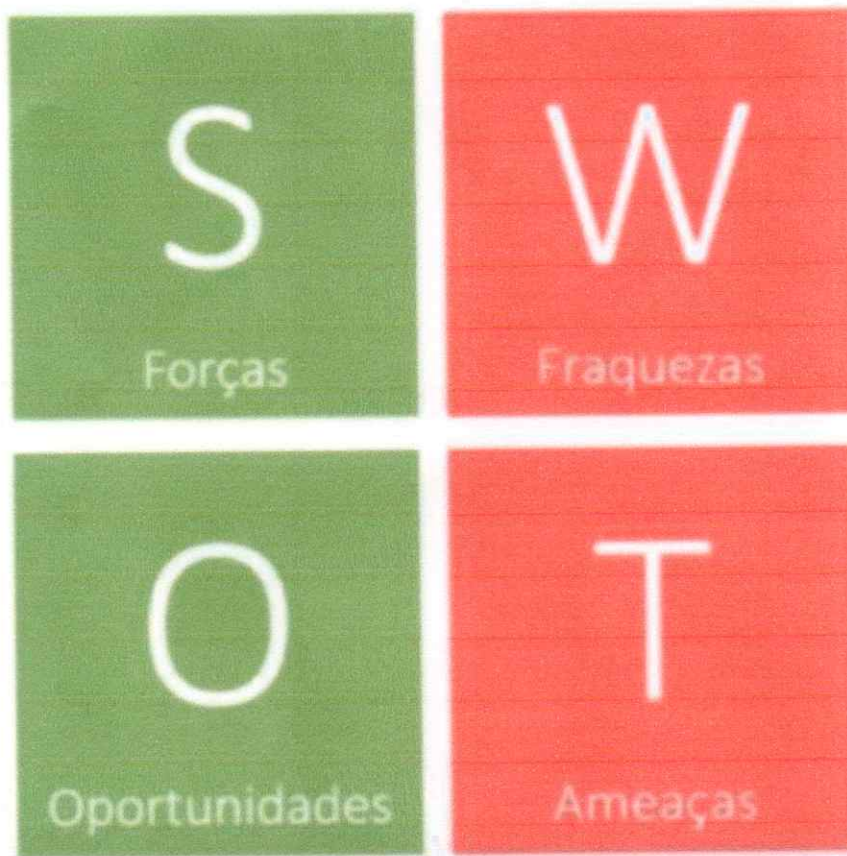
Demonstração de Resultado	
Receita Operacional Bruta	-
(-) Deduções da Receita Bruta	-
Receita Operacional Líquida	-
(-) Custos dos Serviços Prestados e Produtos Vendidos	223.105,00
Prejuízo / Lucro	223.105,00
Despesas Operacionais	
Despesas com Pessoal	10.619,00
Despesas Administrativas	8.223,00
Despesas Tributárias	203,00
Total das Despesas Operacionais	19.045,00
Resultado Antes das Receitas e Despesas Financeiras	6.436,00
Receitas Financeiras	-
Despesas Financeiras	6.436,00
Outras Receitas/ (Despesas)	-
Prejuízo do Exercício	248.585,00

Para uma análise comparativa do resultado, custo, despesas e possível lucro ou prejuízo, nota-se que a falida vem acumulando um cenário de prejuízo em 2018:





Análise qualitativa das forças e fraquezas, oportunidades e ameaças da empresa, observam-se:



Forças. (fatores internos)	Fraquezas (fatores internos)
<ul style="list-style-type: none"> - Empresa estruturada com Imobilizado. - Qualificação dos colaboradores. 	<ul style="list-style-type: none"> - Processos Trabalhistas devido a atividade civil. - Gastos antecipados em obras licitadas - Rotatividade de empregados.

-Atuação em todo território nacional.	
Oportunidades (fatores externos)	Ameaças (fatores externos)
- Ampliar os contratos em outras áreas. - Trabalhos relevantes realizados. - Empresas parceiras.	- Concorrentes: quanto a valores licitados. - Segurança nos recebimentos de obras públicas. - Regularidade Federal e demais órgãos.

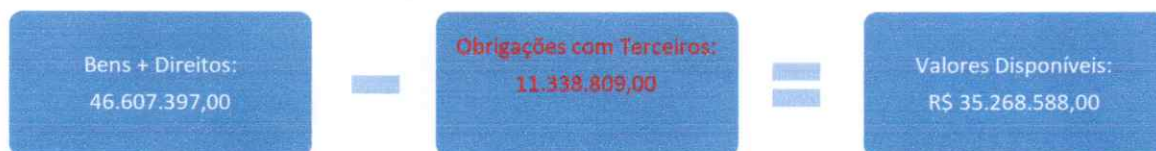
Diante do exposto, segue-se para um dos objetivos do estudo: as perspectivas da falida quanto ao momento atual em horar com seus compromissos financeiros com base no atual cenário tem a relação de Bens, Direitos e as Obrigações com terceiros assim constituída, considerando-se apenas os valores que podem ser realizados ou seja, convertidos em moeda corrente. Excluindo-se assim, os valores a Realizar a Longo Prazo do Ativo quanto a Imobilizado assim como os Impostos e Outros Créditos do Ativo, a exclusão destas contas contábeis permite analisar-se apenas os valores que a empresa poderá transformar em moeda corrente (dinheiro):

ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Caixa e Equivalentes de Caixa	122.684,00	Fornecedores	3.577.319,00
Aplicações Financeiras	10.037,00	Obrigações Sociais	3.605.131,00
Contratos de Obras a Realizar	270.523.471,00	Obrigações Tributárias	708.363,00
Clientes	241.958,00	Provisões Trabalhistas	132.765,00
Adiantamentos	766.363,00	Outras Obrigações	30.927,00
Total do Ativo Circulante	271.664.513,00	Total do Passivo Circulante	8.054.505,00
NÃO CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
Realizável a Longo Prazo		Obrigações Fiscais a Recolher	1.175.176,00
Total do Realizável a Longo Prazo	45.466.355,00	Outras Obrigações	2.109.128,00
Imobilizado	45.466.355,00	Total do Passivo Não Circulante	3.284.304,00
Intangível	-		
Total do Ativo Não Circulante	-		
TOTAL DO ATIVO	317.130.868,00	TOTAL DO PASSIVO	11.338.809,00
TOTAL DO ATIVO	317.130.868,00		
TOTAL DO PASSIVO	11.338.809,00		
	305.792.059,00		



Agora, em um cenário mais conservador, considerando possíveis risco da não realização dos valores registrados em Contratos a Realizar, assim, baseando-se apenas em valores com certeza de realização (ou seja, transformar em dinheiro) o cenário de liquidez da empresa apresenta-se:

ATIVO		PASSIVO	
CIRCULANTE		CIRCULANTE	
Caixa e Equivalentes de Caixa	122.684,00	Fornecedores	3.577.319,00
Aplicações Financeiras	10.037,00	Obrigações Sociais	3.605.131,00
Contratos de Obras a Realizar	-	Obrigações Tributárias	708.363,00
Clientes	241.958,00	Provisões Trabalhistas	132.765,00
Adiantamentos	766.363,00	Outras Obrigações	30.927,00
Total do Ativo Circulante	1.141.042,00	Total do Passivo Circulante	8.054.505,00
NÃO CIRCULANTE		NÃO CIRCULANTE	
Realizável a Longo Prazo		Obrigações Fiscais a Recolher	1.175.176,00
Total do Realizável a Longo Prazo	45.466.355,00	Outras Obrigações	2.109.128,00
Imobilizado	45.466.355,00	Total do Passivo Não Circulante	3.284.304,00
Intangível	-		
Total do Ativo Não Circulante	-		
TOTAL DO ATIVO	46.607.397,00	TOTAL DO PASSIVO	11.338.809,00
TOTAL DO ATIVO	46.607.397,00		
TOTAL DO PASSIVO	11.338.809,00		
	35.268.588,00		



Com base nos valores apresentados pela empresa em análise, apresenta-se a possibilidade de valores disponíveis de R\$ 35.268.537,00 considerando o patrimônio da empresa e os valores de contratos a realizar deduzidos de todas as obrigações com terceiros estimados em valores até a presente data em um cenário mais conservador.

6. Projeto para Pagamento/Cronograma.

Conhecendo-se os valores a Receber e a Pagar da empresa falida Pavsolo Construtora e Mineradora Ltda, estruturou-se uma projeção do cronograma dos pagamentos com os recebíveis estimados. Considerou-se para tanto, uma base conservadora e prudente buscando-se os valores que se realizarão com menor grau de risco quanto aos recebíveis e os valores que devem ser quitados com Terceiros registrados no Passivo nas contas de Fornecedores e Obrigações Fiscais e Trabalhistas. Assim, apresenta-se uma sugestão de fluxo de caixa futuro:

Entradas:	Salto Atual	nov/18	dez/18	jan/19	fev/19	mar/19	abr/19	mai/19	jun/19	jul/19	ago/19	set/19	Valores Pagos
Recebimentos	1.217.397,00	243.479,40	243.479,40	243.479,40	243.479,40	243.479,40	0	0					1.217.397,00
Venda / Jazida	45.390.000,00	0	-	-	-	4.539.000,00	6.808.500,00	9.078.000,00	9.078.000,00	4.539.000,00	4.539.000,00	6.808.500,00	45.390.000,00
TOTAL RECEBIMENTOS	46.607.397,00	243.479,40	243.479,40	243.479,40	243.479,40	4.782.479,40	6.808.500,00	9.078.000,00					46.607.397,00
Saídas:													
Pagamentos	11.338.809,00	-	226.776,18	226.776,18	226.776,18	2.834.702,25	2.834.702,25	1.133.880,90	793.716,63	1.133.880,90	1.133.880,90	793.716,63	11.338.809,00
Saldo em Caixa/Bancos													35.268.588,00

Face o exposto, apresenta-se ao Juízo o Relatório das Atividades da empresa Pavsolo Construtora e Mineradora Ltda referente dados até a competência de junho de 2018.

Pede a Juntada.

Blumenau – SC, 17 de Outubro de 2018.



Simone de Cássia Machado Müller
Administrador Judicial